

ANTWOORDEN MONDELINGE VRAGEN GEMEENTERAAD 28/04/2020

Mondelinge vraag 1

Vraag raadslid Lauwers i.v.m. kosten dossier Victor Van Sandelaan

Hoeveel heeft het dossier rond de verkoop van het restperceel aan de Victor Van Sandelaan in totaal gekost (inclusief advocatenkosten, kosten voor het opruimen van het perkje...)?

Er zijn verschillende kosten in dit dossier.

De juridische kosten bedragen voorlopig 864 euro. We verwachten nog een tweede factuur van dezelfde grootorde.

Andere kosten zijn onrechtstreeks, zoals metingen en schattingen, die terugbetaald worden bij verkoop of rechtstreeks betaald werden door de verkoper. Het betreft dus een nuloperatie.

De personeelskosten zijn moeilijk in te schatten. In elk geval is het begin van dit dossier terug te voeren op begin 2018, en werd er ruwweg 100 uur aan de opvolging ervan besteed.

Mondelinge vraag 2

Vraag raadslid Blancquaert i.v.m. bewegwijzering parking Scheldekaai

De bewegwijzering naar parking Scheldekaai is erg klein. Kan bekeken worden om de wegwijzers groter te maken?

Voor het aanduiden van parkings, moet het verkeersbord F34a gebruikt worden

(<https://wegcode.be/wetteksten/secties/kb/wegcode/255-art71b>):

F34a. Bewegwijzeringsbord in de nabijheid van inrichtingen en etablissementen die openbaar zijn of van algemeen belang, en in 't bijzonder: luchthaven, bibliotheek, post- en telefoonkantoor, brandweer en civiele bescherming, cultureel centrum of complex, animatiecentrum, openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn (O.C.M.W.), begraafplaats, kliniek en ziekenhuis, politiediensten, onderwijsinstelling, station van de diensten voor het gemeenschappelijk vervoer, televisieomroep, plaats voor eredienst, museum, gerechtsgebouw, parking, haven, hulppost, taxatiekantoor, schouwburg, bedrijf, industriepark en commercieel centrum.

De wetgeving legt voor deze borden specifieke afmetingen op

(<https://wegcode.be/wetteksten/secties/mb/mb-111076/866-hs2art12>):

12.9.2. Verkeersborden F34a, F35 en F37. Wegwijzers.

2° De verkeersborden F34a, F35 en F37 zijn rechthoekig, met de volgende afmetingen :
a) op de wegen waar de maximale toegelaten snelheid hoger ligt dan of gelijk is aan 70 km/h :

1. maximale lengte : 1,30 m;
2. maximale hoogte : 0,18 m; deze hoogte mag op 0,30 m worden gebracht wanneer de vermeldingen tweetalig zijn of te lang zijn in verhouding tot de maximale toegelaten lengte van het bord;
3. hoogte van de letters en symbolen : 0,12 m;

b) op de wegen waar de maximum toegelaten snelheid lager is dan 70 km/h :

1. maximale lengte : 1,20 m;
2. maximale hoogte : 0,15 m; deze hoogte mag op 0,25 m worden gebracht wanneer de vermeldingen tweetalig zijn of te lang zijn in verhouding tot de maximale toegelaten lengte van het bord;
3. hoogte van de letters en symbolen : 0,10 m.

Evenwel, wanneer de bijzondere plaatsgesteldheid voor gevolg heeft dat de borden op grote afstand van het gezichtsveld van de bestuurder worden geplaatst mogen de afmetingen voorzien onder a) worden toegepast.

De verkeersborden F59 mogen niet geplaatst worden

(<https://wegcode.be/wetteksten/secties/mb/mb-111076/866-hs2art12>):

12.14. Verkeersborden F53, F55, F59 tot F75.

1° De verkeersborden F53, F55, F59 tot F75 worden slechts gebruikt als er geen gebruik wordt gemaakt van de verkeersborden F34a, F35 en F37 en enkel ter hoogte of in de onmiddellijke nabijheid van de signaleerde vestiging.

De aangebrachte verkeersborden naar de parking Scheldekaai, zijn dus volledig conform de wetgeving.

Er zal bekeken worden of er een andere vorm van wegwijzers kan gemaakt worden in de vorm van parkeerrouteringsborden. Deze zullen echter niet op de gewestwegen mogen geplaatst worden, het agentschap Wegen en Verkeer zal daarvoor geen toelating geven. Ook de andere wegwijzers naar parkings in het centrum zullen gescreend worden, en overbodige wegwijzers zullen verwijderd worden.

Mondelinge vraag 3

Vraag raadslid Blancquaert i.v.m. (brom)fietsen aan stationsparking

Er staan veel fietsen en bromfietsen op de stationsparking bij een nieuwe zaak. Ze nemen parkeerplaatsen van auto's in. Kan in overleg met de eigenaar een oplossing gezocht worden?

In samenspraak met de collega's van lokale economie en de handelaars zal bekeken worden om het parkeren in het Stationsplein beter te organiseren. Er zijn namelijk verschillende vragen van verschillende handelaars, met diverse belangen/vragen; terrasuitbreiding, ruimte voor leveringen, ruimte voor de voertuigen (brommers, fietsen) van de eigen zaak, ruimte voor kortparkeren van klanten.... De handelaars willen voor elk

aspect de nodige ruimte, wat niet evident is op deze locatie. Het vraagt de nodige tijd en participatie om tot een goed voorstel te komen, in samenspraak met de aanwezige lokale handelaars.

Mondelinge vraag 4

Vraag raadslid Van Der Gucht i.v.m. toegang parking Scheldekaai

Eén van de deuren naar parking Scheldekaai is geforceerd en opent niet meer automatisch zodat mindervaliden moeilijk toegang hebben. Kan dit bekeken worden?

Er is een probleem met de automatisatie van de deur sinds die is overgewaaid tijdens een storm. Dat komt omdat de deur zelf beschadigd is.

De deur is eigendom van de VME, die door de syndicus wordt beheerd. Hij heeft zijn verzekering aangesproken en er is een oplossing.

Omdat de deur steeds overwaait is beslist om ze niet te vervangen, maar eraan het raam te vervangen door een schuifdeur. Na offertevraag bij verschillende aanbieders is er een bestelling geplaatst.