

BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 19/04/2021

Aanwezig: Alain Pardaen burgemeester
Robbe De Wilde, Dietbrand Van Durme,
Katharine Claus, Piet Van Heddeghem,
Herman Strobbe, Lieve De Gelder schepenen
Pieter Orbie algemeen directeur

Verontschuldigd:

Afwezig:

De zitting vangt aan om 13 u 30.

NOTULEN

1. Goedkeuring verslag zitting college van 9 april 2021

De administratie stelt voor het verslag goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

AGENDA EN VERSLAGEN

Toegevoegd punt 1 Vaststelling agenda gemeenteraad van 27/04/2021 en raad voor maatschappelijk welzijn en AGB raad van bestuur van 28/04/2021

De administratie stelt voor de agenda's van de raden goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

INTERCOMMUNALES

2. IMEWO: Verslag RBC Centrum 28 januari 2021

De administratie stelt voor hiervan kennis te nemen.

Het college neemt hiervan kennis.

3. IMEWO: Verslag RBC Oost 15 januari 2021

De administratie stelt voor hiervan kennis te nemen.

Het college neemt hiervan kennis.

4. IMEWO: Verslag RBC West 13 januari 2021

De administratie stelt voor hiervan kennis te nemen.

Het college neemt hiervan kennis.

5. IGS Westlede: Algemene Vergadering 1 juni 2021 om 19.00 uur

De administratie stelt voor dit agendapunt voor te leggen aan de eerst volgende gemeenteraad.

Het college keurt dit goed.

6. IMEWO: Gecoördineerde versie van de statuten

De administratie stelt voor hiervan kennis te nemen.

Het college neemt hiervan kennis.

7. IMEWO: Halfjaarlijks syntheseverslag 2020

De administratie stelt voor hiervan kennis te nemen.

Het college neemt hiervan kennis.

8. Elk zijn Huis NV: Jaarvergadering 2021

De administratie stelt voor hiervan kennis te nemen.

Het college neemt hiervan kennis.

BURGERZAKEN

BEVOLKING

9. Ambtshalve schrapping

De administratie stelt voor de betreffende persoon ambtshalve te schrappen.

Het college keurt dit goed.

BURGERLIJKE STAND

10. Huwelijken

De administratie stelt voor kennis te nemen van de komende huwelijken.

Het college keurt dit goed.

CULTUUR

ALGEMEEN CULTUURBELEID

11. Project - Tijdelijke inrichting pleintje Overbeke

De administratie stelt voor om de projectfiche goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

12. Goedkeuring projectcharter onderzoek visuele communicatie

De administratie stelt voor om dit projectcharter goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

FINANCIËN

BELASTINGEN

13. Aanpassing belastingsreglement op politietussenkomsten

De administratie stelt voor het politiereglement op politietussenkomsten te herzien.

De administratie stelt voor dit agendapunt voor te leggen aan de eerst volgende gemeenteraad.

Het college keurt dit goed.

14. Bezwaar sluikestort 2019/460/VERK

De administratie stelt voor het bezwaar tegen de aanslag sluikestort met referte 2019/460/VERK te aanvaarden.

Het college keurt dit goed.

15. Bezwaar sluikestort 2019/474/VERK

De administratie stelt voor het bezwaar tegen de aanslag sluikestort met ref 2019/474/VERK te verwerpen.

Het college stelt dit uit.

16. Bezwaar sluikestort 2019/479/VERK

De administratie stelt voor het bezwaar tegen sluikestort met referte 2019/479/VERK te verwerpen.

Het college keurt dit goed.

17. Bezwaar heffing sluikestort 2019/301/VERK

De administratie stelt voor de aanslag te verminderen naar € 211.

Het college keurt dit goed.

BESTELBONNEN

18. Bestelbonnen

De administratie stelt voor de bijbehorende bestelbonnen goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

WONEN

19. GeWOONtebrekers: afsprakennota en vragenlijst

De administratie stelt voor om de afsprakennota goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

LEEGSTAANDE WONINGEN EN GEBOUWEN

20. Leegstaande woningen en gebouwen: vrijstelling

De administratie stelt voor een vrijstelling toe te staan.

Het college keurt dit goed.

21. Leegstaande woningen en gebouwen: schorsing

De administratie stelt voor een schorsing toe te staan.

Het college keurt dit goed.

OMGEVINGSVERGUNNING

ADVIES

22. O/2021/128-OMV_2021020787 - uitbreiden stikstof tank - Cooppallaan 91

De administratie stelt voor om het dossier gunstig te adviseren.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en adviseert het voorliggend dossier gunstig.

VERGUNNING

23. O/2021/33-OMV_2021010140 - Isoleren en bepleisteren gevels - Mozen 16

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel.

24. O/2021/8-OMV_2020176546 - verbouwen en uitbreiden doe-het-zelf zaak na sloop bestaande woning en gebouwen (wijziging OMV_2020012755) - Peperstraat 74-76+Cooppallaan 69

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

25. O/2021/47-OMV_2021015395 - Slopen van een eengezinswoning - Lange Bergstraat 51

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

26. O/2021/54-OMV_2021017119 - bouwen van een tuinhuis - Eeminckwegel 14

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel.

27. O/2021/26-OMV_21021008574 - Aanleg parking - Dendermondesteenweg 84

De administratie stelt voor om voorliggende aanvraag te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

28. O/2020/380-OMV_2020173283 - plaatsen geluidsscherm - Kruisbergstraat 63

De administratie stelt voor om voorliggende aanvraag te vergunnen.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel.

29. O/2021/044-OMV_2021013259 - Regularisatie: aanleggen buitenpiste voor paarden - plaatsen schuilhok - Diepenbroekstraat ZN

De administratie stelt voor om voorliggende aanvraag gedeeltelijk te vergunnen onder voorwaarden

Het college keurt dit niet goed. Het CBS volgt het advies van de GOA gedeeltelijk en vergunt het voorliggend voorstel voorwaardelijk. Het CBS beslist dat de aanleg van de paardenpiste niet in de weg staat van de goede ruimtelijke ordening en beslist tot de regularisatie van de paardenpiste.

30. V.925/2-OMV_2020142947- Verkavelen perceel in 8 loten waarvan 2 voor open bebouwing en 6 voor halfopen bebouwing - Lambroekstraat 52

De administratie stelt voor om voorliggende aanvraag te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

31. O/2021/32-OMV_2021010661 - Regularisatie plaatsen lichtreclame + banner - reinigen voorgevel door verwijderen groene verf - Serskampstraat 33

De administratie stelt voor om voorliggende aanvraag te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

32. O/2021/49-OMV_2021015696 - Plaatsen dakkapel - Lindenlaan 38

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel.

33. O/2021/50-OMV_2021000865- Plaatsen van een nieuwe silo voor opvang en hergebruik van regenwater - Heusdensteenweg 60

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel.

34. O/2020/319-OMV_2020151766 - reliëfwijziging bouwgronden V. 913/3 (OMV_2019122121) - Dorpsstraat 42, 42A, 44, 44A

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te weigeren.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en weigert het voorliggend voorstel te vergunnen.

LOKALE ECONOMIE

35. Leegstaande/verwaarloosde bedrijfsgebouw: geen vrijstelling

De administratie stelt voor geen vrijstelling toe te staan.

Het college keurt dit goed.

NOORD-ZUIDWERKING

36. Congodorpen: aanvraag steun

De administratie stelt voor niet in te gaan op de aanvraag, gelet op het algemene, negatieve advies van de GROS betreffende dergelijke algemene steunaanvragen, en eerdere beslissingen door het college over eenzelfde soort aanvragen.

Het college keurt dit goed.

37. Missio/Suara: aanvraag steun

De administratie stelt voor niet in te gaan op de aanvraag, gelet op het algemene, negatieve advies van de GROS betreffende dergelijke algemene steunaanvragen, en eerdere beslissingen door het college over eenzelfde soort aanvragen.

Het college keurt dit goed.

38. Departement (Be)leven: team jeugd en sport: vacant verklaren functie voltijds contractueel Deskundige Jeugd (B1-B3) voor onbepaalde duur (B1-B3)

De administratie stelt voor om de functie vacant te verklaren zoals voorgesteld.

Het college keurt dit goed.

39. Departement ondersteuning: team Gebouwen & ICT: vacant verklaren functie voltijds contractueel Expert ICT (A1a-A3a) voor onbepaalde duur

De administratie stelt voor om de functie vacant te verklaren zoals voorgesteld.

Het college keurt dit goed.

40. Departement Stadsontwikkeling: team Stadsbeleid: vastleggen werfreserve deskundige Stadsbeleid (lokale economie) (B1-B3)

De administratie stelt voor om de wervingsreserve goed te keuren zoals voorgesteld.

Het college keurt dit goed.

41. Departement (Be)Leven: team Jeugd en Sport: aanstelling voltijds (38/38) contractueel expert Jeugd (A1a-A3a) voor onbepaalde duur met ingang van 12 juli 2021

De administratie stelt voor om de aanstelling goed te keuren zoals voorgesteld.

Het college keurt dit goed.

42. Departement (Be)Leven: team Jeugd en Sport: vastleggen werfreserve expert Jeugd (A1a-A3a)

De administratie stelt voor om de wervingsreserve goed te keuren zoals voorgesteld.

Het college keurt dit goed.

43. Departement Ondersteuning: team gebouwen & ICT: vacant verklaren functie voltijds contractueel Deskundige Gebouwen (B1-B3) voor onbepaalde duur

De administratie stelt voor om de functie vacant te verklaren zoals voorgesteld.

Het college keurt dit goed.

44. Departement Stadsontwikkeling: team stadsbeleid: aanstelling voltijds (38/38) contractueel deskundige Stadsbeleid (B1-B3) voor onbepaalde duur met ingang van 1 juni 2021

De administratie stelt voor om de aanstelling goed te keuren zoals voorgesteld.

Het college keurt dit goed.

45. Departement stadsontwikkeling: team wegen: vacant verklaren functie voltijds contractueel Deskundige Wegen (B1-B3) voor bepaalde duur

De administratie stelt voor om de functie vacant te verklaren zoals voorgesteld.

Het college keurt dit goed.

46. Departement (Be)Leven: team Cultuur: aanstelling deeltijds (30,4/38) contractueel projectmedewerker (C1-C3) voor bepaalde duur met ingang van 26 april 2021

De administratie stelt voor om de aanstelling goed te keuren zoals voorgesteld.

Het college keurt dit goed.

47. Departement Ondersteuning: team Schoonmaak: aanstelling voltijds (38/38) contractueel Assistent Schoonmaak (E1-E3) voor onbepaalde duur met ingang van 17 mei 2021

De administratie stelt voor om de aanstelling goed te keuren zoals voorgesteld.

Het college keurt dit goed.

48. Departement Ondersteuning: team Schoonmaak: vacantverklaring twee functies voltijds contractueel Assistent Schoonmaak (E1-E3)

De administratie stelt voor om twee functies vacant te verklaren zoals voorgesteld.

Het college keurt dit goed.

KENNISGEVINGEN

49. Kennisgevingen in het kader van dagelijks personeelsbeheer

De administratie stelt voor kennis te nemen van de bijgevoegde kennisgevingen.

Het college neemt hiervan kennis.

PROJECTEN

50. Definitief verslag Projectvergadering - Leefschool Eureka GO!

De administratie stelt voor om kennis te nemen van het definitief verslag van de projectvergadering, die doorging op maandag 29 maart 2021, en het verslag over te maken aan de aanvragers.

Het college keurt dit goed.

RUIMTELIJKE ORDENING EN STEDENBOUW

HANDHAVING

51. Ontwerp Handhavingsplan RO: goedkeuring

De administratie stelt voor het ontwerp handhavingsplan RO ter bespreking voor te leggen aan de gezamenlijke gemeenteraadscommissie van de burgemeester en schepenen Van Heddeghem in de loop van mei en nadien ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

Het college keurt dit goed. Het CBS beslist om dit dossier toe te lichten op een gezamenlijke commissie van de burgemeester en de schepenen Ruimtelijke Ordening, op 17 mei 2021, om daarna ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad van 29 juni 2021

ALLERLEI

52. Perceelsplitsing-Art. 5.2.2 - Hekkerstraat 17

De administratie stelt voor om geen opmerkingen te formuleren.

Het college keurt dit goed.

VARIA

53. Politiereglement

De administratie stelt voor om het politiereglement voor te leggen aan de gemeenteraad van 27 april 2021.

Het college keurt dit goed.

54. DDS: Oprichting kostendelende vereniging

De administratie stelt voor om akkoord te gaan met de oprichting van de kostendelende vereniging DDS.

Het college keurt dit goed.