

BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 24/06/2019

Aanwezig: Alain Pardaen burgemeester
Robbe De Wilde, Dietbrand Van Durme, Katharine Claus,
Piet Van Heddeghem, Herman Strobbe schepenen
Pieter Orbie algemeen directeur
Verontschuldigd: Robbe De Wilde schepenen verontschuldigd voor 25
Lieve De Gelder schepenen
Afwezig:

De zitting vangt aan om 13 u 30.

NOTULEN

1. Goedkeuring verslag zitting college van 17 juni 2019

De administratie stelt voor het verslag goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

AGENDA EN VERSLAGEN

MANAGEMENTTEAM

2. MAT: verslag 16 april, 23 april, 10 mei, 14 mei en 24 mei

De administratie stelt voor hier kennis van te nemen.

Het college neemt hiervan kennis.

INTERCOMMUNALES

3. DDS: Gecoördineerde statuten nav Buitengewone Algemene Vergadering 18.12.2018 met voortzetting 21.02.2019

De algemene administratie stelt voor om kennis te nemen van de gecoördineerde statuten van DDS naar aanleiding van Buitengewone Algemene Vergadering 18.12.2018 met voortzetting 21.02.2019.

Het college neemt hiervan kennis.

4. Zefier: verslag algemene vergadering 13 juni 2019

De administratie stelt voor het verslag goed te keuren

Het college neemt hiervan kennis.

ARCHIEF

5. Gebruik kerk Overbeke inzake tentoonstelling

De archiefdienst vraagt de kerk van Overbeke te mogen gebruiken inzake tentoonstelling 90 jaar parochie Overbeke

Het college keurt dit goed.

6. Aanvraag toelating opzoeken rijksregister in kader 60 jaar gemeentelijke kleuterschool

In het kader van het feestweekend 60 jaar gemeentelijke kleuterschool wordt gevraagd om toelating om opzoeken in het rijksregister te verrichten om alle oud-leerlingen te kunnen uitnodigen.

Het college keurt dit goed.

BURGERZAKEN

BEVOLKING

7. Ambtshalve schrapping

De administratie stelt voor de betreffende persoon ambtshalve te schrappen.

Het college keurt dit goed.

BURGERLIJKE STAND

8. Huwelijken

De administratie stelt voor kennis te nemen van de komende huwelijken.

Het college keurt dit goed.

FINANCIËN

BELASTINGEN

9. Inkohiering leegstandsbelasting 2018

De administratie stelt voor een kohier leegstand met 19 kohierartikels voor het aanslagjaar 2018 goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

10. Inkohiering belasting onbewoonbare woningen 2018

De administratie stelt voor bijgaand kohier onbewoonbare woningen met 14 kohierartikels voor het aanslagjaar 2018 goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

AANKOOP EN CONTRACTBEHEER

11. Neerstraat 52 - 72: oplevering en borgvrijgave

De administratie heeft, na plaatsbezoek en overleg met de aannemer, geen opmerkingen en gaat akkoord met de borgvrijgave, ondertekening PV oplevering en betaling factuur.

Het college keurt dit goed.

BESTELBONNEN

12. Bestelbonnen

De administratie stelt voor de bijbehorende bestelbonnen goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

GROENDIENST

13. Bomen Scheldekaai

De bomen die in de bloembakken staan op de Scheldekaai zouden moeten worden uitgeplant.

Deze dreigen allen kapot te gaan door uitdroging en te weinig doorwortelbare ruimte als hier geen actie wordt ondernomen. Het is ook zeer arbeidsintensief om deze telkens water te geven en te onderhouden.

De administratie stelt voor om ze uit te planten in Den Blakken en het 'arboretum' Dassenveld aan de Massemsesteenweg, gelegen aan de Populierenlaan.

Het college keurt dit goed. De bomen mogen nu verhuizen naar de Peperstraat, zodat ze makkelijk besproeid kunnen worden in de zomer. De administratie mag een lijstje maken met de verfraaien plekjes waar we deze (of andere) bomen eventueel zouden kunnen planten in het plantseizoen.

WONEN

14. Voorkooprechten

De administratie stelt voor om geen voorkooprecht uit te oefenen.

Het college keurt dit goed.

JEUGD

15. Ondersteuning regionaal netwerk NOZO

De administratie stelt voor om het sturen van deze brief goed te keuren en deze als Gemeente Wetteren ook te ondertekenen.

Het college keurt dit goed.

LEEFMILIEU

16. Straatroosterproject

De administratie stelt voor deze voorstellen goed te keuren.

Het college keurt dit goed. Het CBS keurt dit goed, mits het in het wandelzakjesproject gaat om bio-afbreekbare zakjes. Zo niet, dan gaan de andere onderdelen door, zonder dit luik.

KENNISGEVING

17. Bekendmaking conformiteitsattest beperkt bodemsaneringsproject, Massemssteenweg 223

De administratie stelt voor kennis te nemen van het conformiteitsattest.

Het college neemt hiervan kennis.

OMGEVINGSVERGUNNING

AKTENAME

18. O/2019/177-OMV_2019073126 - IIOA - uitbaten van een pizzeria - Serskampsteenweg 33

De administratie stelt voor om akte te nemen van de melding.

Het college neemt hiervan akte.

ADVIES

19. 2019/169-OMV_2019022673 - Aanbouw synthese 7 + filterdroger - Cooppallaan 91

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel.

VERGUNNING

20. O/2019/8-OMV_2019001532 - bouwen bedrijfswoning, regularisatie loods, betonverharding as built - Wetterensteenweg 109

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

21. O/2019/91-OMV_2019035166 - verbouwen gesloten eengezinswoning - Jan Broeckaertlaan 28

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

22. O/2019/107-OMV_2019043726 - uitbreiden van de exploitatie van een microbrouwerij met een grondwaterwinning - Brusselsesteenweg 85A

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel gedeeltelijk te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel gedeeltelijk en onder voorwaarden en beoordeelt het bezwaarschrift als gedeeltelijk gegrond.

23. O/2019/59 - OMV_2019006690 - slopen woning en bijbebouwen, rooien bomen, nieuwbouw meergezinswoning (4) en 6 eengezinswoningen - Oude Wetterstraat 27

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

24. O/2019/56-OMV_2019018991 - regularisatie tuinhuis en berging - Blauwe Paal 43

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

KENNISGEVING

25. O/2019/57-OMV_2019016924 - Slopen woning en verbouwen bestaand magazijn met bureel en duplex appartement - Keiberg 21

De administratie stelt voor om kennis te nemen van het ingestelde beroep.

Het college neemt hiervan kennis.

LOKALE ECONOMIE

26. Stopzetting met overname standplaats donderdagsmarkt

Deze regeling kan ingaan op 01 juli 2019.

Het college keurt dit goed.

27. Plaatswissel donderdagsmarkt

De administratie en de marktcommissie stelt voor om de betrokken markthandelaars een plaatswissel toe te staan op de wekelijkse donderdagsmarkt. Deze regeling kan ingaan op 01 juli 2019.

Het college keurt dit goed.

28. Vraag vanuit Agentschap Innoveren en Ondernemen: EFRO-Oproep

Er wordt aan het college voorgesteld om de intentieverklaring te ondertekenen voor de uitbouw van de digitale dienstverlening. De inzet van intergemeentelijke ambtenaren is geen afdoende oplossing voor de bestaande problematiek.

Het college keurt dit goed.

ONDERWIJS

KUNSTONDERWIJS - MUZIEK EN WOORD

29. Bestuurscommissie op 24 juni om 20u van de KUNSTacademie afdeling Muziek en woord

De administratie stelt voor kennis te nemen.

Het college neemt hiervan kennis.

OPENBARE WERKEN

NUTSMAATSCHAPPIJEN

30. Neerhonderd-Biezeweg: uitvoeren van kabelwerken door Proximus

De administratie stelt voor om de gevraagde kabelwerken door Proximus in de Neerhonderd-Biezeweg, onder voorwaarden, goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

31. Kwatrechtsteenweg 134 - 166: uitvoeren van kabelwerken door Proximus

De administratie stelt voor om de uitvoering van de gevraagde kabelwerken door Proximus in de Kwatrechtsteenweg gedeelte tussen 134 - 166, onder voorwaarden, goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

32. Biezeweg-Viductweg-Honderdweg: uitvoeren kabelwerken door Proximus

De administratie stelt voor om de gevraagde kabelwerken door proximus ter hoogte van de Biezeweg-Neerhonderd-Honderdweg, onder voorwaarden, goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

GEBOUWEN

33. Herinrichting gemeentelijke bibliotheek: Lot 4 Elektriciteit vorderingsstaat 2

De administratie stelt voor om vorderingsstaat nr. 2 goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

HR-DIENST

34. Vaste benoeming Pieter Orbie als Algemeen Directeur

De administratie stelt voor om de vaste benoeming goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

35. Kennisgevingen in het kader van dagelijks personeelsbeheer

De administratie stelt voor kennis te nemen van de bijgevoegde kennisgevingen.

Het college neemt hiervan kennis.

36. Vergoeding selectiecommissie contractueel Technisch Assistent (D1-D3)

De administratie stelt voor om de vergoeding voor de externe jury van de selectiecommissie goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

37. Beoordelen geldigheid kandidaturen tijdelijk Departementshoofd Stadsontwikkeling (A4a-A4b)

De administratie stelt voor om de kandidaturen te beoordelen zoals voorgesteld.

Het college keurt dit goed.

38. Beoordelen geldigheid kandidaturen Diensthoofd HR (A1-A3)

De administratie stelt voor om de kandidaturen te beoordelen zoals voorgesteld.

Het college keurt dit goed.

39. Beoordelen geldigheid kandidaturen Theatertechnicus (C1-C3)

De administratie stelt voor om de kandidaturen te beoordelen zoals voorgesteld.

Het college keurt dit goed.

40. Beoordelen geldigheid kandidaturen Ploegbaas Groen (D4-D5)

De administratie stelt voor om de kandidaturen te beoordelen zoals voorgesteld.

Het college keurt dit goed.

Toegevoegd punt 1 Opdracht tot tuchtonderzoek

De administratie stelt voor dat het college van burgemeester en schepenen aan de algemeen directeur de opdracht geeft om zo spoedig mogelijk een tuchtonderzoek te verrichten en een tuchtverslag op te maken.

Het college keurt dit goed.

KENNISGEVINGEN

41. Kennisgeving proces verbaal mondeling examen voltijds (38/38) contractueel Technisch Assistent (D1-D3)

De administratie stelt voor kennis te nemen van het bijgevoegd proces verbaal.

Het college neemt hiervan kennis.

RUIMTELIJKE ORDENING EN STEDENBOUW

VERKAVELINGEN

42. Verkoopbaarheidsattest V.879/1

verkavelen perceel in 1 lot voor halfopen bebouwing - Hoogschuur 9

De administratie stelt voor om verkoopbaarheidsattest af te leveren.

Het college keurt dit goed.

HANDHAVING

43. 42025/29759/M/2019/7 verbouwingswerken voorgevel, gelegen te Kapellendries 33 te 9230 Wetteren

De administratie stelt voor om kennis te nemen van het PV en de bekrachtigingsbeslissing en beiden op te nemen in het vergunningenregister zoals voorzien in art. 5.1.5 VCRO.

Het college keurt dit goed.

ALLERLEI

44. GSM-mast NMBS-parking: klacht interne werking

De administratie stelt voor om ABB te antwoorden zoals hierboven voorgesteld.

Het college keurt dit goed.

45. Stadsdelegatie Halle in verband met studiedag stadsvernieuwingsprojecten

De administratie stelt voor hier kennis van te nemen.

Het college keurt dit goed.

EVENEMENTEN

Toegevoegd punt 2 Aanvraag 3 muziekevenementen in Dekenijtuin

De administratie stelt voor om deze 3 muziekevenementen onder voorwaarden goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

VARIA

46. Internationale dag van de vrede op 21 september 2019

De administratie stelt voor de acties (uithangen vlag, ondertekenen charter, onderzoek ethiek eigen investeringen) uit te voeren.

Het college keurt dit goed.

47. Dag tegen Kanker op 17 oktober 2019

De administratie stelt voor niet in te gaan op de acties, gezien het permanente engagement van de Koffiebranderij.

Het college keurt dit goed. Het CBS is bereid om punt 1 en 3 te doen, maar niet het organiseren van specifieke activiteiten in dit kader.