

BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 21/12/2020

Aanwezig: Alain Pardaen burgemeester
Robbe De Wilde, Dietbrand Van Durme,
Katharine Claus, Piet Van Heddeghem,
Herman Strobbe, Lieve De Gelder schepenen
Pieter Orbie algemeen directeur

Verontschuldigd:

Afwezig:

De zitting vangt aan om 13 u 30.

NOTULEN

1. Goedkeuring verslag zitting college van 11 en 14 december 2020

De administratie stelt voor het verslag goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

AGENDA EN VERSLAGEN

ADVIESRADEN: VERSLAG

2. GROS: verslag 27/10/2020

De administratie stelt voor hier kennis van te nemen.

Het college neemt hiervan kennis.

COMMISSIEVERGADERINGEN

3. Algemene gemeenteraadscommissie 02/12/2020: verslag

De administratie stelt voor hier kennis van te nemen.

Het college neemt hiervan kennis.

MANAGEMENTTEAM

4. MAT: verslag 08/12/2020

De administratie stelt voor hier kennis van te nemen.

Het college neemt hiervan kennis.

INTERCOMMUNALES

5. Verslag IOED Schelde-Durme Raad van Bestuur 1 december 2020

De administratie stelt voor om kennis te nemen van het verslag van Raad van Bestuur IOED Schelde-Durme van 1 december 2020.

Het college neemt hiervan kennis.

BURGERZAKEN

BEVOLKING

6. Ambtshalve inschrijving

De administratie stelt voor de betreffende persoon ambtshalve in te schrijven.

Het college keurt dit goed.

7. Ambtshalve inschrijving

De administratie stelt voor de betreffende persoon ambtshalve in te schrijven.

Het college keurt dit goed.

8. Ambtshalve inschrijving

De administratie stelt voor de betreffende persoon ambtshalve in te schrijven.

Het college keurt dit goed.

FINANCIËN

BELASTINGEN

9. Kohier belasting op leegstand aanslagjaar 2020 - generatie 1

De administratie stelt aan het college voor om het kohier belasting op leegstand AJ 2020 - GEN 1 vast te stellen en uitvoerbaar te verklaren.

Het college keurt dit goed.

AANKOOP EN CONTRACTBEHEER

10. Vervangingsaankoop van een elektrische straatafvalzuiger: goedkeuring gunning

De administratie stelt voor de vervangingsaankoop van een elektrische straatafvalzuiger goed te keuren en te bevestigen voor 31/12/2020 om te genieten van de 10% korting.

Het college keurt dit goed.

11. Herbestemming kerk Overbeke: voorstel gunning

De administratie stelt voor de opdracht te gunnen aan het Wetterse bedrijf Fisheye.

Het college keurt dit goed.

BESTELBONNEN

12. Bestelbonnen

De administratie stelt voor de bijbehorende bestelbonnen goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

WONEN

13. Woonbeleidstoets project Eigen Dak: Christus Koning

De administratie stelt voor om de woonbeleidstoets van het project te bekrachtigen en door te geven in het projectportaal van de VMSW.

Het college keurt dit goed.

LEEGSTAANDE WONINGEN EN GEBOUWEN

14. Schorsing

De administratie stelt voor een schorsing toe te staan.

Het college keurt dit goed.

15. Schorsing

De administratie stelt voor een schorsing toe te staan.

Het college keurt dit goed.

OMGEVINGSVERGUNNING

ADVIES

16. O/2020/339-OMV_2020140732-Uitbreiden gebouw 450-Cooppallaan 91

De administratie stelt voor om het dossier gunstig te adviseren.

Het college keurt dit goed.

VERGUNNING

17. O/2020/283-OMV_2020122257 - Verbouwen van een eengezinswoning - Ten Ede Dorp 17

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

18. O/2020/358-OMV_2020166144 - Verbouwen en uitbreiden woning - Hekkerstraat 22

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

19. O/2020/252-OMV_2020110747 - bouwen eengezinswoning na slopen bestaande woning - Kasterstraat 93

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

KENNISGEVING

20. Beroep O/2020/30-OMV_2020015768 - uitbreiding van een carwash met een grondwaterwinning - Kwatrechtsteenweg 150

De administratie stelt voor om kennis te nemen van de beslissing van de Deputatie.

Het college neemt hiervan kennis.

ALLERLEI

21. Belofte gratis grondafstand OMV_2020101737 - 2020/251 - slopen handelszaken met woningen, rooien bomen en oprichting 2 meergezinswoningen van 27 woonegelegenheden en 2 commerciële ruimtes met ondergrondse parking - Nieuwstraat 3, 5, 5A, 7 en 9

Het voorstel is om akkoord te gaan met de voorgestelde gratis grondafstand van 279,6m² en voor te leggen aan de gemeenteraad.

Het college keurt dit goed.

LOKALE ECONOMIE

22. Centrumvisie: herziening detailhandelsvisie

De administratie stelt voor om de opdracht tot herziening van de detailhandelsvisie toe te wijzen aan de provincie Oost-Vlaanderen op basis van de voorgestelde offerte.

Het college keurt dit goed.

23. Aanvraag afwijkingen op de wekelijkse rustdag en openingsuren voor 2021

De administratie stelt voor om deze 3 afwijkingen voor 2021 alvast goed te keuren voor het volledige grondgebied.

Het college keurt dit goed.

NOORD-ZUIDWERKING

24. Damiaanactie: aanvraag steun

De administratie stelt voor toelating te verlenen voor een gemeentelijke collecte op 29-31 januari 2021.

Het college stelt dit uit.

25. VZW Deelpunt: aanvraag subsidie project "winterbeschutting"

De administratie stelt voor om het advies van de GROS te volgen en 500 euro subsidie toe te kenen.

Het college keurt dit goed.

ONDERWIJS

KUNSTONDERWIJS - BEELDENDE KUNSTEN

26. Verlenging tijdelijke aanstellingen m.i.v. 01/01/2021 t.e.m. 31/03/2021 ingevolge verlenging 'dienstonderbreking 46 heirkraft' van gesubsidieerd personeelslid behorend tot de risicogroep COVID-19

De administratie stelt voor goedkeuring te verlenen aan:

- de uitbreiding en verlenging van de ambtsopdracht met 2/20 Pedagogische Coördinatie SAA Fotokunst én 4/20 SAA Fotokunst;
- de opdrachtvermindering en verlenging van de tijdelijke aanstelling voor 4/20 SAA Fotokunst.

Het college keurt dit goed.

OPENBARE WERKEN

NUTSMAATSCHAPPIJEN

27. Weverstraat: aanvraag voor werken op openbaar domein door Fluvius

De administratie stelt voor om deze aanvraag voorwaardelijk gunstig te beoordelen.

Het college keurt dit goed.

HR-DIENST

28. Samenstelling selectiecommissie Deskundige Stadsbeleid (lokale economie) (B1-B3)

De administratie stelt voor om de samenstelling van de selectiecommissie goed te keuren.
Het college keurt dit goed.

29. Kennisgevingen in het kader van dagelijks personeelsbeheer

De administratie stelt voor kennis te nemen van de bijgevoegde kennisgevingen.
Het college neemt hiervan kennis.

30. Verlengen publicatie functie voltijds contractueel teamcoach Gebouwen & ICT (A1a-A3a) voor onbepaalde duur

De administratie stelt voor om de functie vacant te verklaren zoals voorgesteld.
Het college keurt dit goed.

RUIMTELIJKE ORDENING EN STEDENBOUW

HANDHAVING

31. 42025/29848/M/2020/13 aanvoeren grond en dempen/overwelden baangracht ter voorbereiding van een reliëfwijziging, te Vennestraat ZN, 9230 Wetteren

De administratie stelt voor om kennis te nemen van het PV en de bekrachtigingsbeslissing en dit op te nemen in het vergunningenregister zoals voorzien in art. 5.1.5 VCRO.
Het college keurt dit goed.

32. Handhavingsplan RO: principiële goedkeuring ontwerptekst

De administratie stelt voor het ontwerp principieel goed te keuren en het voorgestelde plan van aanpak goed te keuren, nl. bespreken met de overige handhavingsactoren, met de dubbele gemeenteraadscommissie schepenen RO en burgemeester en het ontwerp vervolgens te agenderen op de gemeenteraad in het voorjaar van 2021 voor goedkeuring.
Het college keurt dit goed.

33. Kwatrechtsteenweg 174/176: gerechtelijke procedure

De administratie stelt voor om het voorlopig vonnis van de rechter te respecteren en niet aanwezig te zijn op de verzoeningsvergadering.

Het college keurt dit goed.

ALLERLEI

34. Perceelsplitsing-Art. 5.2.2 - Laarnesteenweg 38

De administratie stelt voor volgende opmerking te formuleren: Het afgesplitste perceel komt niet in aanmerking voor woningbouw, tot wanneer een verkavelingsvergunning wordt afgeleverd.

Het college keurt dit goed.

VARIA

35. Toegankelijkheid zittingsdocumenten

De administratie stelt voor de aanpassingen goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

36. Voorbereiding en afhandeling zittingen: aangepaste processen

De administratie stelt voor de aangepaste processen goed te keuren.

Het college keurt dit goed.