

BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 16/11/2020

Aanwezig: Alain Pardaen burgemeester
Robbe De Wilde, Dietbrand Van Durme,
Katharine Claus, Piet Van Heddeghem,
Herman Strobbe, Lieve De Gelder schepenen
Pieter Orbie algemeen directeur

Verontschuldigd:

Afwezig:

De zitting vangt aan om 13 u 30.

NOTULEN

1. Goedkeuring verslag zitting college van 9 november 2020

De administratie stelt voor het verslag goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

CULTUUR

BIBLIOTHEEK

2. Uitbreiding bibliotheekwerking met zadenbib

De bibliotheek kreeg van vrijwilligers de vraag om met een zadenbib te starten. In een zadenbib kan je gratis zaden meenemen. In ruil wordt aan de gebruiker gevraagd om zelf zaden te oogsten en een deel ervan aan de zadenbib terug te schenken. In heel wat steden en gemeenten kan men al terecht in een zadenbib. Vaak wordt die geïntegreerd in de bibliotheek. De administratie staat positief tegenover dit voorstel en stelt voor de zadenbib te integreren in de werking van het bibfiliaal in Massemen.

Het college keurt dit goed.

FINANCIËN

BELASTINGEN

3. Kohier heffing op het ontbreken van parkeerplaatsen AJ 2020 GEN 4

De administratie stelt aan het college voor om het kohier heffing op het ontbreken van parkeerplaatsen AJ 2020 GEN 4 vast te stellen en uitvoerbaar te verklaren.

Het college keurt dit goed.

4. Bezwaar leegstandsheffing AJ 2019 - art.112 - Molenstraatje 88

De administratie stelt voor om het bezwaar betreffende de heffing op leegstand AJ 2019 art.112 te verwerpen.

Het college keurt dit goed.

BESTELBONNEN

5. Bestelbonnen

De administratie stelt voor de bijbehorende bestelbonnen goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

WONEN

LEEGSTAANDE WONINGEN EN GEBOUWEN

6. Schrapingen uit het leegstandsregister

De administratie stelt voor om de vermelde woningen te schrappen uit het leegstandsregister wegens meer dan 6 maand bewoning.

Het college keurt dit goed.

HULDINGEN, PLECHTIGHEDEN, MANIFESTATIES EN SOORTGELIJKE ACTIVITEITEN

7. Huwelijksjubileum in familiekring

De administratie stelt voor hiervan kennis te nemen.

Het college keurt dit goed.

LEEFMILIEU

ALGEMEEN

8. Voorstel locatie voor inrichten hondenweide

De administratie stelt voor om dit project goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

SUBSIDIES

9. Goedkeuring uitbetalen subsidie voor het plaatsen van muurisolatie

De administratie stelt voor de subsidie van € 650 goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

OMGEVINGSVERGUNNING

AKTENAME

10. O/2020/296-OMV_2020140050 - IIOA - Bronbemaling - Populierenlaan 84

De administratie stelt voor om akte te nemen van de melding.

Het college neemt hiervan akte.

ADVIES

11. Advies Beroep Deputatie O/2020/178-OMV_2020056999 - plaatsen van een lucht/water warmtepomp - Cederdreef 9

De administratie stelt voor om het dossier voorwaardelijk gunstig te adviseren.

Het college keurt dit goed.

VERGUNNING

12. V.920/2-OMV_2020072181 - verkavelen perceel in 3 loten voor open bebouwing - Brusselsesteenweg 213, 213A en 213B

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel gedeeltelijk te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel gedeeltelijk en onder voorwaarden.

13. O/2020/201-OMV_2020083782 - regularisatie tuinberging-zonnepanelen-poolhouse-zwembad en buitenverhardingen - Veldstraat 33

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel gedeeltelijk te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel gedeeltelijk.

14. O/2020/235-OMV_2020108061 - wijziging op OMV_2018118826: wijziging ondergrondse verdieping van 16 parkeerplaatsen naar 15 - Gijzenzelestraat 40,42,44,46,48

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

15. O/2020/228-OMV_2020092808 - verbouwen en uitbreiden eengezinswoning - Huis van Oostenrijk 11

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

KENNISGEVING

16. Beroep_O/2020/150_OMV_2020057619 -regularisatie ophoging - Watermolenstraat 58

De administratie stelt voor om kennis te nemen van het ingestelde beroep.

Het college neemt hiervan kennis.

LOKALE ECONOMIE

17. Aanvraag tap- en exploitatievergunning voor tijdelijke pop-up Dépo

Er wordt aan het college voorgesteld om een tijdelijke exploitatievergunning voor 4 maanden af te leveren aan vzw Samuse, d.w.z. van zodra de horecazaken opnieuw mogen opstarten in het kader van de Covid-19-problematiek, zal de pop-up gedurende 4 maanden onder deze exploitatievergunning kunnen exploiteren. Er worden wel enkele bijzondere voorwaarden opgelegd waar de vzw zich dient aan te houden.

Het college keurt dit goed.

OPENBARE WERKEN

WEGENIS- EN/OF RIOLERINGSWERKEN

Toegevoegd punt 1 Heraanleg hoek Scheludedreef-Wegvoeringstraat

De administratie stelt voor om opdracht te geven aan de aannemer om de hoek volledig dicht te leggen en omegabeugels op de hoek te plaatsen, zodat de voetgangers geleid worden naar het zebrapad in de Scheludedreef.

Het college keurt dit goed.

NUTSMAATSCHAPPIJEN

18. Kalkensteinweg: aanvraag voor werken op openbaar domein door Cas Vos

De administratie stelt voor om deze aanvraag voorwaardelijk gunstig te beoordelen.

Het college keurt dit goed.

19. Moerstraat: aanvraag voor werken op het openbare terrein door Fluvius

De administratie stelt voor om deze aanvraag voorwaardelijk gunstig te beoordelen.

Het college keurt dit goed.

GEBOUWEN

20. Vernieuwing voormalige fabrieksgebouw: Goedkeuring vorderingsstaat 20

De aannemer Algemene Ondernemingen Himpe nv heeft vorderingsstaat nr. 20 ingediend in het kader van de opdracht "Vernieuwing voormalige fabrieksgebouw Cordonnier". Deze vorderingsstaat slaat op de periode van 1/09/2020 t.e.m. 30/09/2020, tegen een bedrag van € 81 693,60
excl. btw.

De administratie stelt het college voor vorderingsstaat nr. 20 goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

HR-DIENST

21. Kennisgevingen in het kader van dagelijks personeelsbeheer

De administratie stelt voor kennis te nemen van de bijgevoegde kennisgevingen.

Het college neemt hiervan kennis.

Toegevoegd punt 2 Beoordelen geldigheid kandidaturen voltijds Teamcoach Burger

De administratie stelt voor om de kandidaturen te beoordelen zoals voorgesteld.

Het college keurt dit goed.

Toegevoegd punt 3 Beoordelen geldigheid kandidaturen voltijds Teamcoach Cultuur

De administratie stelt voor om de kandidaturen te beoordelen zoals voorgesteld.

Het college keurt dit goed.

Toegevoegd punt 4 Beoordelen geldigheid kandidaturen voltijds Teamcoach Personeel

De administratie stelt voor om de kandidaturen te beoordelen zoals voorgesteld.

Het college keurt dit goed.

Toegevoegd punt 5 Vacant verklaren functie voltijds contractueel teamcoach Gebouwen & ICT (A1a-A3a) voor onbepaalde duur

De administratie stelt voor om de functie vacant te verklaren zoals voorgesteld.

Het college keurt dit goed.

**Toegevoegd punt 6 Vacant verklaren functie voltijds contractueel
teamcoach Magazijn (B1-B3) voor onbepaalde duur**

De administratie stelt voor om de functie vacant te verklaren zoals voorgesteld.

Het college keurt dit goed.

**Toegevoegd punt 7 Vacant verklaren functie voltijds contractueel
teamcoach Groen (A1a-A3a) voor onbepaalde duur**

De administratie stelt voor om de functie vacant te verklaren zoals voorgesteld.

Het college keurt dit goed.

RUIMTELIJKE ORDENING EN STEDENBOUW

STEDENBOUWKUNDIGE ATTESTEN

**22. 42025/29845/A/2020/1344 - Verbouwen en uitbreiden van een garage tot
ééengezinswoning - Haandertweg ZN**

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel tot stedenbouwkundig attest gunstig te adviseren.

Het college keurt dit goed.

ALLERLEI

23. Perceelsplitsing-Art. 5.2.2 - Nieuwstraat 14

De administratie stelt voor een opmerking te formuleren.

Het college keurt dit goed.