

BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 08/07/2019

Aanwezig: Alain Pardaen burgemeester
Robbe De Wilde, Dietbrand Van Durme, Piet Van Heddeghem,
Herman Strobbe, Lieve De Gelder schepenen
Pieter Orbie algemeen directeur
Verontschuldigd: Katharine Claus schepenen
Afwezig:

De zitting vangt aan om 12 u 00.

NOTULEN

1. Goedkeuring verslag zitting college van 1 juli 2019

De administratie stelt voor het verslag goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

AGENDA EN VERSLAGEN

ADVIESRADEN: VERSLAG

2. De administratie stelt voor om kennis te nemen van verslag vergadering bestuurscommissie op 24 juni 2019 van de KUNSTacademie afdeling Muziek en Woord

De administratie stelt voor om kennis te nemen van verslag vergadering bestuurscommissie op 24 juni 2019 van de KUNSTacademie afdeling Muziek en Woord

Het college neemt hiervan kennis.

3. Gecoro: verslag vergadering 06 mei 2019

De administratie legt het verslag van de vergadering 06 mei 2019 van de Gecoro ter kennisgeving voor aan het college.

Het college neemt hiervan kennis.

4. Gecoro: verslag vergadering 03 juni 2019

De administratie legt het verslag van de vergadering van 3 juni van de Gecoro ter kennisgeving voor aan het college.

Het college neemt hiervan kennis.

INTERCOMMUNALES

5. IGS Westlede: verslag algemene vergadering van 5 juni 2019

De administratie stelt voor om kennis te nemen van het verslag van de algemene vergadering van Westlede van 5 juni 2019.

Het college neemt hiervan kennis.

CULTUUR

BIBLIOTHEEK

6. Eengemaakt gebruikersreglement voor alle bibliotheken van De Leedijk

Begin oktober stappen de Oost-Vlaamse bibliotheken over naar het Eengemaakt Bibliotheekstelsel (EBS). De bibliotheek stapt samen met de andere bibliotheken van De Leedijk als één groep in het EBS. Hiervoor is een eengemaakt gebruikersreglement noodzakelijk. De administratie stelt voor dit reglement ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

Het college keurt dit goed.

FINANCIËN

ALGEMEEN

7. Bezwaar sluikestort hoek Hoenderstraat/Stationsstraat

De administratie stelt voor een bezwaar tegen een heffing voor sluikestort in een openbare vuilnisbak op de hoek van de Hoenderstraat en de Stationsstraat te verwerpen.

Het college keurt dit niet goed. Het CBS volgt het voorstel van de administratie niet en verwerpt het bezwaar niet, maar aanvaardt het bezwaar. De heffing is niet verschuldigd.

8. Bezwaar sluikestort Oordegemsesteenweg in openbare vuilnisbak

De administratie stelt voor een bezwaar tegen een sluikestortheffing in een openbare vuilnisbak in de Oordegemsesteenweg te verwerpen.

Het college keurt dit goed.

9. Bezwaar sluikestort Kasterstraat/Hoogkasterstraat

De administratie stelt voor een bezwaarschrift tegen een sluikestortheffing in de Kasterstraat/Hoogkasterstraat te verwerpen.

Het college keurt dit niet goed. Het CBS volgt het voorstel van de administratie niet en kan zich vinden in het bezwaar. Het CBS wil de betrokkene vrijstellen van de heffing, op voorwaarde dat hij als compensatie gedurende twee werkdagen als vrijwilliger meegaat met de dienst zwerfvuil om zo te beseffen dat zwerfvuil niet geduld wordt.

BELASTINGEN

10. Onverhaalbare belastingen: stoffelijke mislagen diverse belastingen lijst 313

De administratie stelt voor om de onverhaalbare belastingen stoffelijke mislagen lijst 313 vast te stellen.

Het college keurt dit goed.

11. Kohier AGH bedrijven aanslagjaar 2019 generatie 2

De administratie stelt aan het college voor om het kohier AGH Bedrijven AJ 2019 GEN 2 vast te stellen en uitvoerbaar te verklaren.

Het college keurt dit goed.

12. Kohier AGH bedrijven aanslagjaar 2019 generatie 3

De administratie stelt aan het college voor om het kohier AGH Bedrijven AJ 2019 GEN 3 vast te stellen en uitvoerbaar te verklaren.

Het college keurt dit goed.

BESTELBONNEN

13. Bestelbonnen

De administratie stelt voor de bijbehorende bestelbonnen goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

WONEN

14. Ongeschikt- en/of onbewoonbaar verklaarde woningen: vrijstelling

De administratie stelt voor een vrijstelling toe te staan.

Het college keurt dit goed.

LEEGSTAANDE WONINGEN EN GEBOUWEN

15. Schorsing

De administratie stelt voor een schorsing toe te staan.

Het college keurt dit goed.

16. Schrapping

De administratie stelt voor een schrapping toe te staan.

Het college keurt dit goed.

HULDINGEN, PLECHTIGHEDEN, MANIFESTATIES EN SOORTGELIJKE ACTIVITEITEN

17. Ontvangst verdienstelijke personen

De administratie stelt voor om enkel personen die in Wetteren wonen, te ontvangen als verdienstelijke personen.

Het college keurt dit goed.

LEEFMILIEU

SUBSIDIES

18. Goedkeuring uitbetalen subsidie kleine landschapselementen (onderhoud knotbomen)

De administratie stelt voor de subsidie van 1.600 euro goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

19. Goedkeuring uitbetalen subsidie kleine landschapselementen (onderhoud knotbomen)

De administratie stelt voor de subsidie van 125 euro goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

20. goedkeuring uitbetalen subsidie kleine landschapselementen (onderhoud knotbomen en snoeien houtkant)

aan het college wordt voorgesteld de subsidie van 66,25 € goed te keuren

Het college keurt dit goed.

SLUIKSTORT

21. Sluikstort Nieuwstraat (doorgang flats)

De administratie stelt voor om 700 euro te factureren aan de betrokkene.

Het college keurt dit goed.

22. Wegvoeringstraat aan verlichtingspaal 2807 in openbare vuilnisbak

De administratie stelt voor om 700 euro aan te rekenen aan de betrokkene.

Het college keurt dit goed.

OMGEVINGSVERGUNNING

ADVIES

23. Advies beroep Deputatie - O/2019/57-OMV_2019016924 - Slopen woning en verbouwen bestaand magazijn met bureel en duplex - Keiberg 21

De administratie stelt voor om voorwaardelijk gunstig advies te verlenen.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het voorstel van de GOA en verleent een voorwaardelijk gunstig advies.

VERGUNNING

24. O/2019/124-OMV_2019052668 - verbouwen van een halfopen woning + tuinberging - Achttien augustuslaan 73

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt voorliggend voorstel onder voorwaarden.

25. O/2019/123-OMV_2019052660 - verbouwen woning - Vijverstraat 2

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt voorliggend voorstel onder voorwaarden en beoordeelt de bezwaarschriften als ongegrond.

26. O/2019/128-OMV_2019053110 - plaatsen van sectionale poort met zijdeur - Hoenderstraat 51+53

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt voorliggend voorstel onder voorwaarden.

28. O/2019/136-OMV_2019056855 - regularisatie oprit - Koningshof 13

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt voorliggend voorstel onder voorwaarden.

29. O/2019/113-OMV_2019048579 - bouwen van carport - Molenstraatje 81

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt voorliggend voorstel.

30. O/2019/115-OMV_2019034602 - Inrit RFC Wetteren - Massemsesteenweg ZN

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te weigeren.

Het college keurt dit niet goed. Het CBS volgt het advies van de GOA niet en vergunt het voorliggend voorstel wél onder de voorwaarde dat het advies van het Agentschap Wegen en Verkeer wordt gevolgd en dat er een andere inrit wordt geschrapt.

31. O/2019/-OMV_2019042620 - regularisatie functiewijziging loods naar woongelegenheden met hobbyruimte - Kwatrechtsteenweg 64

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt voorliggend voorstel onder voorwaarden, namelijk het ingaan op de opmerking van Agentschap Wegen en Verkeer dat er minstens één uitritten zal verdwijnen.

32. O/2019/150-OMV_2019060472 - bouwen veranda en slopen bestaande aanbouw - Dokter De Bruyckerstraat 64

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt voorliggend voorstel onder voorwaarden.

KENNISGEVING

33. O/2019/190-OMV_2019074517 - volledige overdracht tankstation - Oosterzelesteenweg 61A -

De administratie stelt voor om kennis te nemen van voorliggende overdracht

Het college neemt hiervan kennis.

LOKALE ECONOMIE

34. Aanvraag tap- en exploitatievergunning: Bistro Slice

Er wordt aan het college voorgesteld om een tap- en exploitatievergunning af te leveren aan de éénmanszaak voor de exploitatie van bistro Slice, gelegen in de Wegvoeringstraat 75b in Wetteren.

Er wordt een tapvergunning uitgereikt voor de verkoop van bepaalde alcoholhoudende dranken.

Het college keurt dit goed.

35. Ter kennisgeving: Kadering berekening evenemententerras - topdagen

De administratie zal deze bedragen inkohieren zodat de aanslagbiljetten kunnen verstuurd worden. Het kohier is dus samengesteld uit bovenstaande dossiers die conform de toepassing van het betreffende belastingreglement zouden moeten betalen. Zomaar kohierartikels schrappen kan niet.

Het college neemt hiervan kennis.

36. Tijdelijke exploitatievergunning 't Weteraarke

Het college keurt dit goed.

ONDERWIJS

KUNSTONDERWIJS - MUZIEK EN WOORD

37. Verval lesuren ten laste van de gemeente

De administratie stelt voor om kennis te nemen van de brief van dhr.D.Lippens, directeur van de KUNSTacademie afdeling muziek en woord met als onderwerp "lesuren voor inrichten lesuren initiatie ten laste van de gemeente" die vanaf 1 september 2019 komen te vervallen

Het college neemt hiervan kennis.

OPENBARE WERKEN

WEGENIS- EN/OF RIOLERINGSWERKEN

38. Zuiderdijk: vernieuwen asfalt ter hoogte van aanzet jaagpad langs de Schelde

De administratie stelt voor om op de Zuiderdijk een strook van ca 250 m² asfalt te vernieuwen. Het betreft de zone die toegang geeft tot het jaagpad langs de Schelde.

Het college keurt dit goed.

HR-DIENST

39. Kennisgevingen in het kader van dagelijks personeelsbeheer

De administratie stelt voor kennis te nemen van de bijgevoegde kennisgevingen.

Het college neemt hiervan kennis.

RUIMTELIJKE ORDENING EN STEDENBOUW

VERKAVELINGEN

40. Verkoopbaarheidsattest V.902/1 verkaveling voor 1 open bebouwing - Westremstraat 22B

De administratie stelt voor om verkoopbaarheidsattest af te leveren.

Het college keurt dit goed.

RUIMTELIJKE PLANNING

41. Raamovereenkomst Dienstverlening Ruimtelijke Planning

De administratie stelt voor om aan de dienst aankoop- en contractbeheer opdracht te geven deze opdracht in de markt te zetten.

Het college keurt dit goed. Het CBS keurt dit voorstel goed, mits de gunningscriteria als volgt aan te passen: "kennis van Wetteren" schrappen, "projectteam" op 15 punten, "portfolio" op 20 punten, en "prijs" op 25 punten. "Visie en methodiek" blijft gelijk op 40 punten.

ALLERLEI

42. Perceelsplitsing-Art. 5.2.2 - Jabekestraat

De administratie stelt voor een opmerking te formuleren op de perceelsplitsing.

Het college keurt dit goed.

VRIJE TIJD

43. Buurtinitiatieven

De administratie stelt voor om het buurtfeest in Overbeke niet meer te organiseren maar een nieuw subsidiereglement voor buurtinitiatieven op te stellen.

Het college keurt dit goed.

TOERISME

44. Projectsubsidies - tweede kwartaal

De commissie heeft opnieuw een aantal projecten beoordeeld. De administratie stelt het schepencollege voor om de subsidies te bekrachtigen.

Het college keurt dit goed.

VARIA

45. Belgisch kampioenschap halve marathon voor burgemeesters

De administratie stelt voor in te gaan op deze uitnodiging.

Het college neemt hiervan kennis.