

BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 04/11/2019

Aanwezig: Alain Pardaen burgemeester
Robbe De Wilde, Dietbrand Van Durme,
Katharine Claus, Piet Van Heddeghem,
Herman Strobbe, Lieve De Gelder schepenen
Pieter Orbie algemeen directeur

Verontschuldigd:

Afwezig:

De zitting vangt aan om 13 u 30.

NOTULEN

1. Goedkeuring verslag zitting college van 28 oktober 2019

De administratie stelt voor het verslag goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

AGENDA EN VERSLAGEN

Toegevoegd punt 1 Agenda gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn

De administratie stelt voor de agenda's voor beide raden goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

BURGERZAKEN

BEVOLKING

2. Ambtshalve inschrijving

De administratie stelt voor de betreffende persoon ambtshalve in te schrijven.

Het college keurt dit goed.

BURGERLIJKE STAND

3. Huwelijken

De administratie stelt voor kennis te nemen van de komende huwelijken.

Het college keurt dit goed. Er zijn intussen nog nieuwe huwelijken bij gekomen. De burgemeester overloopt de lijst nog met de dienst burgerzaken.

FINANCIËN

AANKOOP EN CONTRACTBEHEER

4. Natuurpunt: Goedkeuring addendum beheerovereenkomst

De administratie stelt voor het addendum bij de beheerovereenkomst goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

BESTELBONNEN

5. Bestelbonnen

De administratie stelt voor de bijbehorende bestelbonnen goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

HULDINGEN, PLECHTIGHEDEN, MANIFESTATIES EN SOORTGELIJKE ACTIVITEITEN

6. Ontvangst gemeentelijke carnavalcomité Wetteren

De administratie stelt voor dit goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

7. Nieuwjaarsreceptie raadsleden

De administratie stelt voor om, net als vorige jaren, na de gemeenteraad een nieuwjaarsreceptie in de vorm van drank en broodjes aan te bieden.

Het college keurt dit goed. Borrelhapjes in plaats van broodjes.

JEUGD

8. Tarieven speelpleinzomer 2020

Tarieven speelpleinzomer 2020

Het college keurt dit goed.

LEEFMILIEU

SUBSIDIES

9. Goedkeuring uitbetalen subsidie kleine landschapselementen (onderhoud knotbomen)

De administratie stelt voor om deze subsidie goed te keuren voor een bedrag van € 87,50.

Het college keurt dit goed.

10. Goedkeuring uitbetalen subsidie voor het instandhouden van zwaluwnesten

De administratie stelt voor de subsidie van € 25 per jaar goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

11. Goedkeuring uitbetalen subsidie voor hergebruik hemelwater voor toiletten en/of wasmachine

De administratie stelt voor deze subsidie goed te keuren voor een bedrag van 250 euro.

Het college keurt dit goed.

OMGEVINGSVERGUNNING

AKTENAME

12. O/2019/313-OMV_2019132840 - IIOA - bronbemaling voor het plaatsen van een pompstation - Evenakker zonder nummer

De administratie stelt voor om akte te nemen van voorliggende melding.

CBS neemt akte dat de melding rechtsgeldig is.

VERGUNNING

13. O/2019/198-OMV_2019085374-plaatsen van een omheining-Koningshof 21

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

14. O/2019/266-OMV_2019111479 - aanpassingen raam- en deuropeningen voorgevel + isoleren en bepleisteren gevels - Oordegemsesteenweg 165

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel.

15. O/2019/252-OMV_2019106806 - bouwen carport - Dompelhoekstraat 38

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel.

16. O/2019/247-OMV_2019105943 - Plaatsen van een tuinmuur - Oordegemsesteenweg 82

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel.

17. O/2019/208-OMV_2019083182 - bouwen van een vrijstaande eengezinswoning + praktijk - Slommerdonk 17

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

18. O/2019/228-OMV_2019097941 - uitbreiden van een woning - Blauwe Paal 55

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

19. O/2019/241-OMV_2019104692 - aanleg van oprit - Koningshof 14

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

20. V.915/1-OMV_2019078519 - verkaveling tot 6 loten voor halfopen en gesloten bebouwing na slopen bestaande bebouwing - Brusselsesteenweg 426

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

21. O/2019/237-OMV_2019102265 - plaatsen van een pergola - Oordegemsesteenweg 184

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te weigeren.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en weigert het voorliggend voorstel te vergunnen.

LOKALE ECONOMIE

22. Aanvraag premie renovatie handelspand door Atelier eMTee

De administratie stelt voor om de premie voor de renovatie van het handelspand Atelier eMTee goed te keuren, op voorwaarde dat de dakkapel binnen een termijn van 1 jaar wordt geleverd en de gevel wordt gereinigd.

Het college keurt dit goed.

23. Aanvraag exploitatievergunning Pitta Star

De administratie stelt voor om een exploitatievergunning af te leveren aan de rechtspersoon Altemps Group BVBA voor de exploitatie van Pitta Star, gelegen Kapellendries 100 te Wetteren, en uitgebaat door mevr. Iliyanova Alida en dhr. Iliyanov Vidzhay. Aangezien er geen alcoholische drank zal verkocht worden in de zaak, wordt er geen tapvergunning verleend. Indien de exploitanten dit in de toekomst willen aanpassen, dienen zij hiervoor een nieuwe aanvraag te doen.

Het college keurt dit goed.

MOBILITEIT

24. Fietsenstalling graspleintje Molenstraat

De administratie stelt voor om mobiele fietsrekken te plaatsen op het graspleintje in de Molenstraat, en het gebruik hiervan te evalueren.

Het college keurt dit goed.

NOORD-ZUIDWERKING

25. Damiaanactie: aanvraag steun

De administratie stelt voor de stiftensverkoop net als vorig jaar goed te keuren en de campagne aan te kondigen in de nieuwsbrief, waarbij wel voorrang wordt gegeven aan gemeentelijke berichten. Tevens geven we het advies om het evenement in te voeren in de Uitkalender.

Het college keurt dit goed.

OPENBARE WERKEN

BUURTWEGEN

26. T85: vraag tot gedeeltelijke verlegging i.k.v. bouw bufferbekken Volkershouw - einde openbaar onderzoek

Het college neemt kennis dat er tijdens het openbaar onderzoek omtrent de vraag tot gedeeltelijke verplaatsing van T85 geen bezwaren werden ingediend.

Het college keurt dit goed.

WEGENIS- EN/OF RIOLERINGSWERKEN

27. Broekstraat: vraag tot aanpassen bocht (programma algemene onderhoudswerken)

De administratie stelt voor om zich akkoord te verklaren met de uitbreiding van het programma "algemene onderhoudswerken 2019-2020" met de opdracht "aanpassen bocht in de Broekstraat" en opdracht te geven aan de aannemer om over te gaan tot uitvoering.

Het college keurt dit goed. Het CBS vraagt om inderdaad dit intergemeentelijk overleg (ambtelijk en bestuurlijk) te organiseren en dit ruimer te trekken tot het dossier van de heraanleg van de Schoorstraat met fietspaden (fietsroutenetwerk) en hoe de andere gemeenten het mobiliteitsverhaal daar zien.

28. Wegmarkeringen 2019: vorderingsstaat 1

De administratie stelt voor om deze vorderingsstaat goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

29. Wegvoeringstraat: oversteekplaatsen ter hoogte van Sint-Jozefinstituut

De administratie stelt voor om de oversteekplaats ter hoogte van de inrit naar de school te verplaatsen en een nieuwe oversteekplaats te voorzien aan de toegang van de school rechtover Wegvoeringstraat nr. 116.

Het college keurt dit goed.

30. Hoek Wegvoeringstraat-Scheldedreef: vernieuwen voetpad + asfalt (programma algemene onderhoudswerken 2019)

De administratie stelt voor om deze opdracht op te nemen op het programma voor "algemene onderhoudswerken 2019-2020" en uit te voeren als het bouwproject t.h.v. hoek Scheldedreef-Wegvoeringstraat is afgewerkt.

Het college keurt dit goed. Het CBS keurt dit goed, maar met omegabeugels in plaats van afbakeningspaaltjes. Ook te bekijken qua uniformiteit met de andere paaltjes en beugels in de omgeving.

31. Algemene onderhoudswerken 2018-2019: goedkeuring vorderingsstaat 5

De administratie stelt voor om de vorderingsstaat 5 van de opdracht "algemene onderhoudswerken 2018-2019" goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

NUTSMAATSCHAPPIJEN

32. Westremstraat - Fluvius - aanpassingen

De administratie stelt voor om de aanvraag van Fluvius, onder voorwaarden, goed te keuren.

Het college keurt dit goed. Het CBS vraagt om de aangelanden minstens twee (in plaats van één) weken vooraf schriftelijk op de hoogte te brengen van de werkzaamheden. Ook vooraf bekijken met De Lijn.

HR-DIENST

33. Kennisgevingen in het kader van dagelijks personeelsbeheer

De administratie stelt voor kennis te nemen van de bijgevoegde kennisgevingen.

Het college neemt hiervan kennis.

Toegevoegd punt 2 Departement stadsontwikkeling: Aanstelling voltijds contractueel departementshoofd stadsontwikkeling (A4a-A4b) voor de duur van de afwezigheid van de titularis

De administratie stelt voor om de aanstelling goed te keuren zoals voorgesteld.

Het college keurt dit goed.

KENNISGEVINGEN

Toegevoegd punt 3 Kennisgeving proces verbaal mondeling examen departementshoofs stadsontwikkeling (A4a-A4b)

De administratie stelt voor kennis te nemen van het bijgevoegd proces verbaal.

Het college keurt dit goed.

RUIMTELIJKE ORDENING EN STEDENBOUW

ALLERLEI

34. Perceelsplitsing-Art. 5.2.2

De administratie stelt voor om geen opmerkingen te formuleren op perceelsplitsing.

Het college keurt dit goed.

35. Pakjesautomaten Cubee

De administratie stelt voor principieel akkoord te gaan om op 3 locaties een pakjesautomaat te plaatsen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS keurt dit goed, met als drie locaties de Tragelweg, Lange Bergstraat (mag een grotere automaat zijn dan vandaag) en langs de muur van het schuilhuisjes van Infrabel aan de Spoorweglaan (voor deze locatie is wellicht wel de goedkeuring van Infrabel nodig).

VRIJE TIJD

36. Verhoging van de gemeentelijke bijdrage Erfgoedcel

De administratie stelt voor om akkoord te gaan met de verhoging van de gemeentelijke bijdrage Erfgoedcel.

Het college keurt dit goed.

EVENEMENTEN

37. Muziekevenementen Club Industrial

De administratie stelt voor om de aangevraagde evenementen in Club Industrial in november en december 2019 te weigeren.

Het college keurt dit niet goed. Het CBS beslist dat de organisator het maximaal aantal van 12 evenementen in dit kalenderjaar mag laten doorgaan, maar absoluut niet mag overschrijden (inclusief het verjaardagsfeest van Dimi's). We versturen een schrijven met deze boodschap, waarbij alle voorbije activiteiten reeds meetellen bij het verlenen van onze vergunning.

38. Aanvraag gebruik gemeentelijke aanplakborden voor Wetters event in Gent

De administratie stelt voor om het politiereglement te respecteren en geen toelating te verlenen aan Vrank & Vrij om de gemeentelijke aanplakborden te gebruiken voor hun toneeluitvoeringen in Gent.

Het college keurt dit niet goed. Het CBS staat Vrank & Vrij uitzonderlijk en éénmalig toe om de gemeentelijke aanplakborden te gebruiken voor hun toneeluitvoeringen.