

BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 06/04/2020

Aanwezig: Alain Pardaen burgemeester
Robbe De Wilde, Dietbrand Van Durme,
Katharine Claus, Piet Van Heddeghem,
Herman Strobbe, Lieve De Gelder schepenen
Pieter Orbie algemeen directeur

Verontschuldigd:

Afwezig:

De zitting vangt aan om 13 u 30.

NOTULEN

1. Goedkeuring verslag zitting college van 30 maart 2020

De administratie stelt voor het verslag goed te keuren.

Het college keurt dit goed. Het CBS keurt het verslag goed, met de opmerking/aanpassing, bij agendapunt 9 (aanstellen landmeter), dat de schattingsverslagen vallen buiten deze overheidsopdracht (tenzij hoogdringend).

AGENDA EN VERSLAGEN

Toegevoegd punt 1 Vaststelling ontwerpdragorde van de raad voor maatschappelijk welzijn van 21 april 2020

De administratie stelt voor de ontwerpdragorde voor de gemeenteraad goed te keuren.

Het college keurt dit goed. Goedkeuring, met bijkomend agendapunt "Stand van zaken coronacrisis", als kennisgeving en met verplaatsing van de agendapunten 2, 3 en 4 naar een volgende raad voor maatschappelijk welzijn.

INTERCOMMUNALES

2. Goedkeuring Jaarverslag Intergemeentelijke Onroerend Erfgoeddienst Schelde - Durme

De administratie stelt voor om het jaarverslag en de jaarrekening voor te leggen aan de gemeenteraad ter goedkeuring.

Het college keurt dit goed.

3. Zefier: jaarvergadering 11 juni 2020 om 14 u

De administratie stelt voor dit agendapunt voor te leggen aan de gemeenteraad van 28 april 2020 om goedkeuring te verlenen aan alle agendapunten en de aanstelling van de afgevaardigden te bevestigen.

Het college keurt dit goed.

4. TMVS dv: algemene vergadering 16 juni 2020

De administratie stelt voor dit agendapunt voor te leggen aan de gemeenteraad van 28 april 2020 om goedkeuring te verlenen aan alle agendapunten en de aanstelling van de afgevaardigden te bevestigen.

Het college keurt dit goed.

5. TMVW dv: algemene vergadering 19 juni 2020

De administratie stelt voor dit agendapunt voor te leggen aan de gemeenteraad van 28 april 2020 om goedkeuring te verlenen aan alle agendapunten en de aanstelling van de afgevaardigden te bevestigen.

Het college keurt dit goed.

6. IMEWO: algemene vergadering 25.06.2020

De administratie stelt voor dit agendapunt voor te leggen aan de gemeenteraad van 28 april om goedkeuring te verlenen aan alle agendapunten en de aanstelling van de afgevaardigden te bevestigen

Het college keurt dit goed.

BURGERZAKEN

BEVOLKING

7. Ambtshalve schrapping

De administratie stelt voor de betreffende persoon ambtshalve te schrappen.

Het college keurt dit goed.

8. Ambtshalve schrapping

De administratie stelt voor de betreffende persoon ambtshalve te schrappen.

Het college keurt dit goed.

9. Ambtshalve schrapping

De administratie stelt voor de betreffende persoon ambtshalve te schrappen.

Het college keurt dit goed.

10. Ambtshalve schrapping

De administratie stelt voor de betreffende persoon ambtshalve te schrappen.

Het college keurt dit goed.

CULTUUR

BIBLIOTHEEK

11. Opstart hoorcolleges 'Home Academy Club' in de bibliotheek

De Home Academy Club is een streamingdienst met hoorcolleges waarmee leners van de bibliotheek onbeperkt alle hoorcolleges kunnen beluisteren, waar en wanneer ze willen en dit over verschillende thema's (filosofie, geschiedenis, kunst en cultuur, economie, politiek, psychologie, wetenschappen ...). De administratie stelt voor om een proefperiode van een jaar af te sluiten.

Het college keurt dit goed.

12. Afsluiten overeenkomst e-boekendienst Cultuurconnect

Cultuurconnect wil starten met een gemeenschappelijk uitleenplatform voor e-boeken. Cultuurconnect gaat hiervoor in zee met Standaard Boekhandel, die op zijn beurt de meerderheid van de Vlaamse uitgevers en een representatieve groep Nederlandse uitgevers vertegenwoordigt. De administratie stelt voor om de overeenkomst af te sluiten voor een periode van 6 jaar.

Het college keurt dit goed.

FINANCIËN

BELASTINGEN

13. Kohier verwaarloosde woningen en gebouwen AJ 2019

De administratie stelt aan het college voor om het kohier verwaarloosde woningen en gebouwen AJ 2019 vast te stellen en uitvoerbaar te verklaren.

Het college keurt dit goed. Het CBS keurt dit voorstel goed en beslist tevens dat de aanslagbiljetten onmiddellijk mogen verstuurd worden.

14. Kohier ongeschikt en onbewoonbaar verklaarde woningen AJ 2019

De administratie stelt aan het college voor om het kohier ongeschikt en onbewoonbaar verklaarde woningen AJ 2019 vast te stellen en uitvoerbaar te verklaren.

Het college keurt dit goed. Het CBS keurt dit voorstel goed en beslist tevens dat de aanslagbiljetten onmiddellijk mogen verstuurd worden.

BESTELBONNEN

15. Bestelbonnen

De administratie stelt voor de bijbehorende bestelbonnen goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

WONEN

LEEGSTAANDE WONINGEN EN GEBOUWEN

16. Schorsing

De administratie stelt voor de schorsingen toe te staan.

Het college keurt dit goed.

17. Schrapping

De administratie stelt voor een schrapping toe te staan.

Het college keurt dit goed.

LEEFMILIEU

SUBSIDIES

18. Weigeren uitbetalen subsidie voor hergebruik hemelwater voor toilet en/of wasmachine

De administratie stelt voor deze subsidie niet goed te keuren.

Het college stelt dit uit.

OMGEVINGSVERGUNNING

VERGUNNING

19. O/2020/34-OMV_2020019301 - Kapping van lijnbeplanting buiten bos - Groenstraat zonder nummer

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

20. O/2019/362-OMV_2019151788 - aanleg verharde paden, containerveld, lagune en rooien bomen - Bastenakkers zonder nummer

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA, beoordeelt het bezwaarschrift als gegrond, en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

21. O/2020/7-OMV_2019160700 - Het vellen van hoogstammige bomen, afbraak van bestaand bureelgebouw en de bouw van een industriegebouw (productiehal met burelen) - Uitbating van een productiehal met bijhorende kantoren voor engineering - Neerhonderd 33

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

22. O/2020/14-OMV_2020006341 - verbouwen dakverdieping + aanpassen raamopening gelijkvloers - Brusselsesteenweg 117

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

ALLERLEI

23. Belofte gratis grondafstand OMV_2019143614 - O/2019/359 - Slopen en heropbouwen van een alleenstaande woning - Mellesteenweg 120

De administratie stelt voor dit dossier met betrekking tot belofte gratis grondafstand en aanleg wegenis voor te leggen aan de gemeenteraad van 28 april 2020.

Het college keurt dit goed.

24. Belofte gratis grondafstand OMV_2019162708 - O/2020/2 - bouwen van 15 woonegelegenheden na slopen bestaande bebouwing en omgevingswerken - Mellesteenweg 43

De administratie stelt voor dit dossier met betrekking tot belofte gratis grondafstand en aanleg wegenis voor te leggen aan de gemeenteraad van 28 april 2020.

Het college keurt dit goed.

25. Belofte gratis grondafstand OMV_2020007144 - O/2020/18 - slopen bestaande woning en nieuwbouw 1 halfopen en 1 gesloten woning - Boekakker 14

De administratie stelt voor dit dossier met betrekking tot belofte gratis grondafstand en aanleg wegenis voor te leggen aan de gemeenteraad van 28 april 2020.

Het college keurt dit goed.

OPENBARE WERKEN

WEGENIS- EN/OF RIOLERINGSWERKEN

27. Algemene onderhoudswerken 2014-2017: voorlopige oplevering

De administratie stelt voor om akkoord te gaan met de voorlopige oplevering van de opdracht "algemene onderhoudswerken 2014-2017" en het vrijgeven van de eerste helft van de borgtocht.

Het college keurt dit goed.

28. Voorplein De Warande: voorstel herinrichting

De administratie stelt voor om zich akkoord te verklaren met ontwerp 3, bijkomend budget te voorzien en dit werk te laten uitvoeren door de aannemer van algemene onderhoudswerken.

Het college stelt dit uit. Het CBS vraagt om dit dossier op de volgende zitting terug te agenderen.

NUTSMAATSCHAPPIJEN

29. Hekkerstraat 36: aanvraag voor werken op het openbaar domein door Fluvius

De administratie stelt voor om deze aanvraag voorwaardelijk gunstig te beoordelen.

Het college keurt dit goed.

RUIMTELIJKE ORDENING EN STEDENBOUW

KENNISGEVINGEN

30. Beroep RvVb - B/2017/328 - Zuidlaan 271 - nieuwbouw meergezinswoning (12), fietsenstalling, garageboxen en carport

De administratie stelt voor om kennis te nemen van het arrest.

Het college neemt hiervan kennis.

RUIMTELIJKE PLANNING

31. Centrumvisie: validatie projectcharter

De administratie stelt voor het projectcharter omtrent de centrumvisie te valideren en aan de administratie opdracht te geven om dit verder te verdiepen in een projectfiche.

Het college keurt dit goed.

SOCIALE ZAKEN

Toegevoegd punt 2 Oprichting schakelzorgcentrum

Goedkeuring modaliteiten schakelzorgcentrum , financiële en logistieke ondersteuning.

Het college keurt dit goed.

VARIA

32. Corona: organisatie van een digitale gemeenteraad

De administratie stelt voor via Microsoft Teams een volwaardige, digitale gemeenteraad te houden, met live streaming voor pers en publiek. De administratie stelt voor samen met de fractieleiders de richtlijnen voor de zitting vast te leggen, en de methode te testen tijdens de korte OCMW-raad op 21/04/2020.

Het college keurt dit goed. Het CBS keurt goed om de eerstvolgende raden te organiseren via het platform Microsoft Teams, om het (aangepaste) voorstel tot afsprakennota goed te keuren en voor te leggen aan de fractieleiders, te kiezen voor stemming via de chatfunctie in Teams en het (aangepaste) besluit van de burgemeester goed te keuren.