

BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 03/05/2021

Aanwezig: Alain Pardaen burgemeester
Robbe De Wilde, Dietbrand Van Durme,
Katharine Claus, Piet Van Heddeghem,
Herman Strobbe, Lieve De Gelder schepenen
Pieter Orbie algemeen directeur
Verontschuldigd: Dietbrand Van Durme schepenen verontschuldigd voor 29
Afwezig:

De zitting vangt aan om 13 u 30.

NOTULEN

1. Goedkeuring verslag zitting college van 26 april 2021

De administratie stelt voor het verslag goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

AGENDA EN VERSLAGEN

ADVIESRADEN: VERSLAG

2. GROS: verslag 9/03/2021

De administratie stelt voor kennis te nemen van het verslag.

Het college neemt hiervan kennis.

MANAGEMENTTEAM

3. MAT: verslag 30/03/2021

De administratie stelt voor kennis te nemen van het verslag.

Het college neemt hiervan kennis.

4. MAT: verslag 20 april 2021

De administratie stelt voor kennis te nemen van het verslag.

Het college neemt hiervan kennis.

ARCHIEF

5. Kermistentoostelling en reuzen

De administratie stelt voor om dit jaar één kermistentoostelling te organiseren in samenwerking met de heemkundige kring en hen daarom de hall van het gemeentehuis te laten gebruiken.

Het college keurt dit goed.

BURGERZAKEN

BEVOLKING

6. Ambtshalve schrapping

De administratie stelt voor de betreffende personen ambtshalve te schrappen.

Het college keurt dit goed.

7. Ambtshalve schrapping

De administratie stelt voor de betreffende persoon ambtshalve te schrappen.

Het college keurt dit goed.

8. Ambtshalve schrapping

De administratie stelt voor de betreffende persoon ambtshalve te schrappen.

Het college keurt dit goed.

9. Ambtshalve schrapping

De administratie stelt voor de betreffende persoon ambtshalve te schrappen.

Het college keurt dit goed.

10. Ambtshalve schrapping

De administratie stelt voor de betreffende persoon ambtshalve te schrappen.

Het college keurt dit goed.

CULTUUR

11. Projectsubsidies 1ste kwartaal

De adviescommissie heeft zich gebogen over 7 nieuwe projecten in Wetteren

Het college keurt dit goed.

BELASTINGEN

12. Kohier heffing verwaarloosde woningen en gebouwen AJ 2020

De administratie stelt aan het college voor om het kohier heffing verwaarloosde woningen en gebouwen AJ 2020 vast te stellen en uitvoerbaar te verklaren.

Het college keurt dit goed.

13. Kohier heffing leegstand/verwaarlozing bedrijfsgebouwen AJ 2020

De administratie stelt aan het college voor om het kohier heffing leegstand/verwaarlozing bedrijfsgebouwen AJ 2020 vast te stellen en uitvoerbaar te verklaren.

Het college keurt dit goed.

14. Kohier activeringsheffing aanslagjaar 2020 generatie 1; ambtshalve vaststellingen

De administratie stelt aan het college voor om het kohier activeringsheffing AJ 2020 GEN 1 vast te stellen en uitvoerbaar te verklaren.

Het college keurt dit goed.

15. Kohier activeringsheffing AJ 2020 generatie 3

De administratie stelt aan het college voor om het kohier activeringsheffing AJ 2020 GEN 3 vast te stellen en uitvoerbaar te verklaren.

Het college keurt dit goed.

16. Bezwaar leegstandsheffing AJ 2020 art. 39 - Oude Heerbaan 8

De administratie stelt voor om het bezwaar betreffende de heffing op leegstand AJ 2020 art.39 te verwerpen.

Het college keurt dit goed.

BESTELBONNEN

17. Bestelbonnen

De administratie stelt voor de bijbehorende bestelbonnen goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

LEEFMILIEU

SUBSIDIES

18. Goedkeuring uitbetalen subsidie kleine landschapselementen (onderhoud knotbomen)

De administratie stelt voor om deze subsidie goed te keuren voor een bedrag van € 31,25. Het college keurt dit goed.

OMGEVINGSVERGUNNING

ADVIES

19. O/2021/115-OMV_2020151194 - Collector Molenbeek fase B (20.371AB) - Keiberg_Westremstraat

De administratie stelt voor om het dossier gedeeltelijk en voorwaardelijk gunstig te adviseren.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel gedeeltelijk en onder voorwaarden.

VERGUNNING

20. O/2020/369-OMV_2020167774 - uitbreiden van een woning - Dendeldonk 1

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

21. O/2021/68-OMV_2021010829 - Slopen van de bestaande aanbouw en oprichten van een nieuwe aanbouw - Wegvoeringstraat 246

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

22. O/2021/029-OMV_2021008844 - verbouwen en uitbreiden eengezinswoning - Heusdensteenweg 67

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

23. O/2021/93_OMV_2021012159 - aanleg zwembad en plaatsen tuinhuis - Hendrik Consciencelaan 40

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel.

24. O/2021/31_OMV_2020175656 - gedeeltelijke overwelving gracht - Stooktestraat 67

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

25. O/2021/65_OMV_2021026001 - plaatsen van een veranda - Kwatrechtsteenweg 61

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorstel onder voorwaarden.

26. O/2021/64-OMV_2021025088 - slopen en herbouwen van een garage - Laarnesteenweg 77

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel.

LOKALE ECONOMIE

27. Verlenging samenwerking wijkwerkers

De administratie stelt voor om verlenging van samenwerking toe te staan, is het niet voor de CORONA epidemie dan is het voor evenementen.

Het college keurt dit goed.

28. Aanvraag tap- en exploitatievergunning Dépo

De administratie stelt voor om een tijdelijke exploitatievergunning van 4 maanden af te leveren aan vzw Samuse, dat zal ingaan vanaf 8 mei 2021. De pop-up zal 4 maanden onder deze exploitatievergunning kunnen exploiteren en voorlopig in de tuin het pand opstarten. Dit zolang de huidige coronamaatregelen specifiek van toepassing op de horeca, blijven gelden.

Het college keurt dit goed. Het CBS beslist de vergunning toe te staan volgens de openingsuren die de aanvrager in zijn aanvraag had meegegeven, met dien verstande dat de vergunninghouder zich moet schikken naar de regelgeving van de federale overheid in verband met de coronamaatregelen die op dat ogenblik geldend zijn.

29. Opstelling extra horecaterrassen bij heropening

De administratie stelt voor om de plaatsing van de 2 bijkomende terrasopstellingen en een wijziging van een reeds vergund terras + de parkeerverboden te laten ingaan vanaf maandag 3 mei + het afsluiten van de Kruisbergstraat vanaf woensdag 5 mei,. Dit zodat de horeca nog enkele dagen de tijd heeft om alles voor te bereiden. De dienst Signalisatie is op de hoogte.

Het college keurt dit goed. Het CBS keurt dit goed voor wat de Molenhoek betreft. Eveneens voor het Baggetje, mits de voorwaarde dat ze een schriftelijk akkoord kunnen voorleggen van de eigenaar van het pand ter hoogte waarvan het terras zou komen op het openbaar domein.

Voor wat 't Kroesken betreft, gaat het CBS niet akkoord met de voorgestelde wijziging, en blijft de erkenning zoals ze eerder was toegestaan.

MOBILITEIT

30. Schoolstraat: aanbrengen voetgangersoversteekplaats

De administratie stelt voor om een voetgangersoversteekplaats te voorzien in de Schoolstraat, tussen huisnummer 12 en 23.

Het college keurt dit goed. Het CBS keurt dit goed, en beslist om ook in het begin van de Schooldreef nog een bijkomend zebrapad aan te brengen. Het nieuwe zebrapad in de Schoolstraat zal geschilderd worden in de regenboogkleuren.

31. Esdoornlaan: invoeren parkeerverbod

De administratie stelt voor om het invoeren van een parkeerverbod met begin en eindbord aan de rechterkant van de rijbaan ter hoogte van Esdoornlaan 8 goed te keuren.

Het college stelt dit uit. Het CBS beslist om het dossier in een latere zitting opnieuw voor te leggen.

ONDERWIJS

KUNSTONDERWIJS - MUZIEK EN WOORD

32. Verlenging interimopdracht tijdens het deeltijds ziekteverlof van een PL van de KUNStacademie afdeling muziek en woord van 3 mei 2021 tot emt 30 juni 2021

De administratie stelt voor om de verlenging van een interimopdracht tijdens de verlenging van het deeltijds ziekteverlof van een PL te aanvaarden en goed te keuren voor de KUNStacadmie afdeling muziek en woord van 3 mei 2021 tot en met 30 juni 2021.

Het college keurt dit goed.

OPENBARE WERKEN

WEGENIS- EN/OF RIOLERINGSWERKEN

33. Wegenis- en rioleringsdossier Stuyvenberg

De administratie stelt voor om het wegenisdossier verder te laten uitwerken volgens het concept van een woonerf.

Het college keurt dit goed.

NUTSMAATSCHAPPIJEN

34. Koedreef: aanvraag voor werken op openbaar domein door Fluvius

De administratie stelt voor om deze aanvraag voorwaardelijk gunstig te beoordelen.

Het college keurt dit goed.

HR-DIENST

35. Beoordelen geldigheid kandidaturen voltijds contractueel Vakman/Vakvrouw (polyvalent) (D1-D3)

De administratie stelt voor om de kandidaturen te beoordelen zoals voorgesteld.

Het college keurt dit goed.

Toegevoegd punt 1 Beoordelen geldigheid kandidaturen voltijds Deskundige Jeugd (bepaalde duur van 6 maanden)

De administratie stelt voor om de kandidaturen te beoordelen zoals voorgesteld.

Het college keurt dit goed.

Toegevoegd punt 2 Toewijzing opdracht aan het selectiebureau voor de selectieprocedure van voltijds statutair algemeen directeur (decretale graad)

De administratie stelt voor om de opdracht toe te wijzen zoals voorgesteld.

Het college keurt dit goed.

KENNISGEVINGEN

36. Kennisgevingen in het kader van dagelijks personeelsbeheer

De administratie stelt voor kennis te nemen van de bijgevoegde kennisgevingen.

Het college neemt hiervan kennis.

RUIMTELIJKE ORDENING EN STEDENBOUW

ALLERLEI

37. Perceelsplitsing-Art. 5.2.2 - Lowestraat zonder nummer

De administratie stelt voor om geen opmerkingen te formuleren.

Het college keurt dit goed.

38. Perceelsplitsing-Art. 5.2.2 - Jabekestraat 3

De administratie stelt voor om geen opmerkingen te formuleren.

Het college keurt dit goed.

EVENEMENTEN

39. Wetteren in Bloei

De administratie stelt voor om akkoord te gaan met het thema, de planning, het gewijzigde plan voor de wekelijkse donderdagsmarkt en de gewijzigde verkeerssignalisatie voor het project "Wetteren in Bloei".

Het college keurt dit goed. Qua verkeersafwikkeling op de Markt, beslist het CBS voor het beschreven voorstel 1.

Qua opstelling van de donderdagmarkt, beslist het CBS dat dit voorstel mag voorgelegd worden op 5 mei 2021 aan de marktcommissie, om op 10 mei 2021 opnieuw voor te leggen aan het CBS met het advies van de marktcommissie.

VARIA

40. ABB: klacht betreffende Kapellewegel

De administratie stelt voor een reactie te bezorgen aan het ABB voor 6 mei 2021.

Het college keurt dit goed.

41. ABB: klacht betreffende boete sluikstort

De administratie stelt voor een reactie te bezorgen aan het ABB voor 6 mei 2021.

Het college keurt dit goed.