

BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 08/06/2020

Aanwezig: Alain Pardaen burgemeester
Robbe De Wilde, Dietbrand Van Durme,
Katharine Claus, Piet Van Heddeghem,
Herman Strobbe, Lieve De Gelder schepenen
Pieter Orbie algemeen directeur
Verontschuldigd: Dietbrand Van Durme schepenen verontschuldigd voor 10
Afwezig:

De zitting vangt aan om 13 u 30.

NOTULEN

1. Goedkeuring verslag zitting college van 2 juni 2020

De administratie stelt voor het verslag goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

AGENDA EN VERSLAGEN

Toegevoegd punt 1 Vaststelling agenda gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn van 16 juni 2020 en voorlopige agenda gemeenteraad van 23 juni 2020

De administratie stelt voor de agenda's van 16 juni 2020 en voorlopige agenda van 23 juni 2020 goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

ADVIESRADEN: VERSLAG

2. Jeugdraad 28 mei 2020

De administratie stelt voor kennis te nemen van het verslag van de jeugdraad van 28 mei 2020.

Het college neemt hiervan kennis.

3. GROS 28 mei 2020

De administratie stelt voor kennis te nemen van het verslag.

Het college neemt hiervan kennis.

INTERCOMMUNALES

4. SBK: Algemene vergadering 10 juni 2020

De administratie stelt voor dit agendapunt ter kennisgeving voor te leggen aan de eerst volgende gemeenteraad.

Het college keurt dit goed.

5. IMEWO: wijziging Algemene Vergadering 25 juni 2020

De administratie stelt voor dit agendapunt voor te leggen aan de eerstvolgende gemeenteraad.

Het college keurt dit goed.

6. Gemeentelijke Holding NV: Algemene Vergadering 24 juni 2020

De administratie stelt voor dit agendapunt voor te leggen aan de eerst volgende gemeenteraad.

Het college keurt dit goed.

Toegevoegd punt 2 VERKO: Algemene vergadering 2 september 2020 in plaats van 9 juni 2020

De administratie stelt voor dit agendapunt ter kennisgeving voor te leggen aan de eerstvolgende gemeenteraad.

Het college keurt dit goed. Dit agendapunt wordt ter kennisgeving aan de gemeenteraad voorgelegd.

Toegevoegd punt 3 DDS: Algemene vergadering 2 september 2020 in plaats van 9 juni 2020

De administratie stelt voor dit agendapunt ter kennisgeving voor te leggen aan de eerstvolgende gemeenteraad.

Het college keurt dit goed. Dit agendapunt wordt ter kennisgeving aan de gemeenteraad voorgelegd.

BURGERZAKEN

BEVOLKING

7. Ambtshalve inschrijving

De administratie stelt voor de betreffende persoon ambtshalve in te schrijven.

Het college keurt dit goed.

BURGERLIJKE STAND

8. Begraafplaatsenbeheer

De administratie stelt de lijst van de nieuwe concessies goed te keuren.

Het college neemt hiervan kennis.

CULTUUR

ALGEMEEN CULTUURBELEID

9. Belpop Bonanza stadswandeling in Wetteren

Een Belpop Bonanza stadswandeling leidt fietsers en wandelaars langs plaatsen in een stad of gemeente die van belang waren voor de lokale Belpop-geschiedenis. De route wordt uitgestippeld door specialisten Jan Delvaux en Jimmy Dewit. De kostprijs bedraagt € 4500,00 (excl BTW). Omdat deze zomer lokaal toerisme belangrijker dan ooit zal zijn, kan de wandeling helpen Wetteren verder toeristisch en cultureel op de kaart te zetten. De administratie stelt voor om de wandeling te ontwikkelen voor Wetteren.

Het college keurt dit goed.

FINANCIËN

BELASTINGEN

10. Bezwaar leegstandsheffing AJ 2019 - art.108

Massemsesteenweg 112

De administratie stelt voor om het bezwaar betreffende de heffing op leegstand AJ 2019 art.108 in te willigen.

Het college keurt dit goed.

11. Kohier activeringsheffing aanslagjaar 2019 generatie 1; ambtshalve vaststellingen

De administratie stelt aan het college voor om het kohier activeringsheffing AJ 2019 GEN 1 vast te stellen en uitvoerbaar te verklaren.

Het college keurt dit goed.

12. Kohier activeringsheffing aanslagjaar 2019 generatie 2

De administratie stelt aan het college voor om het kohier activeringsheffing AJ 2019 GEN 2 vast te stellen en uitvoerbaar te verklaren.

Het college keurt dit goed.

13. Aanvraag ambtshalve ontheffing gemeentelijke bedrijfsbelasting

Aan het college wordt een aanvraag tot ambtshalve ontheffing van de gemeentelijke bedrijfsbelasting voorgelegd.

Het college keurt dit goed. Het CBS keurt het voorstel van de administratie goed en verwerpt de aanvraag om een ambtshalve ontheffing.

BOEKHOUDING

Toegevoegd punt 4 Jaarrekening 2019 gemeente

De administratie stelt voor dit agendapunt voor te leggen aan de eerstvolgende gemeenteraad.

Het college keurt dit goed.

BESTELBONNEN

14. Bestelbonnen

De administratie stelt voor de bijbehorende bestelbonnen goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

WONEN

LEEGSTAANDE WONINGEN EN GEBOUWEN

15. Schrapping

De administratie stelt voor deze woning te schrappen uit het leegstandsregister.

Het college keurt dit goed.

16. Beroep tegen vaststelling

De administratie stelt voor het beroep niet in te willigen.

Het college keurt dit goed.

17. Vrijstelling

De administratie stelt voor een vrijstelling toe te staan.

Het college keurt dit goed.

JEUGD

18. Strategisch plan kindvriendelijk Weteren

De administratie stelt voor het strategisch plan, opvolging, budget en plaats in beleidsplanning goed te keuren en voor te leggen aan de gemeenteraad op 23 juni 2020.

Het college keurt dit goed. Het CBS beslist om dit dossier voor te leggen aan de gemeenteraad van 1 september 2020.

19. Coronamaatregelen speelplein WESP

De administratie stelt voor om deze maatregelen goed te keuren en budget vrij te maken (vanuit het noodfonds sport-cultuur-jeugd) om het speelplein op een veilige manier door te kunnen laten gaan.

Het college keurt dit goed.

LEEFMILIEU

SUBSIDIES

20. Goedkeuring uitbetalen subsidie voor het instandhouden van zwaluwnesten, Schoolstraat 9

De administratie stelt voor de subsidie van 25,00 EUR per jaar goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

OMGEVINGSVERGUNNING

AKTENAME

21. O/2020/141-OMV_2020065608-IIOA-Bronbemaling-Victor Van Sandelaan ZN

De administratie stelt voor om akte te nemen van de melding.

CBS neemt akte dat de melding rechtsgeldig is.

22. O/2020/136-OMV_2020063503 - SH - melding slopen aanbouw en nieuwbouw veranda - Adolf Papeleustraart 47

De administratie stelt voor om akte te nemen van de melding.

CBS neemt akte dat de melding rechtsgeldig is.

23. O/2020/140-OMV_2020065035 - IIOA - Bronbemaling - Parklaan 32

De administratie stelt voor om akte te nemen van de melding.

CBS neemt akte dat de melding rechtsgeldig is.

ADVIES

24. O/2020/68-OMV_2020021281 - uitbreiden van een bestaande industriehal met kantoren, hal en parkeergarage - Vantegemstraat 3

De administratie stelt voor om het dossier gunstig te adviseren onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed.

VERGUNNING

25. O/2020/89-OMV_2020041298 - verbouwen van een woning - Steenbergstraat 12

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

26. O/2020/30-OMV_2020015768 - uitbreiding van een carwash met een grondwaterwinning - Kwatrechtsteenweg 150

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel gedeeltelijk te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA, beoordeelt het bezwaarschrift als ongegrond, en vergunt het voorliggend voorstel gedeeltelijk en onder voorwaarden.

LOKALE ECONOMIE

Toegevoegd punt 5 Terrasopstelling horeca deze zomer

Er wordt aan het college voorgesteld om de extra terrasopstelling te laten ingaan vanaf donderdagmiddag 11 juni om 14u tot en met vrijdag 11 september (einde kermisperiode), rekening houdend met de plannen, voorwaarden en het algemeen sectorprotocol.

Het college keurt dit goed. Het CBS keurt dit goed, met dien verstande dat:

-terras De Beurs: zonder de bijkomende optie aan de fontein, én mits voldoende doorgang voor voetgangers langs of doorheen het terras.

MOBILITEIT

27. Verkeersmaatregelen Markt naar aanleiding van opening horeca

De administratie stelt voor om het verkeerssignalisatieplan voor de gewijzigde verkeerssituatie op de Markt vanaf donderdag 11 juni goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

OPENBARE WERKEN

WEGENIS- EN/OF RIOLERINGSWERKEN

Toegevoegd punt 6 N462 (fase 2): bouwrijp maken + wegenis- & rioleringswerken - lastvoorwaarden en gunningswijze

De administratie stelt voor om zich akkoord te verklaren met de lastvoorwaarden en gunningswijzen opgenomen de 2 bestekken.

Indien akkoord zullen deze 2 dossiers voorgelegd worden aan de gemeenteraad van 23 juni 2020.

Het college keurt dit goed.

Toegevoegd punt 7 Vennestraat: ontwerp riolerings- en wegeniswerken

Voorstel van de administratie om de nieuwe ontwerpplannen voor te leggen aan de gemeenteraadscommissie van 08 juni 2020.

Het college keurt dit goed.

NUTSMAATSCHAPPIJEN

28. Kasterstraat: aanvraag voor werken op openbaar domein door Proximus

De administratie stelt voor om deze aanvraag voorwaardelijk gunstig te beoordelen.

Het college keurt dit goed.

HR-DIENST

29. Departement ondersteunende diensten en burgerzaken: vaste benoeming als departementshoofd ondersteunende diensten en burgerzaken

De administratie stelt voor om akkoord te gaan met de vaste benoeming.

Het college keurt dit goed.

30. Kennisgevingen in het kader van dagelijks personeelsbeheer

De administratie stelt voor kennis te nemen van de bijgevoegde kennisgevingen.

Het college neemt hiervan kennis.

31. Departement Stadsontwikkeling/Infrastructuur -dienst wegenis - vrijwillig ontslag voltijds (38/38) technisch beambte Wegen en Onderhoud (E1-E3)

De administratie stelt voor om akkoord te gaan met het ontslag

Het college keurt dit goed.

32. Weigering arbeidsongeval door Ethias

De administratie stelt voor kennis te nemen van de weigering van het arbeidsongeval door verzekeraar Ethias.

Het college keurt dit goed.

33. Beoordelen geldigheid kandidaturen voltijds contractueel beleidsmedewerker projectleider

De administratie stelt voor om de kandidaturen te beoordelen zoals voorgesteld.

Het college keurt dit goed.

Toegevoegd punt 8 Ambtshalve herplaatsing van voltijds statutair financieel directeur (decretale graad) naar een functie van een lagere graad, nl. financieel adviseur (A5a-A5b) en waarnemingstoelage

De administratie stelt voor akkoord te gaan met de ambtshalve herplaatsing zodat dit kan geagendeerd worden voor de gemeenteraad.

Het college keurt dit goed.

Toegevoegd punt 9 Vacant verklaren financieel directeur via een selectieprocedure van bevordering en aanwerving

De administratie stelt voor om akkoord te gaan met het voorstel zodat dit kan voorgelegd worden aan de gemeenteraad van 16 juni 2020.

Het college keurt dit goed.

RUIMTELIJKE ORDENING EN STEDENBOUW

HANDHAVING

34. 42025/29828/M/2020/6 slopen achterbouw en verbouwen ééengezinswoning zonder omgevingsvergunning, gelegen te Gentsesteenweg 230, 9230 Wetteren

De administratie stelt voor om kennis te nemen van het PV en de bekrachtigingsbeslissing en deze op te nemen in het vergunningenregister zoals voorzien in art. 5.1.5 VCRO.

Het college keurt dit goed.

VARIA

Toegevoegd punt 10 Tuchtprocedure: opdracht tot tuchtonderzoek

De administratie stelt voor dat het college van burgemeester en schepenen aan de algemeen directeur de opdracht geeft om zo spoedig mogelijk een tuchtonderzoek te verrichten en een tuchtverslag op te maken.

Het college keurt dit goed.