

# BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 01/08/2019

Aanwezig:	Alain Pardaen	burgemeester
	Katharine Claus, Piet Van Heddeghem, Herman Strobbe, Lieve De Gelder	schepenen
	Anke Versonnen	wnd. algemeen directeur
Verontschuldigd:	Alain Pardaen	burgemeester verontschuldigd voor 62
	Robbe De Wilde, Dietbrand Van Durme	schepenen
	Lieve De Gelder	schepen verontschuldigd voor 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112
	Pieter Orbie	algemeen directeur
Afwezig:		

De zitting vangt aan om 16 u 00.

## AGENDA EN VERSLAGEN

### INTERCOMMUNALES

#### **4. Sociale Bouw-en Kredietmaatschappij Arrondissement Dendermonde: jaarrekening 2018**

De administratie stelt voor kennis te nemen van het jaarverslag 2018 van de Sociale Bouw- en Kredietmaatschappij Arrondissement Dendermonde

Het college neemt hiervan kennis.

## BURGERZAKEN

### BEVOLKING

#### 5. Ambtshalve schrapping

De administratie stelt voor de betreffende persoon ambtshalve te schrappen.

Het college keurt dit goed. CBS gaat akkoord met het advies van de administratie.

## CULTUUR

#### 6. Projectsubsidie Bla Bla Blues

De administratie stelt voor het project een projectsubsidie toe te kennen voor het najaar '19.

Het college keurt dit goed. CBS gaat akkoord met het advies van de administratie.

## FINANCIËN

#### 7. Mucovereniging vzw: vraag om financiële steun

De administratie stelt voor om niet in te gaan op deze vraag om financiële steun, aangezien dit niet werd voorzien in het budget.

Het college keurt dit goed. CBS gaat akkoord met het advies en gaat niet in op de vraag tot financiële steun.

### BELASTINGEN

#### 8. Bezwaar heffing sluikestort

Er wordt voorgesteld een bezwaar tegen een heffing sluikestort ten bedrage van € 700 in te willigen omdat het afval los in een vuilbak werd gedeponeerd, hetgeen strikt genomen niet als sluikestort kan worden gekwalificeerd.

Het college keurt dit goed. CBS gaat akkoord met het advies van de administratie en willigt het bezwaar in.

#### 9. Bezwaar heffing leegstand Zuidlaan

De administratie stelt voor een bezwaar tegen een leegstandsheffing ten bedrage van € 4.500 te verwerpen. De eigenaar had een bijkomend jaar schorsing gevraagd om de woning te renoveren, maar de maximumduur voor schorsing was reeds bereikt.

Het college keurt dit goed. CBS gaat akkoord met het advies van de administratie en verwerpt het bezwaar.

## AANKOOP EN CONTRACTBEHEER

### 10. Raamovereenkomst Ruimtelijke Planning 2020-2023

De administratie stelt voor om de gemeenteraad te vragen akkoord te gaan met het in de markt zetten van de Raamovereenkomst Ruimtelijke Planning 2020-2023

Het college keurt dit goed. CBS gaat akkoord met het advies van de administratie. Voorleggen aan de gemeenteraad van 29 augustus 2019.

### 11. Groenbeheer - Raamovereenkomst voorbehouden voor sociale economie 2020-2021

De administratie stelt voor om de gemeenteraad te vragen akkoord te gaan met het in de markt zetten van de Raamovereenkomst Groenbeheer voorbehouden voor sociale economie 2020-2021

Het college keurt dit goed. CBS gaat akkoord met het advies van de administratie. Voor te leggen aan de gemeenteraad van 29 augustus.

### 12. Vernieuwing raamovereenkomst multifunctionals 2020-2023

De administratie stelt voor om de gemeenteraad te vragen akkoord te gaan met de vernieuwing raamovereenkomst multifunctionals 2020-2023

Het college keurt dit goed. CBS gaat akkoord met het advies van de administratie. Voor te leggen aan de gemeenteraad van 29 augustus.

## BESTELBONNEN

### 13. Bestelbonnen

De administratie stelt voor de bijbehorende bestelbonnen goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

## WONEN

## LEEGSTAANDE WONINGEN EN GEBOUWEN

### 14. Schrappingen

De administratie stelt voor deze woningen te schrappen uit het leegstandsregister.

Het college keurt dit goed. CBS gaat akkoord met het advies van de administratie om de woningen te schrappen uit het leegstandsregister.

## 15. Schorsing

De administratie stelt voor een schorsing toe te staan van 24/05/2019 tot 24/05/2021.

Het college keurt dit goed. CBS gaat akkoord met het advies van de administratie en staat de schorsing toe van 24/5/19 tot 24/5/21.

# LEEFMILIEU

## ALGEMEEN

### 16. Gemeentelijk beleidskader ondersteuning burgercoöperaties hernieuwbare energieprojecten

De administratie stelt voor om het gemeentelijk beleidskader ter ondersteuning van burgercoöperaties rond hernieuwbare energie principieel goed te keuren.

4 stemmen voor (Alain Pardaen, Katharine Claus, Piet Van Heddeghem, Herman Strobbe)

Het college keurt dit goed. CBS gaat akkoord met het advies van de administratie. Voor te leggen aan de gemeenteraad van 29 augustus 2019.

## SUBSIDIES

### 17. Goedkeuring uitbetalen subsidie voor het plaatsen van spouwmuurisolatie

De administratie stelt voor de subsidie van 350 euro goed te keuren.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie.

### 18. Goedkeuring uitbetalen subsidie voor het plaatsen van spouwmuurisolatie

De administratie stelt voor de subsidie van 350 euro goed te keuren.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie.

### 19. Goedkeuring uitbetalen subsidie voor het plaatsen van spouwmuurisolatie

De administratie stelt voor de subsidie van 350 euro goed te keuren.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie.

## SLUIKSTORT

### 20. Hoek Stationsstraat-F. Leirensstraat - in openbare vuilbak

De administratie stelt voor om 700 euro te factureren aan de betrokkene.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie.

### **21. F. Leirensstraat thv Hans Anders**

De administratie stelt voor om 700 euro te factureren aan de betrokkene.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie.

### **22. Hekkerstraat/Zeshoek rechtover kapsalon - naast openbare vuilbak**

De administratie stelt voor om 700 euro te factureren aan de betrokkene.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie. Gelieve dit samen met punt 34 slechts 1 keer aan te rekenen.

### **23. Lange Bergstraat - in openbare vuilbak**

De administratie stelt voor om 700 euro te factureren aan de betrokkene.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie.

### **24. Bookmolenstraat ter hoogte van nr. 11 - naast openbare vuilbak**

De administratie stelt voor om 700 euro te factureren aan de betrokkene.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie.

### **25. Nieuwstraat - aan provinciale school**

De administratie stelt voor om 700 euro te factureren aan de betrokkene.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie.

### **26. Nieuwstraat - aan provinciale school**

De administratie stelt voor om 700 euro te factureren aan de betrokkene.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie.

### **27. Nieuwstraat - aan provinciale school**

De administratie stelt voor om 700 euro te factureren aan de betrokkene.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie.

### **28. Nieuwstraat - aan provinciale school**

De administratie stelt voor om 700 euro te factureren aan de betrokkene.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie.

### **29. Nieuwstraat - aan provinciale school**

De administratie stelt voor om 700 euro te factureren aan de betrokkene.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie. Gelieve dit samen met punt 41 slechts 1 keer aan te rekenen.

### **30. Nieuwstraat - aan provinciale school**

De administratie stelt voor om 700 euro te factureren aan de betrokkene.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie.

### **31. Nieuwstraat - aan provinciale school**

De administratie stelt voor om 700 euro te factureren aan de betrokkene.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie.

### **32. Nieuwstraat - aan provinciale school**

De administratie stelt voor om 700 euro te factureren aan de betrokkene.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie.

### **33. Nieuwstraat - aan provinciale school**

De administratie stelt voor om 700 euro te factureren aan de betrokkene.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie.

### **34. Bookmolenstraat thv nr15 - in openbare vuilbak**

De administratie stelt voor om 700 euro te factureren aan de betrokkene.

Het college keurt dit niet goed. Graag slechts 1 keer aanrekenen, samen met punt 22.

### **35. Neerstraat - aan verlichtingspaal nr. 2889**

De administratie stelt voor om 700 euro te factureren aan de betrokkene.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie.

### **36. Lange Kouterstraat tegenover nr. 53 - naast het voetpad**

De administratie stelt voor om 700 euro te factureren aan de betrokkene.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie.

### **37. Noordlaan aan verlichting nr. 2164**

De administratie stelt voor om 700 euro te factureren aan de betrokkene.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie.

### **38. Scheldedreef 13**

De administratie stelt voor om 700 euro te factureren aan de betrokkene.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie.

#### **39. Molenstraat tegenover nr. 55**

De administratie stelt voor om 700 euro te factureren aan de betrokkene.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie.

#### **40. Statiekouterwegel thv nr 16, in graskant**

De administratie stelt voor om 700 euro te factureren aan de betrokkene.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie.

#### **41. Nieuwstraat aan provinciale school**

De administratie stelt voor om 700 euro te factureren aan de betrokkene.

Het college keurt dit niet goed. Gelieve dit 1 keer aan te rekenen samen met punt 29.

#### **42. Stationsstraat - hoek Jagerstraat**

De administratie stelt voor om 700 euro te factureren aan de betrokkene.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie.

#### **43. Krakeelwegel 11**

De administratie stelt voor om 700 euro te factureren aan de betrokkene.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie.

#### **44. Kerkstraat tov nr13**

De administratie stelt voor om 700 euro te factureren aan de betrokkene.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie.

#### **45. Kerkstraat 9**

De administratie stelt voor om 700 euro te factureren aan de betrokkene.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie.

#### **46. Hoek Stationsstraat- F. Leirensstraat**

De administratie stelt voor om 700 euro te factureren aan de betrokkene.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie.

#### **47. Parking kerkhof Massemen**

De administratie stelt voor om 700 euro te factureren aan de betrokkene

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie.

#### **48. Schooldreef tov nr71**

De administratie stelt voor om 700 euro te factureren aan de betrokkene.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie.

#### **49. Nieuwstraat 31-35**

De administratie stelt voor om 700 euro te factureren aan de betrokkene.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie.

#### **50. Hoek Reuzenlaan - Lange Wegel**

De administratie stelt voor om 700 euro te factureren aan de betrokkene.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie.

#### **51. Jan Cooppalaard**

De administratie stelt voor om 700 euro te factureren aan de betrokkene.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie.

#### **52. Kerkstraat tegenover nr. 13**

De administratie stelt voor om 700 euro te factureren aan de betrokkene.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie.

#### **53. Nieuwstraat nr46**

De administratie stelt voor om 700 euro te factureren aan de betrokkene.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie.

#### **54. Schooldreef aan zitbank aan fietssluis**

De administratie stelt voor om 700 euro te factureren aan de betrokkene.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie.

#### **55. Schooldreef, aan zitbank aan fietssluis**

De administratie stelt voor om 700 euro te factureren aan de betrokkene.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie.

#### **56. Schooldreef, aan zitbank aan fietssluis**

De administratie stelt voor om 700 euro te factureren aan de betrokkene.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie.



## **57. Stationsstraat, hoek Jagerstraat**

De administratie stelt voor om 700 euro te factureren aan de betrokkene.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie.

# OMGEVINGSVERGUNNING

## AKTENAME

### **58. O/2019/207-OMV\_2019088787 - SH - afbraak en heropbouw bouwvallige muur - Cooppallaan 62**

De administratie stelt voor geen akte te nemen van de melding.

CBS neemt akte dat de melding onrechtsgeldig is. Het CBS volgt het advies van de administratie en neemt geen akte wegens onrechtsgeldig.

### **59. O/2019/219-OMV\_2019087425 - IIOA - Bronbemaling - Kortewagenstraat 64A**

De administratie stelt voor om akte te nemen van voorliggend voorstel.

CBS neemt akte dat de melding rechtsgeldig is. Het CBS volgt het advies van de administratie en neemt akte van de melding.

### **60. O/2019/215-OMV\_2019090864 - IIOA - Houden van honden - Kleine Wetterstraat 38**

De administratie stelt voor om akte te nemen van voorliggend voorstel.

CBS neemt akte dat de melding rechtsgeldig is. Het CBS volgt het advies van de administratie en neemt akte van de melding.

### **61. O/2019/220-OMV\_2019090376 - SH - Uitbreiden van een woning - Blauwe Paal 55**

De administratie stelt voor geen akte te nemen van de melding.

CBS neemt akte dat de melding onrechtsgeldig is. Het CBS volgt het advies van de administratie, en neemt geen akte wegens onrechtsgeldig.

## ADVIES

### **62. O/2019/185-OMV\_2019013799 - Verder exploiteren en veranderen van een bedrijf voor de productie van polyurethaanschuimen - Damstraat 2**

De administratie stelt voor om voorwaardelijk gunstig advies te verlenen.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

## VERGUNNING

### **63. O/2019/154-OMV\_2019057961 - Renoveren en isoleren van een erker en bakgoot aan de voorgevel - Brusselsesteenweg 49**

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

### **64. O/2019/153-OMV\_2019065433 - Functiewijziging van winkel naar woning - Wegvoeringstraat 292**

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

### **65. O/2019/129-OMV\_2019048034 - Bouwen van een eengezinswoning - Heusdensteenweg 31A**

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

### **66. O/2019/140-OMV\_2019060113 - OMV\_2019060113 - Regularisatie: plaatsen van 2 automaten in de voorgevel - Hekkerstraat 44**

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit niet goed. Het CBS weigert het voorliggend voorstel omdat het niet voldoet aan de normen van het beeldkwaliteitsplan en het initiatief leidt tot zwerfvuil. Het geheel is visueel zeer storend en vraagt een uitgebreide aanpassing van zowel de materialen en de uitwerking om conform de richtlijnen van het beeldkwaliteitsplan te zijn. Bovendien moet de aanvraag gebeuren vóór de plaatsing, niet omgekeerd.

### **67. O/2019/179-OMV\_2019066195 - Verbouwen woning - Gransveldestraat 3**

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en verleent de vergunning.

### **68. V.471/10\_OMV\_2019019478 - bijstelling verkavelingsvoorschriften lot 3 m.b.t. bouwzone en dakvorm - Vennestraat 8**

Da administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en verleent de vergunning.

**69. O/2019/155-OMV\_2019064402-Verbouwen eengezinswoning - Lege Weg 19**

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

**70. O/V.901/3-OMV\_2019032111 - verkavelen percelen in 4 loten met aanleg wegenis - Gijzenzelestraat 13-19**

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

**71. O/2019/142-OMV\_2019058386 - Bouwen van een industriegebouw na sloop bestaand gebouw + vellen van bomen - Neerhonderd 33**

De administratie stelt voor voorliggend voorstel te weigeren

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en weigert het voorliggend voorstel.

**72. O/2019/38-OMV\_2018147196 - bouwen van een appartementsgebouw (24 units) en carports na sloop bestaande bebouwing - Massemsesteenweg 46-54**

De administratie stelt voor voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

**73. O/2019/72-OMV\_2019013994 - functiewijziging en verbouwing stal + regularisatie silo's + bijbouwen silo en mestvaalt, exploitatie veeteeltbedrijf - Bellevoorde 2**

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden en verklaart het bezwaarschrift ongegrond.

**74. O/2019/170-OMV\_2019064003 - oprichten van een transformatorcabine - Zuidlaan 300**

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

**75. V.682/3-OMV\_2019052188 - bijstelling verkavelingsvoorschriften loten 2 en 3 m.b.t. samenvoeging loten - Massemsesteenweg 188A**

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel.

**76. O/2019/156-OMV\_2019064800 - bouwen van een eengezinswoning - Lindenlaan 173**

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

**77. O/2019/157-OMV\_2019064723 - bouwen van een eengezinswoning - Lindenlaan 179**

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

**78. O/2019/158-OMV\_2019064758 - bouwen van een eengezinswoning - Lindenlaan 175**

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

**79. O/2019/161-OMV\_2019064594 - bouwen van en eengezinswoning - Lindenlaan 189**

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

**80. O/2019/160-OMV\_2019064615 - bouwen van een eengezinswoning - Lindenlaan 193**

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

**81. O/2019/159-OMV\_2019064687 - bouwen van een eengezinswoning - Lindenlaan 195**

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

## KENNISGEVING

**82. O/2019/169-OMV\_2019022673 - Aanbouw synthese 7 + filterdroger - Cooppallaan 91**

De administratie stelt voor om kennis te nemen van de voorwaardelijke vergunning.

Het college neemt hiervan kennis.

**83. Beroep: O/2018/240-OMV\_2018054200 - functiewijziging verbouwen handelspand naar meergezinswoning (3) en herbouwen garageboxen (9) en fietsstaanplaatsen (8) na slopen bestaande - Stationsplein 3A**

De administratie stelt voor om niet tussen te komen in de procedure tot vordering tot vernietiging.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie en komt niet tussen in de procedure tot vordering tot vernietiging.

**84. Beroep Deputatie - O/2018/326-OMV\_2018152602 - functiewijziging van handel naar horeca - Fl. Leirensstraat 23**

De administratie stelt voor om kennis te nemen de voorwaardelijke vergunning

Het college neemt hiervan kennis. Het CBS volgt het advies van de administratie en neemt kennis van de voorwaardelijke vergunning.

## ALLERLEI

**85. Belofte gratis grondafstand OMV\_2019033097 - O/ref 2019/114 - Lambroekstraat 52**

De administratie stelt voor dit dossier met betrekking tot belofte gratis grondafstand voor te leggen aan de gemeenteraad van 29 augustus 2019.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie. Voor te leggen aan de gemeenteraad van 29 augustus 2019.

**86. Belofte gratis grondafstand OMV\_2019078519 - o/ref V.915/1 - Brusselsesteenweg 426**

De administratie stelt voor dit dossier met betrekking tot belofte gratis grondafstand voor te leggen aan de gemeenteraad van 29 augustus 2019.

4 stemmen voor (Alain Pardaen, Katharine Claus, Piet Van Heddeghem, Herman Strobbe)

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie. Voor te leggen aan de gemeenteraad van 29 augustus.

### **87. O/2019/184 - OMV\_2019067597 - Oudenhoek 3 - Slopen veranda, uitbreiden woonkamer en aanbrengen van isolatie en crepi op de gevels - wijzigingsverzoek**

De administratie stelt voor om het wijzigingsverzoek te weigeren.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie en weigert het wijzigingsverzoek.

## **LOKALE ECONOMIE**

### **88. Beperking van plaatsen kermisattracties en verkoopstanden**

De administratie stelt voor dat het college akkoord gaat met dit verbod, en voor bovengenoemde geen verbod op te leggen, op voorwaarde dat de organisator op voorhand in het bezit is van de vereiste documenten (polissen verzekering BA, brand-ontploffing, keuring installatie elektriciteit/gas, FAVV, risico analyse).

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie.

## **LOKALE ECONOMIE**

### **89. Naamsverandering De Clercq D. - Moreels L.**

De administratie stelt voor akkoord te gaan met de overname van het abonnement voor de wekelijkse donderdagsmarkt van De Clercq Didier door Moreels Denise.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie.

## **MOBILITEIT**

### **90. Bevraging over lokale mobiliteit door VVSG, KVLV en autodelen.net naar aanleiding van de week van de mobiliteit**

De administratie stelt voor om de link naar de vragenlijst te verspreiden via de nieuwsbrief, website en sociale media.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie.

### **91. Collegiebaan 64: aanvraag gele streep**

De administratie stelt voor om een gele onderbroken streep aan te brengen bestaande uit twee gele trekken (= parkeerverbod 1,50m), naast de garage van de woning Collegiebaan 64, langs de kant van de Kapellestraat.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie en stemt in met een parkeerverbod van 1.50 meter.

## **92. Lokale Beloofd!-campagne**

De administratie stelt in samenspraak met de lokale politie voor om voor de lokale Beloofd!-campagne volgende straten te selecteren, en dit op basis van de snelheidsmetingen van de lokale politie en de kenmerken van de straat (dichte bebouwing, aanwezigheid scholen, ...): Wegvoeringstraat tussen de Achttien Augustuslaan en de Molenstraat, en de Oordegemsesteenweg tussen de Zuidlaan en de Diepenbroekstraat.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie. Graag nog uitbreiden met deze andere straten, waar niet of weinig gemeten wordt maar wel snel gereden wordt: Schooldreef, Van Cromphoutstraat, Moerstraat, Kapellendries en Serskampsteenweg (in deze volgorde).

## **93. Autodelen: Cambio**

De administratie stelt voor om een online bevraging (opmaak en verwerking door Cambio) te verspreiden naar de burgers om te peilen naar hun interesse voor autodelen.

De administratie stelt voor om bij een gunstige evaluatie van de online bevraging (in samenspraak tussen Cambio en de gemeente) een overeenkomst af te sluiten met Cambio.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie en zal bij een gunstige evaluatie van de online bevraging een overeenkomst afsluiten.

## **94. Hekkerstraat: parkeerverbod tussen huisnummer 71 en het kruispunt met de Molenstraat**

De administratie stelt voor om een parkeerverbod in te voeren door middel van een verkeersbord E1 met omhooggerichte pijl, en dit in de Hekkerstraat vanaf de ingang van huisnummer 71 tot aan het kruispunt met de Molenstraat. Na een gunstige evaluatie voor te leggen aan de gemeenteraad in zitting van december 2019.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie.

## **95. Molenstraat 110: parkeerplaats max. 15 minuten**

De administratie stelt voor om ter hoogte van het pand Molenstraat 110 één parkeerplaats in te richten met een maximale parkeerduur van 15 minuten, en dit van maandag t.e.m. zondag, van 8.00u tot 18.00u.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie, mits deze wijziging: de parkeerduur uitbreiden naar een half uur tijd, zodat we in lijn zijn met de regimes op andere plaatsen.

**WELZIJN**

**OCMW**

**96. ASZ: overzichtslijst van de installatie van de algemene vergadering 25.06.2019 en 10.07.2019, raad van bestuur 25.06.2019 en 10.07.2019,**

De administratie stelt voor kennis te nemen van de besluitenlijsten.

Het college neemt hiervan kennis.

## OPENBARE WERKEN

### NUTSMAATSCHAPPIJEN

**97. Koningshof 7 : uitvoeren van kabelwerken door Telenet**

De administratie stelt voor om de kabelwerken van Telenet ter hoogte van de Koningshof 7, onder voorwaarden, goed te keuren.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie en beoordeelt de aanvraag als gunstig onder de vermelde voorwaarden.

**98. Warandelaan - uitvoeren van kabelwerken voor uitbreiding netwerk door Fluvius**

De administratie stelt voor om de gevraagde werken door Fluvius voor de uitbreiding van het kabelnetwerk in de Warandelaan, onder voorwaarden, goed te keuren.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie en beoordeelt de aanvraag gunstig onder de vermelde voorwaarden.

**99. Hoogschuur - uitvoeren van kabelwerken voor uitbreiden LS-net en gasnet door Fluvius**

De administratie stelt voor om de gevraagde werken van Fluvius voor het uitbreiden van het LS-net en het gasnet in de Hoogschuur, onder voorwaarden, goed te keuren.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie en beoordeelt de aanvraag gunstig onder de vermelde voorwaarden.

**100. Gijzenzelestraat - verkaveling: uitvoeren van kabelwerken door Fluvius**

De administratie stelt voor om de gevraagde kabelwerken (LS, OV en gas) voor het uitrusten van een verkaveling in de Gijzenzelestraat, onder voorwaarden, goed te keuren.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie en beoordeelt de aanvraag gunstig onder de vermelde voorwaarden.

### VARIA

**101. Openbare verlichting en verledning: aangepast voorstel van Imewo met betrekking tot inbreng verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen,**



## **goedkeuring aanbod openbare verlichting door distributiebeheerder Imewo en kennisneming bijhorend reglement**

De administratie stelt voor aan het college om het aangepast voorstel m.b.t de inbreng 'verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen door de distributiebeheerder Imewo principieel goed te keuren, kennis te nemen van het bijhorend reglement en te beslissen om deze documenten ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie. Graag voorleggen aan de gemeenteraad van 8 oktober.

## **HR-DIENST**

### **102. Departement Stadsontwikkeling - afdeling Infrastructuur: aanstelling voltijds (38/38) contractueel Technisch Assistent (D1-D3) met ingang van 1 september 2019 voor onbepaalde duur**

De administratie stelt voor om de aanstelling goed te keuren zoals voorgesteld.

Het college keurt dit goed.

### **103. Departement Stadsontwikkeling - afdeling Infrastructuur: aanstelling voltijds (38/38) contractueel Technisch Assistent (D1-D3) met ingang van 1 september 2019 voor onbepaalde duur**

De administratie stelt voor om de aanstelling goed te keuren zoals voorgesteld.

Het college keurt dit goed.

### **104. Departement Stadsontwikkeling - afdeling Infrastructuur: aanstelling voltijds (38/38) contractueel Technisch Assistent (D1-D3) met ingang van 1 juli 2019 voor onbepaalde duur**

De administratie stelt voor om de aanstelling goed te keuren zoals voorgesteld.

Het college keurt dit goed.

### **105. Departement Infrastructuur: ambtshalve herplaatsing voltijds (38/38) statutair ploegbaas groen (D4-D5) naar dienst zwerfvuil met ingang van 1 september 2019**

De administratie stelt voor akkoord te gaan met de ambtshalve herplaatsing.

Het college keurt dit goed.

### **106. Departement Stadsontwikkeling - Dienst Grondgebiedszaken : vrijwillig ontslag voltijds (38/38) contractueel beleidsmedewerker (A1-A3)**

De administratie stelt voor om akkoord te gaan met het ontslag

Het college neemt hiervan kennis.

**107. Samenstelling selectiecommissie tijdelijke functie van voltijds ploegbaas (D4-D5)**

De administratie stelt voor om de samenstelling van de selectiecommissie goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

## RUIMTELIJKE ORDENING EN STEDENBOUW

### VERKAVELINGEN

**108. Verkoopbaarheidsattest V.892/1  
verkavelen perceel in 2 loten voor halfopen bebouwing - Westremstraat 104 +  
104A**

De administratie stelt voor om verkoopbaarheidsattest af te leveren.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie.

### ALLERLEI

**109. Perceelsplitsing-Art. 5.2.2 - Scheldekaai 27**

De administratie stelt voor geen opmerkingen te formuleren op de perceelsplitsing.

4 stemmen voor (Alain Pardaen, Katharine Claus, Piet Van Heddeghem, Herman Strobbe)

Het college keurt dit goed.

**110. Perceelsplitsing-Art. 5.2.2 - Hofmeirsch**

De administratie stelt voor geen opmerkingen te formuleren op de perceelsplitsing.

4 stemmen voor (Alain Pardaen, Katharine Claus, Piet Van Heddeghem, Herman Strobbe)

Het college keurt dit goed.

## EVENEMENTEN

**111. Den Hof: Aanvraag verlengen van einduur activiteiten tot 24:00u**

De administratie stelt voor om dit goed te keuren

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de administratie.

## VARIA

**112. Ontvangst verdienstelijke personen en medewerkers verkiezingen**

De administratie stelt voor het programma goed te keuren.

Het college keurt dit goed.