

BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 23/09/2019

Aanwezig: Alain Pardaen burgemeester
Robbe De Wilde, Dietbrand Van Durme,
Katharine Claus, Piet Van Heddeghem,
Herman Strobbe, Lieve De Gelder schepenen
Pieter Orbie algemeen directeur

Verontschuldigd:

Afwezig:

De zitting vangt aan om 13 u 30.

NOTULEN

1. Goedkeuring verslag zitting college van 16 september 2019

De administratie stelt voor het verslag goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

AGENDA EN VERSLAGEN

2. Vaststelling ontwerpdragorde gemeenteraad van 8 oktober 2019

De administratie stelt voor de ontwerpdragorde voor de gemeenteraad goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

INTERCOMMUNALES

3. IMWV ov: algemene vergadering 05 november 2019 om 11 u

De administratie stelt voor het agendapunt op de dagorde van de gemeenteraad van 8 oktober 2019 te plaatsen.

Het college keurt dit goed.

BURGERZAKEN

BEVOLKING

4. Deelname als pilotgemeente voor de vernieuwde elektronische identiteitskaart met vingerafdrukken

De administratie stelt voor tot deelname als pilotgemeente voor de vernieuwde elektronische identiteitskaart met vingerafdrukken.

Het college keurt dit goed.

FINANCIËN

AANKOOP EN CONTRACTBEHEER

5. Raamovereenkomst Ruimtelijke Planning 2020-2023

De administratie stelt voor het opgemaakte lastenboek voor te leggen aan de gemeenteraad van 8 oktober 2019.

Het college keurt dit goed.

7. Brandweerkazerne - erfpacht 27 jaar tvv brandweerzone

De administratie stelt voor de ontwerpakte voor de erfpacht van de brandweerkazerne ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

Het college keurt dit goed. Het CBS keurt goed dat de erfpachtovereenkomst naar de gemeenteraad van 8 oktober 2019 gaat ter beslissing.

BESTELBONNEN

8. Bestelbonnen

De administratie stelt voor de bijbehorende bestelbonnen goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

WONEN

9. Ongeschikt- en onbewoonbaar: vrijstelling belasting

De administratie stelt voor een vrijstelling toe te staan.

Het college keurt dit goed.

10. Leegstaande en verwaarloosde bedrijfsgebouwen: schrapping

De administratie stelt voor de schrapping toe te staan

Het college keurt dit goed.

11. Verwaarloosde woningen en gebouwen: schrapping

De administratie stelt voor de schrapping toe te staan.

Het college keurt dit goed.

12. Aanvullende gemeentelijke premie na VAP: Dr. De Bruyckerstraat 14

De administratie stelt voor de premie toe te staan.

Het college keurt dit goed.

13. Voorkooprecht

De administratie stelt voor geen voorkooprecht uit te oefenen voor dit pand.

Het college keurt dit goed.

LEEGSTAANDE WONINGEN EN GEBOUWEN

14. Schorsing

De administratie stelt voor de schorsing toe te staan.

Het college keurt dit goed.

15. Geen schrapping

De administratie stelt voor geen schrapping toe te staan.

Het college keurt dit goed.

LEEFMILIEU

ALGEMEEN

16. Digitalisering ARAB-vergunningen

De administratie stelt voor dat het CBS akkoord gaat met de digitalisering van de ARAB-vergunningen door het Provinciaal Centrum voor Milieuonderzoek en eGov (provincie Oost-Vlaanderen).

Het college keurt dit goed.

SUBSIDIES

17. Goedkeuring uitbetalen subsidie voor het instandhouden van zwaluwnesten

De administratie stelt voor de subsidie van € 50 per jaar goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

OMGEVINGSVERGUNNING

AKTENAME

18. O/2019/253-OMV_2019107262 - IIOA - Plaatsen propaangastank - Slommerdonk 23

De administratie stelt voor om akte te nemen.

CBS neemt akte dat de melding rechtsgeldig is.

19. O/2019/255-OMV_2019090668 - IIOA - exploiteren van een boomkwekerij - Volkershouw 43

De administratie stelt voor om geen akte te nemen.

CBS neemt akte dat de melding onrechtsgeldig is.

VERGUNNING

20. O/2019/168-OMV_2019068595 - slopen van twee stallen en aanleg containerveld - Hofmeers 21

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel.

21. O/2019/216-OMV_2019088190 - Nieuwbouw eengezinswoning - Smetledesteenweg 110

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

22. O/2019/218-OMV_2019049883 - verbouwen van eengezinswoning, slopen bijgebouwen en plaatsen garage - Watermolenstraat 61

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

23. O/2019/200-OMV_2019083763 - regularisatie volume bijgebouw +functiewijziging - Lambroekstraat 101

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

LOKALE ECONOMIE

24. Aanpassing vergunning jaarterras - café 't Alternatief

De administratie stelt voor om het nieuwe terrasplan van café 't Alternatief goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

25. Aanvraag afwijkingen op de wekelijkse rustdag - 2019

De administratie stelt voor om de afwijkingen toe te staan.

Het college keurt dit goed.

MOBILITEIT

26. Haalbaarheidsstudie fietsonderdoorgang Victor Van Sandelaan - IJzeren Brug

De administratie stelt voor om de offerte van Sweco voor het opmaken van een haalbaarheidsstudie voor het realiseren van een fietsonderdoorgang onder de spoorlijn goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

OPENBARE WERKEN

WEGENIS- EN/OF RIOLERINGSWERKEN

27. Algemene onderhoudswerken 2018-2019: goedkeuring vorderingsstaat 3

De administratie stelt voor om de vorderingsstaat 3 van de opdracht "algemene onderhoudswerken 2018-2019" goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

28. Algemene onderhoudswerken 2018-2019: goedkeuring vorderingsstaat 4

De administratie stelt voor om de vorderingsstaat 4 van de opdracht "algemene onderhoudswerken 2018-2019" goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

Toegevoegd punt 1 Fietssnelweg Warandelaan-Ertbrug: openbare verlichting

De administratie stelt voor om te kiezen voor wit verlichting.

Het college keurt dit goed. Het CBS keurt het voorstel om voor de piste met wit licht te kiezen goed, onder voorwaarde dat het advies van ANB hieromtrent binnen is.

NUTSMAATSCHAPPIJEN

29. Brusselsesteenweg - Telenet - kabel

De administratie stelt voor om de vraag van Telenet voor het vervangen van een ondergrondse kabel ter hoogte van Brusselsesteenweg 29 goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

30. Laarnesteenweg - Farys - leiding

De administratie stelt voor de aanvraag van Farys voor het aanleggen van een drinkwaterleiding ter hoogte van Laarnesteenweg 94 goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

HR-DIENST

31. Departement Interne Zaken - Dienst KCC/Burgerzaken: ontslag met het oog op pensionering voltijds (38/38) contractueel administratief medewerker bevolking (C1-C3)

De administratie stelt voor om kennis te nemen van het ontslag met het oog op pensionering.

Het college keurt dit goed.

32. Departement vrije tijd - afdeling Muziekacademie: uitbreiding prestaties deeltijds administratief medewerker (C1-C3)

De administratie stelt voor om dit goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

33. Vergoeding selectiecommissie contractueel Theatertechnicus (C1-C3)

De administratie stelt voor om de vergoeding voor de externe jury van de selectiecommissie goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

34. Kennisgevingen in het kader van dagelijks personeelsbeheer

De administratie stelt voor kennis te nemen van de bijgevoegde kennisgevingen.

Het college keurt dit goed.

35. Departement Stadsontwikkeling - Dienst Infrastructuur - waarnemingstoelage gedurende de afwezigheid van voltijds statutair ploegbaas groendienst (D4-D5)

De administratie stelt voor om de waarnemingstoelage goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

36. Departement Stadsontwikkeling - afdeling Infrastructuur - groendienst: verlenging aanstelling voltijds (38/38) contractueel technisch beambte (E1-E3)

De administratie stelt voor om de verlenging van aanstelling goed te keuren zoals voorgesteld.

Het college keurt dit goed.

KENNISGEVINGEN

37. Kennisgeving proces verbaal mondeling examen voltijds ploegbaas groen (D4-D5)

De administratie stelt voor kennis te nemen van het bijgevoegd proces verbaal.

Het college keurt dit goed.

RUIMTELIJKE ORDENING EN STEDENBOUW

HANDHAVING

38. Stedenbouwkundige inbreuk M/2018/3

Overtreding: oprichten van bijgebouwen + niet uitvoeren van voorwaarden in de stedenbouwkundige vergunning B/2017/29

De administratie stelt voor vrijwillig tussen te komen en GD&A aan te stellen om de rechten van de gemeente te behartigen.

Het college keurt dit goed.