

Publieke consultatie en adviesronde voor het ontwerp natuurbeheerplan en ontwerp toegankelijkheidsregeling "Vallei van de Serskampse beek en Warandeduinen" NBP-OV-22-0308 te Lede, Wetteren en Wichelen.

Resultaten van de adviesronde en publieke consultatie:

- Verslag advies ANB AVES
- Advies OE
- Advies dienst waterlopen provincie Oost-Vlaanderen (in het verslag staat verkeerdelijk Vlaams Brabant)
- Advies gemeente Lede (email)
- Advies Jeugdraad Wichelen
- Bezwaar 1: Goossens (email)
- Bezwaar 2: Boerenbond

Advies ANB AVES:

**Opmerking 1 :** °Bij de beheereenheid Moleneed 2etv moet de mogelijkheid tot maaibeheer toegevoegd worden, dit om de eventuele verbossing van het huidige grasland tegen te gaan of de mogelijkheid bieden om de boomopslag op dit grasland te verwijderen door de jonge boompjes uit te trekken.

**Opmerking 2:** °De zone te Smetlede 2a2 (Tormentil weide) vermelden in de beheertabel als jaarrondbegrazing. Op deze weide is ook maaibeheer van toepassing (staat wel vermeld in de beheertabel). Dit ook vermelden op het kaartje terugkerende maatregelen.

**Opmerking 3:** °Smetlede 7a; de mogelijkheid vermelden om de eventuele minder geslaagde bosaanleg aan te vullen door het inboeten van plantsoen.

**Opmerking 4:** °Smetlede 9a ontbreekt in de tabel. Deze zal aangevuld worden. De kunstmatige bebossing op dit perceel veranderen door spontane verbossing na het rooien van de sierbomen. De nieuw te graven poel zal zich bevinden op perceel S9a en niet op locatie van beheerobject 15P. Dit moet aangepast worden.

**Opmerking 5:** °Beheereenheden 8a en 8 b aanvullen in de beheertabel.

**Opmerking 6:** °In Paelpelbos 3a1, moeten de 3 vlinderzomen (maaibeheer) aangevuld worden in het beheerplan als in ObjectVlak in de Geodatabase.

**Opmerking 7:** ° In Paelepelbos 3a2 en 3a3 als een beheereenheid opnemen. Ook op deze percelen de 'kloempen' van berk en wilgen opnemen dat deze niet in het maaibeheer zitten. Maximaal 20 procent van de oppervlakte van beide percelen.

**Opmerking 8:** °Kaart bijlage 4.3., er zijn geen terugkerende maatregelen opgenomen in bestanden 8a, 8b, 9a en 9b omdat dit recente beboste percelen zijn. Terugkerende materegelen zijn hier niet van toepassing.

**Opmerking 9:** °Het perceel tussen beheereenheid 4a en 5b is recent eigendom geworden van ANB. Het eerste deel (nu nog boomkwekerij), perceel 42020B0451/00\_000 zal ontdaan worden van de sierbomen en hierop zal natuurlijke verjonging van toepassing zijn. Dit perceel zal dus bebost worden.

**Opmerking 10:** °Het Hospies-Haelbroekbos is niet opgenomen in de update van het huidige beheerplan omdat dit een omzetting is van bestaande beheerplannen en dit Hospies-Haelbroekbos nog geen beheerplan had in het verleden. Inge Bricheau liet in het verleden weten dat we dit dan ook niet gaan opnemen in dit recente beheerplan. Toch vinden wij het wenselijk ook dit deel op te nemen. Dit zal bijgevoegd worden aan het beheerplan.

**Opmerking 11:** °De fytofarmaceutische behandeling van de afgezette hakhoutstoven (om te verjongen), zal de komende jaren hernomen worden. Dit moet aangepast worden in het beheerplan ObjectVlak 7V, in de tabel en op kaart bijlage 4.2.

**Opmerking 12:** ° Bestand 1c. De terugkerende maatregel ‘dunnen in functie van ijl bos’ schrappen uit van de kaart.

**Opmerking 13:** °Aanduiden op kaart dat er naast exotenbeheer ook veiligheidsbeheer van toepassing is in bestand Warandeduinen 1c.

**Opmerking 14:** °Opnemen in het beheerplan dat het streven naar ijl bos als functie heeft de beide bestaande zandduinen te verbinden en een winddynamiek te creëren om zo de verdere vergrassing tegen te gaan. De windwerking zal ook het aanwezige blad van de zandruggen blazen en zo de inbreng van humus verminderen op deze duinen.

#### **-Advies OE:**

Opmerkingen OE: Ons advies is gunstig als de handelingen voldoen aan volgende voorwaarden:

° In het natuurplan moet een duidelijk plan met de afbakening van het beschermd cultuurhistorisch landschap ‘Duingebied De Blakken – Speelbos’ opgenomen worden, met vermelding van de zones 1 en zone 2. Zie ook: <https://inventaris.onroerendergoed.be/aanduidingsobjecten/9951>

**Opmerking Beheer:** Op te nemen in het definitieve beheerplan.

°In het rapport staat opgenomen op pg. 12: 3.1.5. Beheervisie in het kader van het beschermingsstatuut overeenkomstig het Onroerendergoeddecreet. In dit onderdeel wordt niets gewijzigd en blijft het goedgekeurd beheerplan van kracht. Gelieve hier aan te vullen dat de zone Warandeduinen gelegen is in het beschermd cultuurhistorisch landschap ‘Duingebied De Blakken – Speelbos’. De bepalingen zoals opgenomen in het beschermingsbesluit blijven van kracht, zie ook de verboden of de ingrepen waarvoor een toelating moet aangevraagd worden: <https://besluiten.onroerendergoed.be/besluiten/2891/bestanden/8053>

**Opmerking Beheer:** Dit zal aangevuld worden in het definitieve beheerplan.

°Aangezien deze aanvraag de uitbreiding van een natuurbeheerplan betreft maar geen geïntegreerd beheersplan, waarin ook specifiek de erfgoedwaarden zijn opgenomen, is er geen vrijstelling mogelijk voor de bepalingen opgenomen in het beschermingsbesluit van het cultuurhistorisch landschap. Vooral volgend artikel is van belang, hiervoor moet dus nog steeds per fase een toelating aan het agentschap Onroerend Erfgoed aangevraagd en goedgekeurd worden: 3. Het vellen, ontwortelen of beschadigen van bomen en heesters, inbegrepen het wegnemen van gestel takken of hoofdwortels; het verrichten van grondwerken zoals het boren van putten en het graven onder de kroon van bomen en heesters. Deze bepaling is niet van toepassing op dode of windvallige bomen. Onderhoudswerken zoals snoeien of knotten zijn toegelaten mits ze oordeelkundig worden uitgevoerd. Het normale onderhoud van hakhoutbestanden is eveneens toegelaten.

**Opmerking Beheer:** Er zal steeds een toelating gevraagd worden aan OE voor het vellen van bomen, ontwortelen en/of beschadigen van bomen. Niet voor het reguliere hakhoutbeheer zoals opgenomen in het beheerplan, knotten van bomen, stormschade en veiligheidskappingen. Met die verstande dat het verwijderen van de bremstruiken, opgenomen in het beheerplan, niet onderhevig zijn aan deze regel, om dit te melden aan OE.

°Gelieve de verschillende betrokken stakeholders, ook het agentschap Onroerend Erfgoed, eveneens te betrekken bij de voorziene zes jaarlijkse beheerevaluatie.

**Opmerking Beheer:** Op te nemen in het definitieve beheerplan

° Voor het beheer van de historische hakstoven kan de termijn van evaluatie best korter gehouden worden: het huidig testproject is in ieder geval veelbelovend, ook vanuit de uitzonderlijke erfgoedwaarde.

**Opmerking Beheer :** Op te nemen in het definitieve beheerplan.

°Gezien de eerdere waardevolle archeologische vondsten in dit gebied moet er zeer waakzaam omgegaan worden met het bodemmateriaal. De bodem mag dus niet verstoord worden, gelieve toevallsvondsten steeds binnen de drie dagen te melden aan het agentschap Onroerend Erfgoed: <https://www.onroenderfgoed.be/ik-wil-een-toevalsvondst-melden>

**Opmerking Beheer:** De mogelijkheid voor archeologisch onderzoek door universiteiten of gespecialiseerde diensten (onder andere Erfgoed) willen wij wel behouden in het definitieve beheerplan. Dit met de verstande dat dit om weloverwogen onderzoek gaat voor algemeen belang.

**Advies dienst waterlopen provincie Oost-Vlaanderen (in het verslag staat verkeerdelijk Vlaams Brabant)**

Er wordt gunstig advies gegeven onder volgende voorwaarden:

°Voorwaarden inzake het vellen of rooien van bomen: Ons inziens zal het vellen of rooien van de bomen geen schadelijke invloed hebben op het watersysteem indien rekening wordt gehouden met de volgende voorwaarden. o U zorgt ervoor dat tijdens de uitvoering van de werken de waterafvoer steeds verzekerd blijft. o U neemt alle nodige voorzorgen om schade aan de oever te voorkomen. Indien de oever toch wordt beschadigd, treft u de nodige maatregelen voor het herstel van de oever, bij voorkeur met een natuurvriendelijke oeverversterking. Hiervoor dient u, voorafgaandelijk aan de uitvoering van de werken, een machtiging aan te vragen bij de Deputatie. Meer info daarover vindt u op [www.oost-vlaanderen.be/water](http://www.oost-vlaanderen.be/water). o Na het vellen of rooien van de bomen, verwijdert u alle snoeiafval. o Indien u nieuwe beplanting langs de waterloop voorziet, houdt u rekening met het volgende: o De nieuwe beplanting bestaat enkel uit bomen en struiken waarvan de beworteling de stabiliteit van de oever garandeert. Een lijst van planten die daarvoor in aanmerking komen, vindt u op [www.oost-vlaanderen.be/water](http://www.oost-vlaanderen.be/water). o U kan hoogstambomen planten, met een minimale tussenafstand van 12 m. Omdat de bomen zich verder zullen ontwikkelen, moet u de bomen plaatsen minstens op 0,75 m en maximum op 1 m van de boord van de beek. U kan tussen de hoogstambomen struikgewas voorzien. De waterloopbeheerder kan u vragen dit struikgewas tot op de bodem af te zetten indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van werken aan de waterloop.

Voorwaarden wegens ligging langsheen een waterloop: Het project paalt aan de waterlopen nr. OS135, OS136, OS137bis, OS138, OS138a, OS155 en OS156. Wij voeren onderhoud op deze waterlopen uit conform de geldende regelgeving zoals in de Wet betreffende de onbevaarbare

waterlopen en de Code van goede natuurpraktijk voor waterlopen. Langsheen de waterlopen bevindt zich een 5 meterzone voor erfgoedwaardigheden. Deze strook begint landinwaarts vanaf de uiterste boord van de waterloop waar het talud eindigt. De inrichting van deze strook moet compatibel zijn met het machinaal onderhoud van de waterloop. Dit houdt het volgende in: • De 5 meterzone moet overrijdbaar zijn met een rups- of bandenkraan van minstens 30 ton ; • bijkomende gebouwen in de 5 meterzone zijn verboden, alsook andere in de bodem verankerde constructies (tuinhuisjes, schommels, ...) ; • de 5 meterzone mag niet worden opgehoogd ; • het maaisel en de niet-verontreinigde ruimingspecie kan binnen de 5 meterzone gedeponneerd worden. De waterloopbeheerder heeft geen enkele verplichting deze specie verder te behandelen ; • in het kader van openbaar nut kunnen opritten en verharde paden langsheen de waterloop in de 5 meterzone toegelaten worden indien in dezelfde 5m-strook een graszone aanwezig is van minstens 3 m te rekenen vanaf de kruin van de waterloop landinwaarts voor het deponeren van maaisel en niet-verontreinigde ruimingspecie. De verharding moet ook zo worden aangelegd dat deze overrijdbaar is met een rups- of bandenkraan van minstens 30 ton. Eventuele schade aan de verharding die een gevolg is van normaal onderhoud, kan niet ten laste gelegd worden van de waterloopbeheerder ; • personeelsleden van de waterloopbeheerder of personen die in zijn opdracht werken uitvoeren, hebben er een recht van doorgang en mogen er materialen en werktuigen plaatsen om werken aan de waterloop uit te voeren ; • er worden bij voorkeur geen omheiningen geplaatst. Indien dit om veiligheidsredenen toch nodig wordt geacht, kan een draadafsluiting geplaatst worden op een afstand tussen 0,75 m en 1 m vanaf de kruin van de oever. Deze afsluiting mag niet hoger zijn dan 1,5 m ; • dwarsafsluitingen mogen de toegang tot de strook niet belemmeren en moeten daarom gemakkelijk en onmiddellijk wegneembaar en terugplaatsbaar zijn of voorzien zijn van één of twee draaibare delen, zodat de vrije doorgang minstens 5 meter bedraagt ; p. 3 ./... • beplantingen in de 5 meterzone zijn verboden, met uitzondering van één rij hoogstambomen. Deze rij moet op minstens 0,75 m en maximum op 1 m van de taludinsteek worden geplaatst. De bomen moeten op een tussenafstand van minstens 12 m worden geplant ; Deze voorwaarden zijn gebaseerd op de Wet van 28 december 1967 betreffende de onbevaarbare waterlopen, het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van diverse bepalingen uit de wet van 28 december 1967 betreffende de onbevaarbare waterlopen en het Decreet betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018 (titel I van het Waterwetboek). Voorwaarden inzake werkzaamheden langs de 5 meterzone: o Indien er werken, zoals de aanleg van een poel, voorzien worden op een afstand van 5 m of minder van de kruin van de waterloop moet voor aanvang van de werken het uitzetten van het project goedgekeurd worden door de provinciale dienst Integraal Waterbeleid. U maakt hiervoor een afspraak met de sectoringenieur Smetryns Marthe, marthe.smetryns@oost-vlaanderen.be, en/of de toezichter Karel Vergote, karel.vergote@oost-vlaanderen.be. o De 5 meterzone mag niet gebruikt worden voor de organisatie van de werf: er mag geen grond of materiaal gestapeld worden en er moet steeds doorgang mogelijk zijn voor machines voor het onderhoud van de waterloop. Voorwaarden inzake het uitvoeren van werken binnen de bedding van een waterloop o Indien er werken binnen de bedding van de waterloop worden uitgevoerd is het nodig een machtiging aan te vragen en te verkrijgen bij de Deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen vooraleer de volgende werken kunnen worden uitgevoerd. De informatie over de procedure om deze toelating aan te vragen is te vinden op [www.oost-vlaanderen.be/machtiging](http://www.oost-vlaanderen.be/machtiging).

**Opmerking Beheer:** Wij zullen met voorgenoemde voorwaarden rekening houden met uitzondering van het punt; alle snoeiafval verwijderen na vellen bomen. Indien openbare waterloop geen hinder van de achtergebleven takken en boomstammen kan ondervinden (in de waterloop rollen of dammen maken in de waterloop), zullen wij het kroonhout en boomstammen laten liggen in onze bestanden.

We respecteren de 5m-zone die de waterloopbeheerder belangrijk vindt, maar accepteren geen specie (ook geen niet-verontreinigde) in die strook waar niet te wijzigen vegetaties voorkomen, habitats of beschermde soorten voorkomen en dat is zo goed als alles wat oud-bos is of een

ontwikkeld grazig type is. In die strook kan ook niet ontbost of bosbeheer gevraagd worden om de waterloop te onderhouden, dat is er immers nog nooit gebeurd en onnodig. Obstructies kunnen worden weggehaald als ze disproportionele schade veroorzaken, maar niet als ze bijdragen tot het optimaliseren van het waterbergend vermogen.

#### **Bezwaar 1: Goossens:**

Ik wil bezwaar maken tegen de opname van percelen met **woningen** op, of percelen die dienen als tuinen van deze woningen, in de opname van het “globaal kader” van de “Warandeduinen”..

Ik wil dat, net zoals in het globaal kader van de “Vallei van de Serskampse beek”, deze bebouwde percelen niet opgenomen worden in het globaal kader.

Met vriendelijke groeten,  
Koen Goossens

**Opmerking Beheer:** De vertuinde percelen aan de Warandeduinen zullen uit het globale kader verwijderd worden.

#### **Bezwaar 2: Boerenbond:**

Het ruimer globaal kader is voor een groot deel een gebied waar landbouwers al lang actief zijn. De bedrijfsgilden dringen erop aan dat het globaal kader gelijkgesteld wordt met het de grenzen van het habitatrictlijn- en het VEN-gebied.

Omwille van onderstaande redenen: - De gronden in landbouwgebruik liggen voornamelijk rond en buiten de afbakeningen van habitatrictlijn- en VEN-gebied. Op het gewestplan hebben deze gronden de bestemming agrarisch gebied en landschappelijk waardevol agrarisch gebied. Dit is dus in lijn met het gebruik. Het gaat om weiland, maar ook om akkerland. - In de landschapstypologie (bijlage 3.1.) wordt op deze gronden “landschap graslanden” en “landschap bossen” ingekleurd. We begrijpen niet dat zo een visie geformuleerd kan worden op landbouwgronden, die noodzakelijk zijn voor de bedrijfsvoering van de lokale landbouwers. Landbouwers stemmen hun bedrijfsvoering af op hun beschikbare areaal. Er is vandaag al heel wat concurrentie om gronden: vertuining, verpaarding, natuurdoelstellingen, ... Door een overdruk van globaal kader op deze gronden, komt er een hypotheek op de gronden te liggen. - Uit de strategische visie van het Beleidsplan Ruimte Vlaanderen, die in 2018 door de Vlaamse Regering goedgekeurd werd, blijkt dat het agrarisch gebied gevrijwaard moet worden voor professioneel landbouwgebruik. Dit blijkt ook uit de bouwshift. - De economische functie van de percelen wordt gelinkt aan de ecologische functie. Dit benadrukt nog eens de noodzaak om de landbouwpercelen uit het globaal kader te halen. Boerenbond vzw Diestsevest 40, 3000 Leuven | 0676.461.073 | RPR Leuven | +32 (0)16 28 61 01 | boerenbond.be Habitatrictlijngebied: blauwe ruitjes, ven-gebied: groene arcering, zwarte lijn: gemeentegrens Boerenbond vzw Diestsevest 40, 3000 Leuven | 0676.461.073 | RPR Leuven | +32 (0)16 28 61 01 | boerenbond.be Voorgestelde globaal kader Om bovenstaande redenen, vragen we dan ook met aandrang dat het globaal kader bijgesteld wordt tot de grenzen van het habitatrictlijn- en VEN-gebied. Met vriendelijke groeten Bert Lassuyt Voorzitter bedrijfsgilde Houtem (Sint-Lievens-Houtem, Lede en Erpe-Mere

**Opmerking Beheer:**

Het globale kader zal niet aangepast worden.

#### **EXTRA opmerking Beheer:**

De ontheffing in extenso van art. 35 doden en vangen van dieren is belangrijk (in elk beheerplan). Enerzijds moeten we op zijn minst in type 3-4 motiveren waarom we jacht, bijzondere jacht en bestrijding toepassen naast het wetenschappelijke onderzoek. Hier zijn dat:

- bijzondere jacht canadagans en brandgans
- bestrijding (actueel en potentieel verwachte exoten oa.): konijn, (haas), nijlgans, gans en eend domestica, schildpadden div. ssp. + blauwbandgrondel (poelen!!!), wolhandkrab + uitheemse grondel div. ssp. (serskampse beek/beken/sloten), muntjak, everzwijn, hangbuikvarken, dam- en sikahert, edelhert (allemaal al gebeurd, Gentse Rand-effect). Voor ever heeft de regio een algemene ontheffing maar NIET VOOR DEZE GEMEENTEN gezien het opduiken ervan schaars is en zuidelijker occasioneel voorkomen eerder geldt.
- wetenschappelijk onderzoek (oa. entomofauna, vuursalamander, kamsalamander,...)
- flora? ifv. beheer(monitoring) beschermde soorten (japanse duizendknoop, reuzenbalsemien, plaggen tbv. zonnedaauw, koningsvaren, ...