

# BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 15/03/2021

Aanwezig: Alain Pardaen burgemeester  
Robbe De Wilde, Dietbrand Van Durme,  
Katharine Claus, Piet Van Heddeghem,  
Herman Strobbe, Lieve De Gelder schepenen  
Pieter Orbie algemeen directeur

Verontschuldigd:

Afwezig:

De zitting vangt aan om 13 u 30.

## NOTULEN

### 1. Goedkeuring verslag zitting college van 8 maart 2021

De administratie stelt voor het verslag goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

## AGENDA EN VERSLAGEN

### Toegevoegd punt 1 Vaststelling agenda gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn van 23/3/2021 en AGB raad van bestuur van 24/3/2021

De administratie stelt voor de agenda's van de raden goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

## ADVIESRADEN: VERSLAG

### 2. Verslag jeugdraad 2 maart 2021

De administratie stelt voor kennis te nemen van het verslag van de jeugdraad.

Het college neemt hiervan kennis.

## BURGERZAKEN

## BEVOLKING

### 3. Ambtshalve schrapping

De administratie stelt voor de betreffende persoon ambtshalve te schrappen.

Het college keurt dit goed.

#### **4. Ambtshalve schrapping**

De administratie stelt voor de betreffende persoon ambtshalve te schrappen.

Het college keurt dit goed.

#### **5. Ambtshalve schrapping**

De administratie stelt voor de betreffende personen ambtshalve te schrappen.

Het college keurt dit goed.

## **BURGERLIJKE STAND**

#### **6. Begraafplaatsenbeheer**

De administratie stelt voor de lijst van de nieuwe concessies goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

## **FINANCIËN**

## **BELASTINGEN**

#### **7. Bezwaar leegstandsheffing AJ 2020 art. 10 - Scheldekaai 5**

De administratie stelt voor om het bezwaar betreffende de heffing op leegstand AJ 2020 art. 10 in te willigen.

Het college keurt dit goed.

#### **8. Bezwaar leegstandsheffing AJ 2020 art. 15 - Molenstraatje 78**

De administratie stelt voor om het bezwaar betreffende de heffing op leegstand AJ 2020 art. 15 in te willigen.

Het college keurt dit goed.

#### **9. Bezwaar leegstandsheffing AJ 2020 art. 37 - Markt 15 bus 2**

De administratie stelt voor om het bezwaar betreffende de heffing op leegstand AJ 2020 art. 37 te verwerpen.

Het college keurt dit goed.

## **BESTELBONNEN**

#### **10. Bestelbonnen**

De administratie stelt voor de bijbehorende bestelbonnen goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

## AGB

### **11. AGB: Coronatoelage voor 1ste kwartaal 2021**

De administratie stelt voor de berekende coronatoelage toe te staan aan het AGB en deze uit te betalen voor 31 maart 2021.

Het college stelt dit uit. Omwille van recente nieuwe informatie en verduidelijking ivm de omzendbrief ivm de BTW-regeling, stelt het CBS dit agendapunt uit tot een later tijdstip, wanneer dit juridisch uitgeklaard is.

### **12. Beheersovereenkomst vaccinatiecentrum sporthal De Warande**

De administratie stelt voor deze beheersovereenkomst goed te keuren en voor te leggen aan de gemeenteraad.

Het college stelt dit uit. Het CBS stelt dit agendapunt uit, omdat er nog verdere verduidelijkingen nodig zijn omtrent bepaalde BTW-aspecten van deze overeenkomst. We kijken dit juridisch na en brengen dat nadien opnieuw op het CBS.

## OMGEVINGSVERGUNNING

### VERGUNNINGEN

#### **13. O/2020/282 - OMV\_2020123188 - Uitbreiden van een bestaande meergezinswoning met 3 appartementen - Moerstraat 36**

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

### VERGUNNING

#### **14. O/2020/396-OMV\_2020177239 - Uitbreiden garage - Hamstraat 51**

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

#### **15. O/2020/334 - OMV\_2020159122 - Plaatsen van een zonneluifel - Noordlaan 197B**

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

**16. O/2020/266-OMV\_2020125156 - Verbouwen eengezinswoning: creatie zorgwoning en aanleg zwembad - Blauwe Paal 47**

De administratie stelt voor voorliggend voorstel te gedeeltelijk vergunnen onder voorwaarden: vergunning voor het zwembad en terras, weigering voor de uitbreiding van de woning en het creëren van een zorgwoning.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel gedeeltelijk onder voorwaarden: vergunning voor het zwembad en terras, weigering voor de uitbreiding van de woning en het creëren van een zorgwoning.

**17. O/2021/9-OMV\_2021002622 - REG: plaatsen tuinberging + aangebouwd vogelhok - Kortewagenstraat 16A**

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te weigeren.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en weigert het voorliggend voorstel te vergunnen.

**18. O/2020/251-OMV\_2020101737 - Bouwen van twee meergezinswoningen (27 woningen en 2 commerciële ruimtes), ondergrondse parkeergarage en omgevingsaanleg - Nieuwstraat 3, 5, 5A, 7, 9**

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te weigeren.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en weigert het voorliggend voorstel te vergunnen.

## KENNISGEVING

**19. O/2020/324-OMV\_2020112098 - bijstelling van de bijzondere milieuvoorwaarde inzake verkeerssignalisatie - Autosnelweg E40 richting Oostende**

De administratie stelt voor om kennis te nemen van de beslissing van de provincie.

Het college neemt hiervan kennis.

**20. O/2020/325-OMV\_2020139871 - bijstelling van de bijzondere milieuvoorwaarde inzake verkeerssignalisatie - Autosnelweg E40 richting Brussel**

De administratie stelt voor kennis te nemen van beslissing van de provincie.

Het college neemt hiervan kennis.

## MOBILITEIT

**21. Vergunning voor de exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer**

De administratie stelt voor de vergunning af te leveren voor een periode van 5 jaar, geldig vanaf 22 maart 2021 tot en met 21 maart 2026.

Het college keurt dit goed.

## **22. Strapdag**

De administratie stelt voor om de uitgestelde Strapdag van 2020 niet te laten doorgaan, en in september 2021 een volwaardige Strapdag te organiseren.

Het college keurt dit goed.

## **23. Vaccinatiecentrum: maatregelen mobiliteit (De Lijn, NMBS, shuttledienst)**

De administratie stelt voor:

- Akkoord te gaan met het afsluiten van een overeenkomst met De Lijn voor een tussenkomst op SMS en SMART-ticket (zie overeenkomst in bijlage)
- Principeel akkoord te gaan met het organiseren van een prijsvraag voor het instellen van een shuttledienst tussen de parking van het station en de Warande

Het college keurt dit goed.

# **OPENBARE WERKEN**

## **WEGENIS- EN/OF RIOLERINGSWERKEN**

### **24. Biezeweg - Neerhonderd: BNIP update**

De administratie stelt voor kennis te nemen van de verfijning van het BNIP.

Het college neemt hiervan kennis.

### **25. Plaatsen IBA's: programma 2021**

De administratie stelt voor zich akkoord te verklaren met het plaatsen van IBA's in 2021 alsook met het programmavoorstel.

Het college keurt dit goed.

## **NUTSMAATSCHAPPIJEN**

### **26. Kerkstraat 14: aanvraag voor werken op openbaar domein door Telenet**

De administratie stelt voor om deze aanvraag voorwaardelijk gunstig te beoordelen.

Het college keurt dit goed.

### **27. Nieuwstraat 43: aanvraag voor werken op openbaar domein door Telenet**

De administratie stelt voor om deze aanvraag voorwaardelijk gunstig te beoordelen.

Het college keurt dit goed.

### **28. Kennisgevingen in het kader van dagelijks personeelsbeheer**

De administratie stelt voor kennis te nemen van de bijgevoegde kennisgevingen.

Het college neemt hiervan kennis.

## RUIMTELIJKE ORDENING EN STEDENBOUW

### ALLERLEI

#### **29. Perceelsplitsing-Art. 5.2.2 - Damstraat 2**

De administratie stelt voor om volgende opmerking te formuleren: de afgesplitste loten kunnen slechts gebruikt en bebouwd worden na het verkrijgen van de benodigde omgevingsvergunningen.

Het college keurt dit goed.

#### **30. Perceelsplitsing-Art. 5.2.2 - Schoorstraat/Eikem 2A\_2D**

De administratie stelt voor om volgende opmerking te formuleren: het inplantingsplan horende bij de omgevingsvergunning OMV\_2019104360 blijft bindend met betrekking tot de uitweg achteraan en de zone voor bijgebouwen.

Het college keurt dit goed.

#### **31. Aktename - opname vergunningenregister G/2021/1-Artikel 4.2.14 - Hofsteentjesweg 8**

De administratie stelt voor om de woning Hofsteentjesweg 8 op te nemen in het vergunningenregister als vergund geacht voor het volume zoals vergund op bouwplannen 1961.

Het college keurt dit goed.