

BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 01/03/2021

Aanwezig:	Alain Pardaen	burgemeester
	Robbe De Wilde, Dietbrand Van Durme, Katharine Claus, Piet Van Heddeghem, Herman Strobbe, Lieve De Gelder	schepenen
	Pieter Orbie	algemeen directeur
Verontschuldigd:	Dietbrand Van Durme	schepenen verontschuldigd voor 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15
	Lieve De Gelder	schepenen verontschuldigd voor 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21

Afwezig:

De zitting vangt aan om 13 u 30.

NOTULEN

1. Goedkeuring verslag zitting college van 22 februari 2021

De administratie stelt voor het verslag goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

AGENDA EN VERSLAGEN

COMMISSIEVERGADERINGEN

2. Verslag gemeenteraadscommissie RO 9 februari 2021

De administratie stelt voor kennis te nemen van het verslag van de gemeenteraadscommissie RO van 9 februari 2021.

Het college neemt hiervan kennis.

3. Commissie: verslagen van 04/02/2021 en 09/02/2021

De administratie stelt voor hier kennis van te nemen.

Het college neemt hiervan kennis.

MANAGEMENTTEAM

4. MAT: verslag 26 januari 2021

De administratie stelt voor hier kennis van te nemen.

Het college neemt hiervan kennis.

BURGERZAKEN

BEVOLKING

5. Ambtshalve inschrijving

De administratie stelt voor de betreffende persoon ambtshalve in te schrijven.

Het college keurt dit goed.

FINANCIËN

BESTELBONNEN

6. Bestelbonnen

De administratie stelt voor de bijbehorende bestelbonnen goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

WONEN

LEEGSTAANDE WONINGEN EN GEBOUWEN

7. Vrijstelling

De administratie stelt voor een vrijstelling toe te staan.

Het college keurt dit goed.

8. Vrijstelling

De administratie stelt voor om een vrijstelling toe te staan.

Het college keurt dit goed.

9. Vrijstelling

De administratie stelt voor een vrijstelling toe te staan.

Het college keurt dit goed.

10. Vrijstelling

De administratie stelt voor een vrijstelling toe te staan.

Het college keurt dit goed.

11. Vrijstelling

De administratie stelt voor een vrijstelling toe te staan.

Het college keurt dit goed.

12. Vrijstelling

De administratie stelt voor een vrijstelling toe te staan.

Het college keurt dit goed.

LEEFMILIEU

ALGEMEEN

13. Katmobiel komt naar Wetteren

De administratie stelt voor om de Katmobiel een plaats te geven op de wekelijkse zondagsmarkt op 28 maart 2021, van 8u tot 12u.

Het college keurt dit goed.

SUBSIDIES

14. Weigeren vraag tot uitbetalen subsidie voor het plaatsen van muurisolatie

De administratie stelt voor deze subsidie niet goed te keuren.

Het college keurt dit goed. Het CBS keurt het voorstel goed, en weigert de subsidie goed te keuren omdat ze niet aan de voorwaarden van het reglement voldoet.

OMGEVINGSVERGUNNING

ADVIES

15. O/2021-OMV_2017009782-aanleg van een drinkwatertoevoerleiding op het grondgebied van Massemen, rooien bos en vellen bomen - Brusselsesteenweg_Dorpsplein_Hofmeers_Massemsesteenweg

De administratie stelt voor om het dossier gunstig te adviseren en het standpunt betreffende de behandeling van de bezwaarschriften bij te treden.

Het college keurt dit goed.

VERGUNNING

16. O/2020/370-OMV_2020169982-Vellen van een lindeboom-Veldakkerwegel 28

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

17. O/2020/272-OMV_2020127125 - verbouwen van een woning - Nieuwe Weg 1

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

18. O/2020/311-OMV_2020135763 - Het slopen van 6 ééngezinswoningen + verwijderen van tuininrichtingen. Het oprichten van twee nieuwbouw meergezinswoningen met respectievelijk 14 en 11 appartementen met ondergrondse parking - Korte Massemsesteenweg 44-54.

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

19. O/2020/347-OMV_2020164003 - vervangen van de ramen - Begijneweidestraat 13

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel.

20. O/2020/331-OMV_2020154947 - tijdelijk plaatsen van banners aan de voorgevel - Wegvoeringstraat 59A

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te weigeren.

Het college keurt dit niet goed. Het CBS volgt het advies van de GOA niet en vergunt het voorliggend voorstel onder de voorwaarde dat deze vergunning voor twee jaar geldt. Het CBS vindt de tijdelijke oplossing als tijdelijke oplossing aanvaardbaar zoals ze is, en wijst er op dat het beeldkwaliteitsplan niet op die weg van toepassing is.

21. O/2020/379-OMV_2020168337 - uitbreiding bestaande achterbouw met garage - Zavelstraat 31A

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

22. O/2020/327-OMV_2020153636 - vellen van 2 bomen - Parklaan 26

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

KENNISGEVING

23. Advies_Beroep_O/2020/279_OMV_2020094766 - tijdelijke verharding zone D (DBA_2017002822 vergunning tijdelijke verharding) - Poortelos ZN

De administratie stelt voor om het dossier gunstig te adviseren onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en adviseert het voorliggend dossier gunstig onder voorwaarden.

24. Advies_Beroep_O/2020/277_OMV_2020095022 - regularisatie van de bestaande waterdoorlatende verharding van een perceel gebruikt als parking van utilitaire en dienstvoertuigen - Vantegemstraat 34

De administratie stelt voor om het dossier gunstig te adviseren.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en adviseert het voorliggend dossier gunstig.

ALLERLEI

25. Vrijgave borgstelling aanleg wegenis en riolering V.911/1_OMV_2019032111 - Gijzenzelestraat 13_19

De administratie stelt voor om akkoord te gaan met de vrijgave van de bankwaarborg.

Het college keurt dit goed.

LOKALE ECONOMIE

26. Overname vrijgekomen standplaats zondagsmarkt

De administratie stelt voor om de standplaats op de zondagsmarkt te laten invullen door bakkerij Marilou en dit vanaf 08 maart 2021.

Het college keurt dit goed.

Toegevoegd punt 1 Heropstart Sushirestaurant Koningin Astridlaan

De administratie stelt voor om de foodtruck op het parkeerterrein voor het gebouw van koningin Astridlaan 58 toe te laten mits voor de foodtruck alle geldende keuringsattesten kunnen voorgelegd worden (deze ontbreken voorlopig nog). Deze situatie kan aanhouden tot en met 5 april 2021. Omdat het om een inname op privéterrein gaat, wordt er geen retributie aangerekend.

Het college keurt dit goed.

ONDERWIJS

KLEUTERONDERWIJS

27. Tijdelijke aanstelling wegens inrichting instaplestijden

De administratie stelt voor een tijdelijk kleuteronderwijzer aan te stellen vanaf 22/02/2021 voor 7/24 wegens inrichting instaplestijden.

Het college keurt dit goed.

KUNSTONDERWIJS - MUZIEK EN WOORD

28. Verlenging interimopdracht tijdens het deeltijds ziekteverlof van een personeelslid van 14 februari 2021 tot en met 4 april 2021

De administratie stelt voor om tijdens het deeltijds ziekteverlof van een personeelslid van de KUNSTacademie afdeling muziek en woord de interimopdracht voor een tijdelijk personeelslid te aanvaarden en goed te keuren van 14 februari 2021 tot en met 4 april 2021.

Het college keurt dit goed.

OPENBARE WERKEN

WEGENIS- EN/OF RIOLERINGSWERKEN

29. Fiets- en voetgangersbrug: goedkeuring eindafrekening

De administratie stelt voor om zich akkoord te verklaren met de eindafrekening zodat de uitbetaling van het saldo van de provinciale subsidies kan aangevraagd worden.

Het college keurt dit goed.

30. Rioleringsproject Kasterstraat: goedkeuring gunning aannemer

De administratie stelt voor aan het college om zich akkoord te verklaren met de gunning van de opdracht "Kasterstraat: wegenis- en rioleringswerken (O218190)" aan Ondernemingen Lievens.

Het college keurt dit goed.

GEBOUWEN

31. Vernieuwing voormalige fabrieksgebouw: Goedkeuring vorderingsstaat 23

De aannemer Algemene Ondernemingen Himpe nv heeft vorderingsstaat nr. 23 ingediend in het kader van de opdracht "Vernieuwing voormalige fabrieksgebouw Cordonnier". Deze vorderingsstaat slaat op de periode van 1/12/2020 t.e.m. 31/12/2020, tegen een bedrag van € 73.774,36 excl. btw.

De administratie stelt het college voor vorderingsstaat nr. 23 goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

HR-DIENST

32. Departement (Be)Leven - Team Jeugd en Sport: ontslag met het oog op pensionering

De administratie stelt voor om kennis te nemen van het ontslag met het oog op pensionering.

Het college keurt dit goed.

33. Kennisgevingen in het kader van dagelijks personeelsbeheer

De administratie stelt voor kennis te nemen van de bijgevoegde kennisgevingen.

Het college neemt hiervan kennis.

KENNISGEVINGEN

34. Stakingsaanzegging door ACOD in het kader van de Internationale Dag van de Vrouw op 8 maart 2021.

De administratie stelt voor kennis te nemen van bijgevoegde stakingsaanzegging.

Het college neemt hiervan kennis.

RUIMTELIJKE ORDENING EN STEDENBOUW

ALLERLEI

35. Perceelsplitsing-Art. 5.2.2 - Mellesteenweg 78 (hoek Schoorstraat)

De administratie stelt voor om volgende opmerking te formuleren: het afsplitsen van het perceel is geen garantie op een gunstige beslissing in functie van de gevraagde omgevingsvergunning OMV_2020156644.

Het college keurt dit goed.

VARIA

36. Muco-vereniging: aanvraag steun

De administratie stelt voor niet in te gaan op deze aanvraag, aangezien dit niet past in een subsidiereglement noch in een actie van het meerjarenplan, en aangezien er een geringe band met Wetteren is.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het voorstel en gaat niet in de op de vraag tot ondersteuning.