

**Uittreksel uit het register van de beslissingen van  
de gemeenteraad**

**Zitting van 02 juli 2015**

Aanwezig:	Alain Pardaen	burgemeester
	Albert De Geyter	voorzitter
	Guido Van den Berghe, Herman De Wulf, Leentje Grillaert, Jean-Paul De Corte, Herman Strobbe, Karine Fack, Lieve De Geldersche, André D'Hauwe, Annelien Van Der Gucht, Bram De Winne, Dietbrand Van Durme, Dirk Uyttendaele, Dominique Dimmock, Jan Tondeleir, Katharine Claus, Marc Van Durme, Marie-Rose Van de Wiele, Piet Van de Gracht, Piet Van Heddeghem, Robbe De Wilde, Tony Oyen, Winnie Meeus, Wouter Brackeraadsle Tom Van West	secretaris
Verontschuldigd:		
Afwezig:	Nico Soetaert, Sabas Moschidis, Walter Govaert	raadsleden

OPENBARE ZITTING

<b>Gemeentelijk subsidiereglement voor het plaatsen van muurisolatie</b>
--

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42;
- Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 19 december 2015 houdende de goedkeuring van het gemeentelijk meerjarenplan 2014-2019 en de wijziging op 16.12.2014 met volgende doelstelling: 'duurzaamheid uitdragen', actieplan: 'burgers en bedrijven ondersteunen bij duurzame investeringen' en actie: 'opmaak en implementatie nieuwe subsidiereglementen voor energiebesparende maatregelen';
- Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 8 juni 2015 houdende de principiële goedkeuring van het gemeentelijk subsidiereglement voor plaatsing van muurisolatie;
- Gelet op het gunstig advies van de milieuraad van 15 juni 2015 over het gemeentelijk subsidiereglement voor plaatsing van muurisolatie;

- Gelet op het gunstig advies van gemeenteraadscommissie Leefmilieu van 18 juni 2015 over het gemeentelijk subsidiereglement voor plaatsing van muurisolatie;
- Overwegende dat de lokale overheid een actieve rol kan spelen in de stimulering van rationeel energiegebruik; dat de toekenning van subsidies de toepassing van energiebesparende maatregelen kan bevorderen; dat veel bestaande woningen nog slecht geïsoleerd zijn;
- Overwegende dat een subsidie voor de plaatsing van muurisolatie goed aansluit bij de reeds bestaande subsidie van de netbeheerder Eandis; dat de burger met een hogere subsidie sneller zal gestimuleerd zijn om over te gaan tot het plaatsen van muurisolatie;

#### Stemming

voor:            24    Alain Pardaen, Albert De Geyter, Guido Van den Berghe,  
                          Herman De Wulf, Leentje Grillaert, Jean-Paul De Corte,  
                          Herman Strobbe, Karine Fack, André D'Hauwe,  
                          Annelien Van Der Gucht, Bram De Winne,  
                          Dietbrand Van Durme, Dirk Uyttendaele,  
                          Dominique Dimmock, Jan Tondeleir, Katharine Claus,  
                          Marc Van Durme, Marie-Rose Van de Wiele,  
                          Piet Van de Gracht, Piet Van Heddeghem, Robbe De Wilde,  
                          Tony Oyen, Winnie Meeus, Wouter Bracke

tegen:            0

onthoudin      0

g:

#### BESLUIT:

#### **Artikel 1: Premie**

Binnen de kredieten van de door de gemeente en hogere overheid goedgekeurde begroting, voorzien op algemene rekening 6491000 en beleidsitem 035000, wordt aan particulieren een subsidie verleend voor het plaatsen van muurisolatie in bestaande woningen.

Deze subsidie bedraagt:

1. € 4 / m<sup>2</sup> spouwmuurisolatie met een maximum van 350 euro per adres;
2. € 10 / m<sup>2</sup> buitenmuurisolatie met een maximum van 650 euro per adres.

## **Artikel 2: Voorwaarden**

1. De gemeentelijke premie wordt gekoppeld aan de voorwaarden van de netbeheerder, o.a.:
  - a. De premie is enkel geldig voor een bestaande woning, wooneenheid of woongebouw, aangesloten op het elektriciteitsnet van Eandis vóór 01/01/2006 of met een aanvraag van de stedenbouwkundige vergunning vóór 1/1/2006. Herbouw, uitbreiding van bestaande bouw en grondige verbouwingen die aan de E-peileisen moeten voldoen, komen niet in aanmerking.
  - b. De minimum Rd-waarde (warmteweerstand) voor buitenmuurisolatie bedraagt  $2 \text{ m}^2\text{K/W}$ .
  - c. De spouw heeft een minimale breedte van 50 mm. De maximum lambdawaarde van het gebruikte isolatiemateriaal voor spouwmuurisolatie bedraagt  $0,065 \text{ W/mK}$  en de volledige spouw moet worden gevuld.
  - d. De spouwmuur- of buitenmuurisolatie moet door een aannemer geplaatst zijn.
2. De premie kan slechts éénmaal voor de levensduur van het gebouw worden aangevraagd.
3. Enkel muurisolatie die geplaatst wordt in wettelijk vergunde gebouwen die volledig op het grondgebied van Wetteren liggen, komen in aanmerking voor subsidie.
4. De subsidie wordt toegekend aan de aanvrager. Deze persoon dient gerechtigd te zijn tot de uitvoering van de werken waarvoor de aanvraag wordt ingediend. Als gerechtigd worden beschouwd:
  - a. de eigenaar van het gebouw;
  - b. de gebruiker of huurder van het gebouw mits de eigenaar het aanvraagformulier voor akkoord heeft ondertekend.
5. De plaatsing gebeurt conform de geldende wetten, reglementeringen, verordeningen en code van goed vakmanschap.
6. De toelage kan gecumuleerd worden met andere renovatiepremies.

## **Artikel 3: Procedure**

1. De aanvraag dient te worden ingediend bij het gemeentebestuur van Wetteren op een door de gemeente ter beschikking gesteld aanvraagformulier.

2. Als bijlage bij het volledig ingevuld aanvraagformulier wordt het schrijven gevoegd van de netbeheerder (Eandis), waarbij de premie wordt goedgekeurd en het bedrag bepaald, en een bewijs van uitbetaling van deze premie (bv. rekeninguitreksel).
3. De aanvragen worden ingediend bij het gemeentebestuur ten laatste twee maanden na datum van uitbetaling van de premie door Eandis. Enkel aanvragen waarvoor de premie van Eandis werd uitbetaald na het in werking treden van het gemeentelijk subsidiereglement voor muurisolatie worden aanvaard.
4. De aanvrager geeft, door ondertekening van het aanvraagformulier, aan de gemeente Wetteren de toestemming om de correctheid van de isolatiewerken na te gaan en indien nodig contact op te nemen met de firma die de isolatie heeft geplaatst. Indien de werken niet stroken met de gegevens uit de subsidieaanvraag, kunnen reeds uitbetaalde subsidies worden teruggevorderd.
5. De aanvrager ontvangt zowel bij toekenning als bij weigering een gemotiveerd schrijven van de gemeente. Indien de subsidieaanvraag werd geweigerd, kan er steeds een nieuwe aanvraag worden ingediend, waarbij werd rekening gehouden met de eisen van de vorige weigering.
6. Indien het aantal aanvragen het totaal in de begroting voorziene bedrag overstijgt, zal het toekennen van de subsidies verlopen in functie van de datum van aanvraag tot uitputting van het totaal in de begroting voorziene bedrag voor het betrokken dienstjaar.

#### **Artikel 4: Geldigheid**

Dit subsidiereglement voor het plaatsen van buitenmuur- en spouwmuurisolatie treedt in werking op 15 juli 2015.

Namens de gemeenteraad,

de secretaris,

T. Van West

de voorzitter

A. De Geyter

Voor eensluidend afschrift,

de secretaris,

T. Van West

de burgemeester,

A. Pardaen