

BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 01/07/2019

Aanwezig: Alain Pardaen burgemeester
Robbe De Wilde, Dietbrand Van Durme, Katharine Claus,
Piet Van Heddeghem, Herman Strobbe, Lieve De Gelder schepenen
Pieter Orbie algemeen directeur
Verontschuldigd: Dietbrand Van Durme schepenen verontschuldigd voor 27
Afwezig:

De zitting vangt aan om 13 u 30.

NOTULEN

1. Goedkeuring verslag zitting college van 24 juni 2019

De administratie stelt voor het verslag goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

AGENDA EN VERSLAGEN

ADVIESRADEN: AGENDA

2. Gecoro 1 juli 2019

De Gecoro vergadert op maandag 01 juli 2019. De agenda wordt ter kennisgeving voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

Het college neemt hiervan kennis.

ADVIESRADEN: VERSLAG

3. GROS: verslag 06.05.2019

De administratie stelt voor hier kennis van te nemen.

Het college neemt hiervan kennis.

INTERCOMMUNALES

4. IMEWO: verslag RBC Oost van 17 mei en 23 mei 2019

De administratie stelt voor om kennis te nemen van het verslag van RBC Oost van IMEWO van 17 mei en 23 mei 2019

Het college neemt hiervan kennis.

5. IMEWO: verslag Algemene Vergadering van 24 juni 2019

De administratie stelt voor om kennis te nemen van het verslag van de Algemene Vergadering van IMEWO van 24 juni 2019

Het college neemt hiervan kennis.

BURGERZAKEN

BEVOLKING

6. Ambtshalve schrapping

De administratie stelt voor de betreffende persoon ambtshalve te schrappen.

Het college keurt dit goed.

7. Ambtshalve schrapping

De administratie stelt voor de betreffende persoon ambtshalve te schrappen.

Het college keurt dit goed.

BURGERLIJKE STAND

8. Huwelijken

De administratie stelt voor kennis te nemen van de komende huwelijken.

Het college keurt dit goed.

CULTUUR

Toegevoegd punt 1 Reuzenommegang

De administratie stelt voor de Reuzenommegang opnieuw te organiseren.

Het college keurt dit goed.

BIBLIOTHEEK

9. Ondertekenen Familiemanifest Publiq

De bibliotheek en cc Nova ondertekenden het inclusieve Familiemanifest van Publiq. Hiermee engageren ze zich om hun gebouwen en omkadering nog familievriendelijker te maken.

Het college keurt dit goed.

FINANCIËN

10. Veiling afgeschreven goederen

Aan het college wordt voorgesteld een aantal afgeschreven goederen uit het gemeentelijk magazijn bij opbod te verkopen aan het gemeentepersoneel of te veilen via firma I&O-Auctions.

Het college keurt dit goed. Akkoord om de lijst met afgeschreven goederen te veilen, in eerste instantie bij het eigen personeel, in tweede instantie publiek voor de goederen die niet bij het personeel verkocht geraken.

Wel de geluidsboxen en het mengpaneel uit de veiling halen en voorlopig in eigendom houden.

BELASTINGEN

11. Bezwaarschrift sluikstort Dorpsplein Massemen

Aan het college wordt voorgesteld om het bezwaar tegen de heffing voor sluikstort op het Dorpsplein te Massemen in te willigen omdat het lozen van het afval strikt genomen niet als sluikstort kan gekwalificeerd worden.

Het college keurt dit goed. Het bezwaar wordt ingewilligd.

BESTELBONNEN

13. Bestelbonnen

De administratie stelt voor de bijbehorende bestelbonnen goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

HULDINGEN, PLECHTIGHEDEN, MANIFESTATIES EN SOORTGELIJKE ACTIVITEITEN

14. Gouden bruiloft op 23/08/2019 om 18u30

De administratie stelt voor akkoord te gaan om de jubilarissen een bezoek te brengen ter gelegenheid van hun huwelijksjubileum.

Het college keurt dit goed.

15. Diamanten bruiloft in familiekring

De administratie stelt voor hiervan kennis te nemen.

Het college keurt dit goed.

LEEFMILIEU

SUBSIDIES

16. Goedkeuring uitbetalen subsidie voor het plaatsen van muurisolatie

De administratie stelt voor de subsidie van € 350 goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

17. Goedkeuring uitbetalen subsidie voor het plaatsen van spouwmuurisolatie

De administratie stelt voor de subsidie van € 350 goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

18. Goedkeuring uitbetalen subsidie voor het plaatsen van muurisolatie

De administratie stelt voor de subsidie van € 588,5 goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

OMGEVINGSVERGUNNING

ADVIES

19. Advies beroep Deputatie - O/2019/23-OMV_2019010120 - vervangen bestaande carport door een nieuwe carport - Oombergenstraat 6

De administratie stelt voor om gunstig advies te verlenen.

Het college keurt dit goed.

VERGUNNING

20. O/2019/67-OMV_2019021829 - bouwen van een carport en berging - Westremstraat 65

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

21. O/2019/116-OMV_2019047807 - functiewijziging van dienstverlening naar horeca (gelijkvloers) en woongelegenheden (1e verdieping)

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

22. O/2019/131-OMV_2019051822 - verbouwen van een woning - Kruisstraat 9

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

23. O/2019/135-OMV_2019047929 - bouwen van koppelwoning - Kortebosstraat 59

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

24. O/2019/134-OMV_2019047913 - bouwen van koppelwoning - Kortebosstraat 57

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

26. O/2019/121-OMV_2019050242 - Regularisatie oprit - Gijzenzelestraat 1C

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

ALLERLEI

27. O/219/75-OMV_2019024733 - Serskampsteenweg 286 - verder exploiteren van een boomkwekerij - wijzigingsverzoek

De administratie stelt voor om het wijzigingsverzoek te aanvaarden en een tweede openbaar onderzoek te organiseren.

Het college keurt dit goed.

LOKALE ECONOMIE

28. Aanvraag tap- en exploitatievergunning café Tonneken

De administratie stelt voor een tijdelijke tap –en exploitatievergunning af te leveren voor 4 maanden, d.w.z. tot en met 31 oktober 2019, aan Hans De Neve voor de exploitatie van café 't Tonneke, gelegen Masseursesteenweg 48.

De exploitant zal zich binnen de 4 maanden in orde stellen met de regelgeving zoals opgenomen in het brandpreventieverslag van 27/04/2019.

Het college keurt dit goed.

ONDERWIJS

KUNSTONDERWIJS - MUZIEK EN WOORD

29. Aanvraag verlof "Afwezigheid Verminderde Prestaties"

De administratie stelt voor om de aanvraag verlof "Afwezigheid Verminderde Prestaties"(AVP)voor personeelsleden van de KUNSTacademie afdeling Muziek en Woord vanaf 1 september 2019 te aanvaarden en goed te keuren

Het college keurt dit goed.

30. Aanvraag Verlof Verminderde Prestaties (VVP)

De administratie stelt voor om de aanvraag "Verlof Verminderde Prestaties"(VVP)voor personeelsleden van de KUNSTacademie afdeling Muziek en Woord te aanvaarden en goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

31. Mutatieaanvraag personeelslid KUNSTacademie afdeling Muziek en Woord

De administratie stelt voor om de Mutatieaanvraag voor personeelslid KUNSTacademie Muziek en Woord vanuit KUNSTacademie Ter Beuken te Lokeren naar de Kunstacademie afdeling Muziek en Woord te aanvaarden en goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

32. Mutatieaanvraag personeelslid KUNSTacademie afdeling Muziek en Woord

De administratie stelt voor om de mutatieaanvraag van personeelslid voor 2/22 gitaar/groepsmusiceren te aanvaarden en goed te keuren

Het college keurt dit goed.

OPENBARE WERKEN

WEGENIS- EN/OF RIOLERINGSWERKEN

33. Smetledesteenweg 50: goedkeuring overeenkomst plaatsing IBA

Bij het verlenen van de bouwvergunning voor de woning Smetledesteenweg 50 werd de plaatsing van een IBA opgelegd. De administratie stelt voor om de overeenkomst inzake de levering, plaatsing en het beheer van een deze IBA goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

NUTSMAATSCHAPPIJEN

34. Kloosterstraat: uitvoeren van kabelwerken door Proximus

De administratie stelt voor om de aanvraag tot het uitvoeren van werken door Proximus in de Kloosterstraat, onder voorwaarden, goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

35. Neerstraat 52-66: vervangen van defecte kabel door Telenet

De administratie stelt voor om, onder voorwaarden, toelating te verlenen aan Telenet om werken uit te voeren voor het vervangen van de kabel ter hoogte van de Neerstraat 52 tot 66.

Het college keurt dit goed.

GEBOUWEN

36. Vernieuwing voormalige fabrieksgebouw: Goedkeuring vorderingsstaat 16

De aannemer Algemene Ondernemingen Himpe nv heeft vorderingsstaat nr. 17 ingediend in het kader van de opdracht "Vernieuwing voormalige fabrieksgebouw Cordonnier". Deze vorderingsstaat slaat op de periode van 1/04/2019 t.e.m. 30/04/2019, tegen een bedrag van € 111.610,44 excl. btw.

Deze vorderingsstaat werd nagezien en goedgekeurd door het ontwerp bureau De Smet-Vermeulen architecten bvba. De werken werden correct uitgevoerd.

De administratie stelt het college voor vorderingsstaat nr. 17 goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

RUIMTELIJKE ORDENING EN STEDENBOUW

VERKAVELINGEN

37. Verkoopbaarheidsattest V.908/1

verkavelen 45 loten eengezinswoningen, 5 loten meergezinswoningen met 35 appartementen met wegenis - Kapellewegel

De administratie stelt voor om verkoopbaarheidsattest af te leveren.

Het college keurt dit goed.

KENNISGEVINGEN

38. Beroep RvV

DBA_2017015490-O/ref 2017/138 - zonevreemde functiewijziging landbouwloods naar magazijn/berging - Adolf Papeleustraat 123

De administratie stelt voor om kennis te nemen van het arrest.

Het college neemt hiervan kennis.

RUIMTELIJKE PLANNING

39. Bouwmeester scan

De administratie stelt voor om de bouwmeesterscan niet te laten uitvoeren en de suggesties van de gecoro in overweging te nemen bij de opmaak van het meerjarenplan.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het voorstel van de administratie om de bouwmeesterscan niet te laten uitvoeren.

ALLERLEI

40. Definitieve voorwaarden Fluvius_V.892/1

verkavelen perceel in 2 loten voor halfopen bebouwing - Westremstraat 104+104A

De administratie stelt voor om akkoord te gaan met de voorwaarden van Fluvius.

Het college keurt dit goed.

EVENEMENTEN

41. Afsprakennota voor septemberkermis

De administratie stelt voor een aantal maatregelen in verband met (geluids)overlast goed te keuren.

Het college keurt dit goed.