

BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 19/10/2020

Aanwezig: Alain Pardaen burgemeester
Robbe De Wilde, Dietbrand Van Durme, Katharine Claus,
Piet Van Heddeghem, Herman Strobbe, Lieve De Gelder schepenen
Pieter Orbie algemeen directeur

Verontschuldigd:

Afwezig:

De zitting vangt aan om 13 u 30.

NOTULEN

1. Goedkeuring verslag zitting college van 12 oktober 2020

De administratie stelt voor het verslag goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

FINANCIËN

3. Kerkfabriek: verslagen kerkfabriek Sint-Anna en Kerkfabriek Sint-Martinus Massemen

De administratie stelt voor kennis te nemen van deze verslagen.

Het college neemt hiervan kennis.

BELASTINGEN

4. Bezwaar aangifte AGH Bedrijven AJ 2020

De administratie stelt voor om het bezwaar betreffende de aangifte AGH Bedrijven AJ 2020 te verwerpen.

Het college keurt dit goed.

5. Kohier heffing op tweede verblijven AJ 2020 - GEN 2

De administratie stelt aan het college voor om het kohier heffing op tweede verblijven AJ 2020 - GEN 2 vast te stellen en uitvoerbaar te verklaren.

Het college keurt dit goed.

6. Aanpassing retributiereglement afgifte administratieve documenten

De administratie stelt voor de aanpassing van het retributiereglement op de afgifte van administratieve documenten aan het MB van 28/10/2019 te agenderen op de gemeenteraad van 17 november 2020.

Het college stelt dit uit.

7. Bezwaar leegstand Kerkstraat 39

De administratie stelt voor om het bezwaarschrift te verwerpen.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het voorstel van de administratie en verwerpt het bezwaarschrift.

8. Verzoek tot gedeeltelijke ontheffing bedrag aanslag sluikstort

De administratie stelt voor om niet in te gaan op het verzoek.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het voorstel van de administratie en gaat niet in op het verzoek.

9. Verzoek tot gedeeltelijke ontheffing van de aanslag sluikstort

De administratie stelt voor om niet in te gaan op het verzoek.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het voorstel van de administratie en gaat niet in op het verzoek.

BUDGET

10. Vaststellen saneringsbijdrage 2021

Het college wordt voorgesteld de vaststelling van de saneringsbijdrage 2021 te agenderen op de gemeenteraad van 17 november 2020.

Het college keurt dit goed.

BESTELBONNEN

11. Bestelbonnen

De administratie stelt voor de bijbehorende bestelbonnen goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

LEEFMILIEU

12. UNESCO Geopark: toetreding

De administratie stelt voor de intentieverklaring van de provincie met betrekking tot het behalen van het Geopark Schelde Delta label te behalen.

Het college keurt dit goed.

ALGEMEEN

13. Vergoeding zwerfvuilactie vereniging Chiro Overschelde - zone 1 Ten Ede - Overschelde

De administratie stelt voor om de vergoeding van € 1000 uit te betalen.

Het college keurt dit goed.

SUBSIDIES

14. Goedkeuring uitbetalen subsidie voor het plaatsen van muurisolatie

De administratie stelt voor de subsidie van € 340 goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

OMGEVINGSVERGUNNING

AKTENAME

15. O/2020/270-OMV_2020129721- IIOA - Plaatsen van een hoogspanningscabine - Kortewagenstraat ZN

De administratie stelt voor om akte te nemen van de melding.

Het college neemt hiervan kennis.

16. O/2020/276-OMV_2020133162 - IIOA - Tijdelijke bronbemaling voor infrastructuurwerken - Noordlaan 10

De administratie stelt voor om akte te nemen van de melding.

Het college neemt hiervan kennis.

ADVIES

17. Advies_LA_O/2020/099_OMV_2020049946 -plaatsen van zonnepanelen op garage - Mozen 10

De administratie stelt voor om het dossier gunstig te adviseren onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en adviseert het dossier gunstig onder voorwaarden.

18. Advies_LA_O/2020/90-OMV_2020017455 - verbouwen van een meergezinswoning (2) (wijziging op vergunning OMV_2018140699) - Koningin Astridlaan 32

De administratie stelt voor om het dossier gunstig te adviseren onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en adviseert het dossier gunstig onder voorwaarden.

VERGUNNING

19. V.922/1-OMV_2020084600 - verkavelen van perceel in 1 lot voor halfopen bebouwing na slopen bijgebouw - Massemsesteenweg 187

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

20. 2020/222-OMV_2020098001 - verbouwen handelspand (vroegere wasserij) tot 2 woongelegenheden - Oordegemsesteenweg 93-95

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

21. O/2020/143-OMV_2020066803 - Plaatsen van een carport - Beirstoppellos 8

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

22. O/2020/177-OMV_2020076561 - verbouwen woning: verbouwen bestaande veranda tot hedendaagse aanbouw - Blauwe Paal 30

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

23. O/2020/210-OMV_2020094480 - vellen van 5 populieren - Smetledesteenweg zonder nummer

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

LOKALE ECONOMIE

24. Aanvraag tap- en exploitatievergunning The Coffee Zone

Er wordt aan het college voorgesteld om een tijdelijke exploitatievergunning voor 4 maanden, dwz tem 19/02/2021, af te leveren aan de BV The Coffee Zone voor de exploitatie van koffiebar The Coffee Zone. Tevens wordt door de omgevingsambtenaar gevraagd dat de uitbaters een aanvraag voor een omgevingsmelding (www.omgevingsloket.be) indienen voor de rubriek 16.3.2.a. en door de brandweer om alle gebreken weg te werken voor 19/02/2021.

Het college keurt dit goed.

25. Bloemenverkoop begraafplaats Centrum

Aan het college wordt voorgesteld door de administratie om een toelating ambulante handel te geven voor bloemenverkoop aan de begraafplaats Centrum.

Het college keurt dit goed.

MOBILITEIT

26. Parkeren Eeminckwegel

De administratie stelt voor om een parkeerverbod in te voeren in Eeminckwegel langs de kant van de onpare huisnummers. Langs de kant van de pare huisnummers zijn voertuigen verplicht op de rijbaan te parkeren. Te agenderen op de gemeenteraad.

Het college keurt dit goed.

27. Ter kennisgeving: Nieuw Openbaar Vervoerplan voor de Vervoerregio Gent - addendum

De administratie stelt voor om kennis te nemen van het addendum bij de nota "Nieuw Openbaar Vervoerplan 2021 voor de Vervoerregio Gent".

Het college neemt hiervan kennis.

ONDERWIJS

KUNSTONDERWIJS - MUZIEK EN WOORD

28. Ambtsopdrachten gesubsidieerde personeelsleden van de KUNSTacademie afdeling muziek en woord voor het schooljaar 2020-2021

De administratie stelt voor om de ambtsopdrachten van de personeelsleden van de KUNSTacademie afdeling muziek en woord te aanvaarden en goed te keuren voor het schooljaar 2020-2021.

Het college keurt dit goed.

OPENBARE WERKEN

NUTSMAATSCHAPPIJEN

29. Neerhonderd: aanvraag voor werken op openbaar domein door Fluvius

De administratie stelt voor om deze aanvraag voorwaardelijk gunstig te beoordelen.

Het college keurt dit goed.

30. Honderdweg 21: aanvraag voor werken op openbaar domein door Telenet

De administratie stelt voor om deze aanvraag voorwaardelijk gunstig te beoordelen.

Het college keurt dit goed.

31. Kwatrechtsteenweg 94: aanvraag voor werken op openbaar domein door Fluvius

De administratie stelt voor om deze aanvraag voorwaardelijk gunstig te beoordelen.

Het college keurt dit goed.

HR-DIENST

32. Periodiek gezondheidstoezicht wijzigt

Het periodiek onderzoek voor medewerkers wijzigt ten gevolge van aangepaste wetgeving. Het uitgangspunt is dat er minder standaard onderzoeken worden uitgevoerd. Dit geeft ruimte voor meer interventies in de zin van opleiding en advies van psychologen, ergonomen, ingenieurs. Vrij consult blijft steeds mogelijk.

Het college neemt hiervan kennis.

33. Kennisgevingen in het kader van dagelijks personeelsbeheer

De administratie stelt voor kennis te nemen van de bijgevoegde kennisgevingen.

Het college neemt hiervan kennis.

34. Departement (Be)Leven - Team Jeugd en Sport: ontslag met het oog op pensionering

De administratie stelt voor om kennis te nemen van het ontslag met het oog op pensionering.

Het college keurt dit goed.

35. Samenstelling selectiecommissie expert personeel (A1a-A3a)

De administratie stelt voor om de samenstelling van de selectiecommissie goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

36. Samenstelling selectiecommissie deskundige personeel (B1a-B3a)

De administratie stelt voor om de samenstelling van de selectiecommissie goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

37. Toepassing sectoraal akkoord 2020

De administratie stelt voor om akkoord te gaan met het voorstel.

Het college keurt dit goed.

38. Aanleggen gemeenschappelijke wervingsreserve voltijds contractueel assistent huishouding/ assistent schoonmaak

De administratie stelt voor om akkoord te gaan en de wervingsreserve gezamenlijk aan te leggen.

Het college keurt dit goed.

RUIMTELIJKE ORDENING EN STEDENBOUW

ALLERLEI

39. Perceelsplitsing-Art. 5.2.2 - Evenkouter 2

De administratie stelt voor om geen opmerkingen te formuleren.

Het college keurt dit goed.

40. Perceelsplitsing-Art. 5.2.2 - Watermolenstraat 52

De administratie stelt voor om geen opmerkingen te formuleren.

Het college keurt dit goed.

RUIMTELIJKE PLANNING

41. Schelde-oeverpark: masterplanning en charettes

De administratie stelt voor de afspraken zoals gemaakt tijdens de eerste charette te aanvaarden als kader waarbinnen de tweede charette kan georganiseerd worden.

Het college keurt dit goed.

VARIA

42. Muco-vereniging: aanvraag steun

De administratie stelt voor niet in te gaan op deze aanvraag, aangezien dit niet past in een subsidiereglement noch in een actie van het meerjarenplan, en aangezien er een geringe band met Wetteren is.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het voorstel van de administratie en gaat niet in op deze steunaanvraag.