

BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 27/01/2020

Aanwezig: Alain Pardaen burgemeester
Robbe De Wilde, Dietbrand Van Durme,
Katharine Claus, Piet Van Heddeghem,
Herman Strobbe, Lieve De Gelder schepenen
Pieter Orbie algemeen directeur
Verontschuldigd: Robbe De Wilde schepenen verontschuldigd voor 13
Afwezig:

De zitting vangt aan om 13 u 30.

NOTULEN

1. Goedkeuring verslag zitting college van 20 januari 2020

De administratie stelt voor het verslag goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

AGENDA EN VERSLAGEN

ADVIESRADEN: AGENDA

2. Agendapunten bijeenkomst marktcommissie

De administratie stelt voor kennis te nemen van de agenda van de marktcommissie.

Het college neemt hiervan kennis.

INTERCOMMUNALES

3. DDS verslag Bijzonder Algemene Vergadering van 9 december 2019

De administratie stelt voor om kennis te nemen van het verslag van DDS Bijzonder Algemene Vergadering van 9 december 2019.

Het college neemt hiervan kennis.

4. Verko verslag Bijzonder Algemene Vergadering van 9 december 2019

De administratie stelt voor om kennis te nemen van het verslag van Verko Bijzonder Algemene Vergadering van 9 december 2019.

Het college neemt hiervan kennis.

BURGERZAKEN

BURGERLIJKE STAND

5. Huwelijken

De administratie stelt voor kennis te nemen van de komende huwelijken.

Het college keurt dit goed.

COMMUNICATIE

COMMUNICATIE

6. Voorstel organisatie TV OOST Vertellingen op locatie in Wetteren

De administratie stelt voor om afhankelijk van de voorgestelde datum de locatie Stadstuin of Rode Heuvel te overwegen en op dit voorstel in te gaan.

Het college stelt dit uit.

7. Voorstel Communicatieplan Plan W

De beleidskeuzes uit de Meerjarenplanning 2020-2025 communiceren naar de bevolking. Wetteraars op een begrijpelijke en verteerbare manier informeren over alle thema's en de impact van Plan W op hun wonen en leven in Wetteren.

Het college keurt dit goed.

FINANCIËN

AANKOOP EN CONTRACTBEHEER

8. Vernieuwen gebruiksovereenkomst De Loor

De administratie stelt voor de overeenkomst te vernieuwen met een termijn van 6 jaar onder dezelfde voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS is akkoord om een nieuwe overeenkomst te sluiten voor 6 jaar, met ingang van 01/04/2020, en dit voor de gebruiksvergoeding van 550 euro/jaar.

BESTELBONNEN

9. Bestelbonnen

De administratie stelt voor de bijbehorende bestelbonnen goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

WONEN

10. Vraag tot deelname aan groepsaankoop PV, Energiehuis Bea

De administratie stelt voor om deel te nemen aan deze groepsaankoop en de infoavond intergemeentelijk te organiseren.

Het college keurt dit goed.

LEEFMILIEU

11. Aanduiden Intercommunale Verko als opdrachthouder voor leveren restafvalzakken en PMD-zakken voor dienstjaar 2020

De administratie stelt voor om Intercommunale Verko aan te duiden als opdrachthouder voor het leveren van restafval- en PMD-zakken voor dienstjaar 2020.

Het college keurt dit goed.

ALGEMEEN

12. Behandeling aanvragen tot afwijking van geluidsnormen bij muziek evenementen

De administratie stelt voor dat het college het voorstel tot behandeling van aanvragen voor het bekomen van een afwijking op de geluidsnormen die van toepassing zijn bij muziekactiviteiten met elektronisch versterkte muziek goedkeurt en akkoord gaat met de voorgestelde voorwaarden.

Het college keurt dit goed.

SUBSIDIES

13. Goedkeuring uitbetalen subsidie voor hergebruik hemelwater voor toiletten en/of wasmachine

De administratie stelt voor deze subsidie goed te keuren voor een bedrag van 250 euro.

Het college keurt dit goed.

OMGEVINGSVERGUNNING

AKTENAME

14. O/2020/3 - OMV_2020001481 - melding bouwen van een garage/bergplaats - Mellesteenweg 39

De administratie stelt voor om geen akte te nemen van de melding.

CBS neemt akte dat de melding onrechtsgeldig is.

VERGUNNING

15. O/2020/9-OMV_202005308 - IIOA - bronbemaling - Westremdries 15

De administratie stelt voor om akte te nemen van de melding.

CBS neemt akte dat de melding rechtsgeldig is.

16. O/2019/338-OMV_2019144825 - vellen van 18 bomen - Damstraat 25

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

17. O/2019/274-OMV_2019076405 - bouwen meergezinswoning (26) met ondergrondse kelder na afbraak bestaande bebouwing - Cooppallaan 75

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden en de bezwaren gedeeltelijk bij te treden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

18. O/2019/285-OMV_2019120185 - bouwen van een carport - Slekkebeek 62

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

19. O/2019/334-OMV_2019139847 - uitbreiden woning - Ter Heide 22

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

20. O/2019/344-OMV_2019146945 - verbouwen tot handelskantoor - Felix Beernaertsplein 63

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

21. O/2019/308-OMV_2019127566 - slopen van bouwvallige half open eengezinswoning - Statiekouterwegel 22

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

KENNISGEVING

22. Beslissing beroep Deputatie O/2019/38-OMV_2018147196 Bouwen van een appartementsgebouw (24 units) en carports na sloop bestaande bebouwing - Korte Massemsesteenweg 46-54

De administratie stelt voor om kennis te nemen van de beslissing van de Deputatie.

Het college neemt hiervan kennis.

ALLERLEI

23. Afwijking op infiltratievoorziening OMV_2018122311 -bouwen woning, zwemvijver, tuinberging en overwelfen gracht - Stooktestraat 69A

De administratie stelt voor om afwijking te weigeren.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het voorstel van de administratie en weigert de gevraagde afwijking.

LOKALE ECONOMIE

24. Leegstaand/verwaarlozing bedrijfsgebouwen: vrijstelling

De administratie stelt voor een vrijstelling toe te staan.

Het college keurt dit goed.

25. Omstandig verslag Apollonia kermis Massemen 2020

De administratie stelt voor kennis te nemen van het verslag.

Het college keurt dit goed.

MOBILITEIT

26. Kapellendries: uitbreiden zone 30 en aanpassen fietssuggestiestroken

De administratie stelt voor om een schriftelijke vraag te richten aan het agentschap Wegen en Verkeer om een zone 30 in te voeren op N407 Kapellendries, tussen de oversteekplaats naar de fiets- en voetgangersbrug en het kruispunt met de Laarnesteenweg, alsook om de fietssuggestiestroken op Kapellendries aan te brengen conform de huidige richtlijnen voor fietssuggestiestroken, en dit te agenderen op een Provinciale Commissie Verkeersveiligheid.

Het college keurt dit goed. Het CBS keurt dit goed, met die aanvulling dat de vaste zone 30 moet gelden tot aan de variabele 30-borden iets voorbij de kruispunten van de Tramdreef met zowel de Laarnesteenweg als met de Kalkensesteenweg.

27. Vijverstraat: invoeren blauwe zone 4 uur ter hoogte van Campus Kompas

De administratie stelt voor om in de Vijverstraat aan de kant van de school Campus Kompas een blauwe zone 4 uur in te voeren.

Het college keurt dit niet goed. Het CBS beslist dat het lokaal bestuur Wetteren eerst zelf het totale parkeerbeleid in het centrum gaat herbekijken, vooraleer te beslissen over dergelijke specifieke situaties. Het is de bedoeling dat de school in eerste instantie een Mobiscan laat opmaken om de verplaatsingen van het personeel in kaart te brengen en vervolgens maatregelen uitvoert om duurzame woon-werkverplaatsingen te stimuleren.

28. N417 Zuidlaan: voorstel ontsluiting winkelcluster E5-mode

De administratie stelt voor om akkoord te gaan met dit voorstel voor de ontsluiting van het winkelcomplex E5-Mode/Kruidvat, en dit door het studiebureau verder te laten onderzoeken op vlak van capaciteit (op basis van verkeerstellingen), technische uitwerking en draaicirkels.

Het college keurt dit goed. Het CBS keurt het principevoorstel voor de ontsluiting van de winkelcluster E5-mode goed. Het CBS gaat evenwel niet akkoord met het voorstel voor een conflictvrij lichtengeregeld kruispunt, en blijft aandringen op een rotonde op het kruispunt Zuidlaan - (Korte) Massemsesteenweg.

29. Leon De Smetlaan: petitie bewoners ivm verkeersveiligheid

De administratie stelt voor om voorlopig niet in te gaan op de vraag van de bewoners om bloembakken in de straat te plaatsen omwille van de ligging van de parkeerplaatsen, maar de verkeerscirculatie en verkeersveiligheid verder te bekijken in kader van het project heraanleg Zuidlaan - Acaciastraat, waarbij ook de omliggende straten worden meegenomen.

Het college keurt dit goed.

ONDERWIJS

KUNSTONDERWIJS - BEELDENDE KUNSTEN

30. KUNSTacademie Beeldende Kunsten, ambtsuitbreidingen m.i.v. 06/01/2020 t.e.m. 31/03/2020 mevr. Meghan Vanderbruggen, mevr. Sabine Michiels en dhr. Bruno Vandenberghe ingevolge zwangerschapsverlof Stefanie Van de Putte.

De administratie stelt voor de ambtsuitbreidingen goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

KUNSTONDERWIJS - MUZIEK EN WOORD

31. Vervanging opdracht wegens ziekteverlof personeelslid door interim(s) aan de KUNSTacademie afdeling muziek en woord

De administratie stelt voor de vervanging goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

OPENBARE WERKEN

WEGENIS- EN/OF RIOLERINGSWERKEN

32. Herinrichting kerkomgeving: goedkeuring aanbestedingsdossier fase 2, 3, 4 en 5

De administratie stelt voor om het aanbestedingsdossier met ref. LAN_15020_08 voor het project "herinrichting kerktuin" goed te keuren en voor te leggen aan de gemeenteraad in zitting van 18 februari 2020.

Het college keurt dit goed.

NUTSMAATSCHAPPIJEN

33. Noordlaan: aanvraag voor werken op openbaar domein door Fluvius

De administratie stelt voor om deze aanvraag voorwaardelijk gunstig te beoordelen.

Het college keurt dit goed. Het CBS dringt er nog op aan om deze werken bij voorkeur zoveel mogelijk in een schoolvakantie te laten gebeuren.

HR-DIENST

34. Kennisgevingen in het kader van dagelijks personeelsbeheer

De administratie stelt voor kennis te nemen van de bijgevoegde kennisgevingen.

Het college neemt hiervan kennis.

Toegevoegd punt 2 Vacantverklaring voltijds contractueel Administratief Medewerker -Bibliotheekmedewerker (C1-C3) voor bepaalde duur van 1 jaar

De administratie stelt voor om de vacant verklaring goed te keuren zoals voorgesteld.

Het college keurt dit goed.

RUIMTELIJKE ORDENING EN STEDENBOUW

ALLERLEI

35. Perceelsplitsing-Art. 5.2.2 - (De Stukken) Bellevoorde

De administratie stelt voor geen opmerkingen te formuleren.

Het college keurt dit goed.

36. Topdagen 2020

De Topdagen vallen dit jaar samen met een EK wedstrijd van de Rode Duivels. De administratie stelt het college voor om geen toelating te verlenen voor de autoshow op de Markt.

Het college keurt dit goed.