

BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 04/05/2020

Aanwezig: Alain Pardaen burgemeester
Robbe De Wilde, Dietbrand Van Durme,
Katharine Claus, Piet Van Heddeghem,
Herman Strobbe, Lieve De Gelder schepenen
Pieter Orbie algemeen directeur

Verontschuldigd:

Afwezig:

De zitting vangt aan om 13 u 30.

NOTULEN

1. Goedkeuring verslag zitting college van 20, 24 en 27 april 2020

De administratie stelt voor het verslag goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

AGENDA EN VERSLAGEN

MANAGEMENTTEAM

2. MAT: kennisname verslagen 10.03.2020 en 21.04.2020

De administratie stelt voor kennis te nemen van de verslagen.

Het college neemt hiervan kennis.

BURGERZAKEN

BEVOLKING

3. Ambtshalve inschrijving

De administratie stelt voor de betreffende persoon ambtshalve in te schrijven.

Het college keurt dit goed.

FINANCIËN

BELASTINGEN

4. Kohier gemeentelijke heffing ter bestrijding van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsgebouwen AJ 2019

De administratie stelt aan het college voor om het kohier gemeentelijke heffing ter bestrijding van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsgebouwen AJ 2019 vast te stellen en uitvoerbaar te verklaren.

Het college keurt dit goed.

AANKOOP EN CONTRACTBEHEER

Toegevoegd punt 1 Dossier V. Van Sandelaan - perceel thv nr. 5

De administratie stelt voor de brief met de vermelde bijlagen te versturen aan ABB.

Het college keurt dit goed.

BESTELBONNEN

5. Bestelbonnen

De administratie stelt voor de bijbehorende bestelbonnen goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

WONEN

6. Ongeschikt- en/of onbewoonbaar verklaarde woningen: vrijstelling

De administratie stelt voor een vrijstelling toe te staan.

Het college keurt dit goed.

LEEGSTAANDE WONINGEN EN GEBOUWEN

7. Schorsing

De administratie stelt voor een schorsing toe te staan.

Het college keurt dit goed.

8. Schraping

De administratie stelt voor de schraping uit het leegstandsregister toe te staan.

Het college keurt dit goed.

HULDINGEN, PLECHTIGHEDEN, MANIFESTATIES EN SOORTGELIJKE ACTIVITEITEN

9. Ontvangst Scouts Prins Boudewijn 17/9/2020

De administratie stelt voor om Scouts Prins Boudewijn op donderdag 17 september 2020 te ontvangen op het Gemeentehuis.

Het college keurt dit goed.

ICT

10. Samenwerkingsovereenkomst pilootinitiatief uitwisseling kennisitems ICT-servicedesk

Het college keurt dit goed.

LEEFMILIEU

ALGEMEEN

11. Advies toegankelijkheidsreglement Kalkense Meersen

De administratie stelt voor om het ontwerptoegankelijkheidsreglement voor de Kalkense Meersen voorwaardelijk gunstig te adviseren.

Het college keurt dit goed.

SUBSIDIES

13. Subsidie voor hergebruik hemelwater voor toilet en/of wasmachine

De administratie stelt voor deze subsidie niet goed te keuren.

Het college keurt dit niet goed. Het CBS volgt het voorstel van de administratie niet en beslist om de subsidie voor hergebruik hemelwater toch aan de aanvrager uit te betalen, gezien de geest van de regelgeving.

14. Goedkeuring uitbetalen subsidie kleine landschapselementen (onderhoud knotbomen)

De administratie stelt voor om deze subsidie goed te keuren voor een bedrag van € 81,25.

Het college keurt dit goed.

OMGEVINGSVERGUNNING

VERGUNNINGEN

15. O/2020/6-OMV_2019148660-vervangen van een veranda-Hoogkasterstraat 3

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel.

VERGUNNING

16. O/2020/062-OMV_2020021293 - verbouwen gesloten eengezinswoning - Vijverstraat 1

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

17. O/2020/011-OMV_2019160084 - aanleggen drie speelheuvels en wadi - Kapellestraat 82

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel.

18. O/2020/036-OMV_2020005033 - bouwen van 2 meergezinswoningen (2x13) - Kapellewegel 70+108

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

19. O/2020/032-OMV_2020017193 - aanleggen klimaatgezonde speelplaats - Kapellewegel 1A

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel.

20. O/2019/323-OMV_2019116669 - wegenis- en rioleringswerken Serskampsteenweg (Acaciastraat-Serskampstraat) - Serskampsteenweg - Smetledesteenweg - Serskampstraat zonder nummer

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

21. O/2020/5-OMV_2019088632 - functiewijziging van opslagruimte bij woning tot woning - Westremstraat 22A

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te weigeren.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en weigert het voorliggend voorstel te vergunnen.

MOBILITEIT

22. Nieuw Openbaar Vervoerplan voor de Vervoerregio Gent

De administratie stelt voor om een gunstig advies te verlenen aan de nota "Nieuw Openbaar Vervoerplan 2021 voor de Vervoerregio Gent", en deze nota ter kennisgeving voor te leggen aan de gemeenteraad.

Het college keurt dit goed.

23. Parkeerbeleid tijdens Covid-19

De administratie stelt voor om het gratis parkeren te behouden tot eind mei 2020 (onder voorwaarde dat de handelszaken heropenen op 11 mei en OPC de controles hervat op dinsdag 2 juni 2020).

Het college keurt dit goed. Het CBS keurt het voorstel van de administratie goed, met dien verstande dat het gratis parkeren met de huidige beslissing wordt verlengd tot en met maandag 1 juni 2020.

Het CBS vraagt daarnaast aan de administratie om binnen enkele dagen een voorstel uit te werken ivm mobiliteit in de winkelstraten (Florimond Leirensstraat, Stationsstraat): kunnen we op bepaalde stroken best een parkeerverbod invoeren?

WELZIJN

24. Samenstelling beheerscomité Schakelzorgcentrum Dender-Scheldekracht

De administratie stelt voor om akkoord te gaan met het voorstel van het schakelzorgcentrum, de burgemeester aan te stellen als afgevaardigde voor het lokaal bestuur, en dit te agenderen op de gemeenteraad van 26 mei 2020.

Het college keurt dit goed.

OPENBARE WERKEN

WEGENIS- EN/OF RIOLERINGSWERKEN

25. Voorplein De Warande: voorstel herinrichting

De administratie stelt voor om zich akkoord te verklaren met ontwerp 3, bijkomend budget te voorzien en dit werk te laten uitvoeren door de aannemer van algemene onderhoudswerken.

Het college keurt dit goed.

26. Kasterstraat: offerte vernieuwen OV + ondergronds brengen netten

De administratie stelt voor om zich akkoord te verklaren met beide offertes en de offertes voor te leggen aan de gemeenteraad.

Het college keurt dit goed.

27. Dorenhofweg: heropstart van onderhandelingen voor grondinnames

De administratie stelt voor om de onderhandelingen voor het verwerven van de gronden in de Dorenhofweg (ten behoeve van een riolerings- en wegenisproject) weer te laten opstarten.

Het college keurt dit goed.

28. Rioleringswerken Zuidlaan: project uitbreiden met Halven Akker

De administratie stelt voor om de straat Halven Akker mee op te nemen in het project, indien de nodige extra budgetten kunnen voorzien worden (via aanpassing meerjarenplan).

Het college keurt dit goed.

29. Oliemeerswegel - Aanbrengen halfverharding

De administratie stelt voor om het dossier op te starten voor vergunningsaanvraag voor de volledige voetweg, zodat na aanpassing van het MJP deze werken kunnen uitgevoerd worden.

Het college stelt dit uit. Het CBS stelt dit dossier met één week uit.

NUTSMAATSCHAPPIJEN

30. Herinrichting site naast Sint-Gertrudiskerk: offerte OV

De administratie stelt voor om de offerte met plan van de openbare verlichting goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

31. Damstraat: aanvraag voor werken op het openbaar domein door Fluvius

De administratie stelt voor om deze aanvraag voorwaardelijk gunstig te beoordelen.

Het college keurt dit goed.

32. Brusselsesteenweg: aanvraag voor werken op het openbaar domein door Fluvius

De administratie stelt voor om deze aanvraag voorwaardelijk gunstig te beoordelen.

Het college keurt dit goed.

33. Veldakkerwegel 27: aanvraag voor werken op het openbaar domein door Telenet

De administratie stelt voor om deze aanvraag voorwaardelijk gunstig te beoordelen.

Het college keurt dit goed.

GEBOUWEN

34. Parking Scheldekaai openbare toiletten camera bijplaatsen

De administratie stelt voor om de camera te laten plaatsen.

Het college keurt dit goed.

35. Gemeentehuis zaal Ceder: muurschildering

De administratie stelt voor om de offerte goed te keuren en zwart te kiezen als kleur.

Het college stelt dit uit. Het CBS keurt dit goed en vraagt om tevens om eerst nog te bekijken om de muur voorafgaand te bekleden met wolvlit, om een positief effect te hebben op de akoestiek.

HR-DIENST

36. Ontwerpbeslissing schadeloosstelling wegens beroepsziekte ingediend door Katrien D'Hauwers op 20/12/2019

De administratie stelt voor om akkoord te gaan met de ontwerpbeslissing.

Het college keurt dit goed.

37. Coachingstraject managementteam

De administratie stelt voor om een beslissing te nemen voor het coachen van het managementteam.

Het college stelt dit uit. Graag een advies van het MAT, om vervolgens het CBS te laten beslissen op 11/05/2020.

Toegevoegd punt 2 Departement Vrije Tijd - sportdienst - jeugddienst: aanstelling voltijds (38/38) contractueel teamcoach jeugd en sport (A1a-A3a) voor onbepaalde duur

De administratie stelt voor om de aanstelling goed te keuren zoals voorgesteld.

Het college keurt dit goed.

KENNISGEVINGEN

Toegevoegd punt 3 Kennisgeving proces verbaal schriftelijk examen, assessment center en mondeling examen teamcoach jeugd en sport (A1a-A3a)

De administratie stelt voor kennis te nemen van het bijgevoegd proces verbaal.

Het college neemt hiervan kennis.

RUIMTELIJKE ORDENING EN STEDENBOUW

RUIMTELIJKE PLANNING

Toegevoegd punt 4 Evenementenhal: locatie-onderzoek

De administratie stelt voor punt 1 en 2 goed te keuren en voor punt 3 vandaag een keuze te maken, dan wel de discussie door te schuiven naar het luistercollege.

Het college stelt dit uit.

VARIA

38. Voorstel bedeling mondmaskers

De administratie stelt voor om de bedeling van de mondmaskers huis aan huis te organiseren door eigen personeel, indien nodig aangevuld met vrijwilligers, in fasen volgens straat.

Het college keurt dit goed.