

BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 28/08/2020

Aanwezig: Alain Pardaen burgemeester
Robbe De Wilde, Dietbrand Van Durme, Katharine Claus,
Piet Van Heddeghem, Herman Strobbe schepenen
Anke Versonnen wnd. algemeen directeur
Verontschuldigd: Herman Strobbe schepenen verontschuldigd voor 1, 2
Lieve De Gelder schepenen
Pieter Orbie algemeen directeur
Afwezig:

De zitting vangt aan om 09 u 00.

NOTULEN

1. Goedkeuring verslag zitting college van 14 augustus 2020

De administratie stelt voor het verslag goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

AGENDA EN VERSLAGEN

INTERCOMMUNALES

3. Polder van Belham: Algemene Vergadering 1 september 2020

De administratie stelt voor de aanstelling te bevestigen.

Het college keurt dit goed. Het college keurt dit goed en bevestigt de aanstelling.

4. NV Elk zijn Huis: algemene vergadering 7/9/2020

De administratie stelt voor dit agendapunt ter kennisgeving voor te leggen aan de gemeenteraad van oktober.

Het college keurt dit goed. Het college keurt dit goed en vraagt om te agenderen op gemeenteraad oktober.

ARCHIEF

5. Mandaat OVSG voor algemene protocollen onderwijs

De administratie stelt voor om de goedkeuring van het mandaat aan OVSG voor algemene protocollen voor het onderwijs voor te leggen op de gemeenteraad van 6 oktober 2020 met

de bijhorende delegatie van de beslissingsbevoegdheid van de Gemeenteraad naar het College van Burgemeester en Schepenen.

Het college keurt dit goed. Het college keurt dit goed en legt dit voor aan de gemeenteraad van oktober.

BURGERZAKEN

BEVOLKING

6. Ambtshalve schrapping

De administratie stelt voor de betreffende persoon ambtshalve te schrappen.

Het college keurt dit goed.

7. Ambtshalve schrapping

De administratie stelt voor de betreffende persoon ambtshalve te schrappen.

Het college keurt dit goed.

8. Ambtshalve schrapping

De administratie stelt voor de betreffende persoon ambtshalve te schrappen.

Het college keurt dit goed.

9. Ambtshalve schrapping

De administratie stelt voor de betreffende persoon ambtshalve te schrappen.

Het college keurt dit goed.

10. Ambtshalve schrapping

De administratie stelt voor de betreffende persoon ambtshalve te schrappen.

Het college keurt dit goed.

CULTUUR

11. Subsidies evenementen zomer 2020

De administratie stelt voor om deze subsidies toe te kennen aan de respectievelijke organisatoren.

Het college keurt dit goed. Het verslag van de beoordeling moet worden doorgestuurd aan de leden van het CBS.

FINANCIËN

BELASTINGEN

12. Bezwaar retributie sluikestort - factuur 2020/154/VERK

Dossier 2020-030

De administratie stelt voor om het bezwaar betreffende factuur 2020/154/VERK in te willigen.

Het college keurt dit goed.

13. Bezwaar retributie sluikestort - factuur 2020/146/VERK

Dossier 2020-021

De administratie stelt voor om het bezwaar betreffende factuur 2020/146/VERK in te willigen.

Het college keurt dit goed. Bezwaar ingewilligd.

14. Bezwaar retributie sluikestort - factuur 2020/313/VERK

Dossier 2020-043

De administratie stelt voor om het bezwaar betreffende factuur 2020/313/VERK te verwerpen.

Het college keurt dit niet goed. Bezwaar ingewilligd.

15. Bezwaar retributie sluikestort - factuur 2020/150/VERK

Dossier 2020-025

De administratie stelt voor om het bezwaar betreffende factuur 2020/150/VERK in te willigen.

Het college keurt dit goed. Bezwaar ingewilligd.

16. Bezwaar retributie sluikestort - factuur 2020/312/VERK

Dossier 2020-044

De administratie stelt voor om het bezwaar betreffende factuur 2020/312/VERK in te willigen.

Het college keurt dit goed. Bezwaar ingewilligd.

17. Bezwaar belasting op de riolaansluiting AJ 2019 art. 1

De administratie stelt voor om het bezwaar betreffende de belasting op de riolaansluiting aanslagjaar 2019 art. 1 in te willigen.

Het college keurt dit goed. Bezwaar ingewilligd.

18. Bezwaar retributie sluikestort - factuur 2020/156/VERK

Dossier 2020-032

De administratie stelt voor om het bezwaar betreffende factuur 2020/156 te verwerpen.

Het college keurt dit goed. Bezwaar verworpen.

BESTELBONNEN

19. Bestelbonnen

De administratie stelt voor de bijbehorende bestelbonnen goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

WONEN

20. Aanvullende gemeentelijke premie na VAP: Hamstraat 52

De administratie stelt voor de premie toe te staan.

Het college keurt dit goed.

21. Voorkooprechten

De administratie stelt voor geen voorkooprecht uit te oefenen.

Het college keurt dit goed. Geen voorkooprecht uitgeoefend.

LEEGSTAANDE WONINGEN EN GEBOUWEN

22. Geen vrijstelling

De administratie stelt voor geen vrijstelling toe te staan.

Het college keurt dit goed. Het college kent geen vrijstelling toe.

23. Schorsing Stationsstraat 58

De administratie stelt voor een schorsing toe te staan.

Het college keurt dit goed. Het college volgt het voorstel van de administratie.

24. Schorsing Serskampsteenweg 89

De administratie stelt voor een schorsing toe te staan.

Het college keurt dit goed. Het college volgt het voorstel van de administratie.

25. Schorsing Lange Kouterstraat 53

De administratie stelt voor een schorsing toe te staan.

Het college keurt dit goed. Het college volgt het voorstel van de administratie.

26. Schorsing Voorheide 71

De administratie stelt voor een schorsing toe te staan.

Het college keurt dit goed. Het college volgt het voorstel van de administratie.

27. Schorsing Korte Massemsesteenweg 18

De administratie stelt voor een schorsing toe te staan.

Het college keurt dit goed. Het college volgt het voorstel van de administratie.

OMGEVINGSVERGUNNING

KENNISGEVING

28. O/2020/128-OMV_2020013852 - aanpassen buitenschrijnwerk en plaatsen publiciteit (gedeeltelijke regularisatie) - Autosnelweg E40 1 en 2

De administratie stelt voor om kennis te nemen van de beslissing van de provincie.

Het college neemt hiervan kennis.

VERGUNNING

29. O/Ref 2020/057-OMV_2020018698 - bouwen van een alleenstaande woning met apart bijgebouw - Hoogschuur 9

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het college volgt het voorstel van de administratie en vergunt onder voorwaarden.

30. O/Ref 2020/178-OMV_2020056999 -plaatsen van een lucht/water warmtepomp - Cederdreef 9

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het college volgt het voorstel van de administratie en vergunt onder voorwaarden.

31. O/Ref 2020/182-OMV_2020076785 - garagepoort verwijderen en opening dicht metselen en afwerken - Damstraat 38

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen.

Het college keurt dit goed. Het college volgt het voorstel van de administratie en vergunt onder voorwaarden.

32. O/2020/91-OMV_2020039817 - Sloop bestaande gebouwen, bouwen van een polyvalent gebouw met verblijfsmogelijkheden en terreinaanlegwerken - Kasterstraat 81

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het college volgt het voorstel van de administratie en vergunt onder voorwaarden.

33. O/Ref 2020/018-OMV_2020007144 -slopen bestaande woning en bouwen 1 halfopen en 1 gesloten woning - Boekakker 14

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het college volgt het voorstel van de administratie en vergunt onder voorwaarden.

34. O/2020/051 - OMV_2020022132 - sloop vrijstaande gebouwen, ontbossing, aanleggen gracht en grondopslag - Bastenakkers zonder nummer

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het college volgt het voorstel van de administratie en vergunt onder voorwaarden.

35. O/2020/183 - OMV_2020069407 - verbouwen eengezinswoning - Jan Broeckaertlaan 14

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het college volgt het voorstel van de administratie en vergunt onder voorwaarden.

36. O/2020/162-OMV_2020056561 - sloop bestaande bebouwing + bouw meergezinswoning met 5 entiteiten - Molenstraat 3

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden en om een last van 27.500 euro op te leggen voor het ontbreken van 4 parkeerplaatsen.

Het college keurt dit goed. Het college volgt het voorstel van de administratie en vergunt onder voorwaarden.

37. O/2020/125-OMV_2020052647 - Verbouwen van een woning - Meersstraat 12

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het college volgt het voorstel van de administratie en vergunt onder voorwaarden.

38. O/2020/154-OMV_2020060147 - Sloop rijwoning - Lange Kouterstraat 39

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het college volgt het voorstel van de administratie en vergunt onder voorwaarden.

39. O/2020/158-OMV_2020070198 - regulariseren van de bestaande toestand t.v de vergunde toestand en het aanvragen van een bestemmingswijziging van werkplaats/bureel naar appartement - Libbrechtstraat 11

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te weigeren.

Het college keurt dit goed. Het college volgt het voorstel van de administratie en weigert het voorstel.

40. O/2020/168-OMV_2020062529 - bouwen vrijstaande eengezinswoning met carport - Neptune 12

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel gedeeltelijk te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het college volgt het voorstel van de administratie en vergunt gedeeltelijk onder voorwaarden.

41. O/2020/171-OMV_2020066841 - het slopen bestaande bebouwing, het slopen van een vrijstaande meergezinswoning: 2 woonentiteiten, 2 kantoorruimtes en parkeervoorzieningen - Brusselsesteenweg 374

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het college volgt het voorstel van de administratie en vergunt onder voorwaarden.

KENNISGEVING

42. Beroep Deputatie_O/2020/30-OMV_2020015768 - uitbreiding van een carwash met een grondwaterwinning - Kwatrechtsteenweg 150

De administratie stelt voor om kennis te nemen van ingesteld beroep.

Het college neemt hiervan kennis.

43. O/2018/183 - OMV_2018078022 - regularisatie en uitbreiding van een bijgebouw - Brusselsesteenweg 232

De administratie stelt voor kennis te nemen van het arrest van de Raad voor Vergunningsbetwistingen.

Het college neemt hiervan kennis.

ALLERLEI

44. Verkoopbaarheidsattest_OMV_2019137326_V.908/2 bijstelling verkavelingsvoorschriften (wijzigen dakvolumes voor de loten A en B) - Kapellewegel 17 tem 37 + 34 tem 44 + 54 tem 68 + 74 tem 104

De administratie stelt voor om het verkoopbaarheidsattest af te leveren.

Het college keurt dit goed.

LOKALE ECONOMIE

45. Stopzetting abonnement zonder overname zondagsmarkt

De administratie stelt voor dat het college akkoord gaat met stopzetting zonder overname van de standplaats op abonnement.

Het college keurt dit goed.

46. Terrasopstellingen horeca

De administratie stelt voor dat alle horecazaken hun terrasopstelling tot 30 september 2020 kunnen laten staan.

Het college keurt dit goed. Het college gaat akkoord met de uitbreiding van de terrasopstellingen tot en met 30 september. Alleen de vraag om de rijbaan tussen de bibliotheek en de Kerkstraat langer verkeersvrij te houden, wordt niet goedgekeurd.

47. Factuur draagtassen gebuurtedekenijen

De administratie stelt voor om niet in te gaan op de vraag naar een financiële inbreng vanuit het bestuur.

Het college keurt dit niet goed. Het college gaat in op de vraag naar financiële inbreng.

48. Aanpassing reglement cadeaucheque

De administratie stelt voor om het reglement aan te passen en voor te leggen aan de gemeenteraad van 1 september.

Het college keurt dit goed.

MOBILITEIT

49. Vergunning voor de exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer

De administratie stelt voor de vergunning af te leveren voor een periode van 5 jaar, geldig vanaf 01 september 2020 tot en met 31 augustus 2025.

Het college keurt dit goed.

50. Brief handelaars naar aanleiding van de knip op de Markt

De administratie stelt voor om het standpunt zoals genomen in het schepencollege van 14 augustus 2020 te behouden, en de knip op de Markt te behouden tot 14 september 2020.

Het college keurt dit goed. Het college behoudt de beslissing van 14 augustus 2020. Graag een brief als antwoord te bezorgen. We behouden dus de verlenging van 1 weekend na de kermis.

ONDERWIJS

KUNSTONDERWIJS - MUZIEK EN WOORD

51. Aanvraag Verlof "Afwezigheid Verminderde Prestaties" (AVP) voor personeelsleden van de KUNSTacademie afdeling muziek en woord

De administratie vraagt de goedkeuring voor de aanvraag van het verlof: Afwezigheid Verminderde Prestaties (AVP) voor 3 personeelsleden van de KUNSTacademie afdeling muziek en woord.

Het college keurt dit goed.

52. Aanvraag Verlof "Verlof Verminderde Prestaties "(VVP) voor personeelsleden van de Kunstacademie afdeling Muziek en Woord

De administratie stelt voor om de aanvraag van “Verlof Verminderde Prestaties” (VVP) voor de leerkrachten van de KUNSTacademie afdeling Muziek en Woord vanaf 1 september 2020 tot en met 30 juni 2021 goed te keuren en te aanvaarden.

Het college keurt dit goed.

BEGRAAFPLAATSEN

53. Kerkhoven Voorde en Centrum: paden

De administratie stelt voor: het opbreken en inzaaien met gras van de paden en achteraf evalueren of deze onverhard kunnen blijven.

Het college stelt dit uit.

HR-DIENST

54. Kennisgevingen in het kader van dagelijks personeelsbeheer

De administratie stelt voor kennis te nemen van de bijgevoegde kennisgevingen.

Het college neemt hiervan kennis.

RUIMTELIJKE ORDENING EN STEDENBOUW

ALLERLEI

55. Aktename-opname vergunningenregister G/2020/1-Artikel 4.2.14 - Lambroekstraat 89

De administratie stelt voor om de woning, met als adres Lambroekstraat 89, op te nemen in het vergunningenregister als vergund geacht.

Het college neemt hiervan akte.

56. Perceelsplitsing-Art. 5.2.2 - Jagerstraat 6 + Florimond Leirensstraat 57 en 59

De administratie stelt voor om geen opmerkingen te formuleren.

Het college keurt dit goed.

57. Perceelsplitsing-Art. 5.2.2 - Bellevoorde 2

De administratie stelt voor een een opmerking te formuleren.

Het college keurt dit goed.

58. Perceelsplitsing-Art. 5.2.2 - Bellevoorde zonder nummer

De administratie stelt voor geen opmerkingen te formuleren.

Het college keurt dit goed.

VARIA

59. Aanvraag gemeentelijke toelage vzw DVC Heilig Hart

De administratie stelt voor niet in te gaan op de aanvraag, gelet op de geringe band met Wetteren.

Het college keurt dit goed. Het college volgt het voorstel van de administratie en gaat niet in op de vraag.