

**Uittreksel uit het register van de beslissingen van  
de gemeenteraad**

**Zitting van 22 juni 2017**

Aanwezig:	Alain Pardaen	burgemeester
	Tony Oyen	wnd.voorzitter
	Guido Van den Berghe, Herman De Wulf, Leentje Grillaert, Herman Strobbe,	
	Katharine Claus, Lieve De Gelder	schepenen
	André D'Hauwe, Bram De Winne, Christophe Lostrie, Dietbrand Van Durme,	
	Dirk Uyttendaele, Hilde De Graeve, Jean-Paul De Corte, Marc Van Durme,	
	Marie-Rose Van de Wiele, Niko Piscador, Piet Van de Gracht,	
	Piet Van Heddeghem, Robbe De Wilde, Walter Govaert, Winnie Meeus,	
	Wouter Bracke	raadsleden
Tom Van West	secretaris	
Verontschuldigd:		
Afwezig:	Albert De Geyter	voorzitter
	Annelien Van Der Gucht	schepen
	Jan Tondeleir, Nico Soetaert	raadsleden

## OPENBARE ZITTING

<b>Aanpassing algemeen politiereglement betreffende het opstellen van terrassen op het openbaar domein.</b>
---

DE RAAD,

- Gelet op artikel 42 van het gemeentedecreet;
- Gelet op het politiereglement van 15 december 2011 betreffende het opstellen van terrassen op het openbaar domein;
- Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 26 januari 2017 waarin het beeldkwaliteitsplan werd goedgekeurd;
- Overwegende dat de horeca-uitbaters terrassen veelal op openbaar domein uitzetten;
- Overwegende dat terrassen daarom een belangrijk inname zijn van het openbaar domein;
- Overwegende dat terrassen een belangrijke invloed uitoefenen op de ruimtelijke beeldkwaliteit;
- Overwegende dat er momenteel een grote diversiteit aan terrasinrichtingen op het openbaar domein aanwezig is;
- Overwegende dat het beeldkwaliteitsplan tot doel heeft om de ruimtelijke beeldkwaliteit visueel te gaan verbeteren en dat we ook aan horeca-uitbaters vragen om hierin bij te dragen;
- Overwegende dat het geenszins de bedoeling is dat elk terras er hetzelfde uitziet, maar dat er wel gestreefd wordt naar een zekere harmonisering van terrassen;

- Overwegende dat voor de totstandkoming van dit reglement overlegmomenten met Horeca-Vlaanderen en de sector plaatsvonden;

#### Stemming

voor:	16	Alain Pardaen, Guido Van den Berghe, Herman De Wulf, Leentje Grillaert, Herman Strobbe, Katharine Claus, Bram De Winne, Christophe Lostrie, Dietbrand Van Durme, Hilde De Graeve, Jean-Paul De Corte, Marc Van Durme, Marie-Rose Van de Wiele, Piet Van de Gracht, Tony Oyen, Winnie Meeus
tegen:	1	Wouter Bracke
onthouding:	6	André D'Hauwe, Dirk Uyttendaele, Niko Piscador, Piet Van Heddeghem, Robbe De Wilde, Walter Govaert

#### BESLUIT:

Art.1: Het bijgevoegde politiereglement betreffende het opstellen van terrassen op het openbaar domein wordt goedgekeurd.

Art.2: Afdeling 13 met uitzondering van artikel 13.1.19 van het politiereglement wordt ingetrokken en vervangen door onderhavig reglement.

#### Artikel 1 – Definities:

Aanvrager: de uitbater van de horeca-inrichting.

Evenemententerras: De uitbreiding van een vergund terras of een tijdelijk terras die wordt uitgesteld op openbaar domein met het oog op een evenement.

Gesloten terras: een terras waar conform de rookwetgeving niet kan gerookt worden. Het gaat om terrassen die niet langs 1 zijde volledig open zijn.

Terras: een tijdelijke inname van het openbaar domein aansluitend aan de gevel van de horecazaak. Deze inname bestaat uit elke constructie bestaande uit vaste en/of losse elementen zoals parasols, windschermen, meubilair en zonneschermen of luifels. Deze opsomming is niet beperkend.

Terraselementen: terrasmeubilair, parasols, luifels of zonneschermen, windschermen en verwarmingselementen

Vakantieterras: een tijdelijke inname van het openbaar domein niet aansluitend aan de gevel van het horecazaak en dit vanaf 1 mei tot en met 30 september van elk jaar. De inname bestaat uit elke constructie bestaande uit losse elementen zoals parasols en meubilair. Zonneschermen of luifels zijn niet toegelaten.

Windscherm: lichte wandconstructie tot bescherming tegen wind en andere weers-elementen.

**Zone A:** Markt, Rode Heuvel, Stationsplein, Nieuwstraat 1, Felix Beernaertsplein, Bookmolenstraat, Molenstraat (oneven huisnummers 41 t/m 65 en even huisnummer 50), Hekkerstraat (even huisnummers 42 t/m 72 en oneven huisnummer 35), Schoolstraat 2 en 4 en Jozef Buyssestraat 1

**Zone B:** Florimond Leirensstraat, Stationsstraat, Hoenderstraat, Nieuwstraat, Koningin Astridlaan, Zuiderdijk, Scheldekaai, Molenstraat (m.u.v. oneven huisnummers 41 t/m 65 en even huisnummer 50), Jan Broeckaertlaan, Lange Kouterstraat, Korte Kouterstraat, Schoolstraat (m.u.v. huisnummer 2 en 4), Scheldedreef, Kerkstraat, Hekkerstraat (huisnummers oneven huisnummers 1 t/m 31 en even huisnummers 2 t/m 40), Jozef Buyssestraat (m.u.v. huisnummer 1), Korte Bergstraat, Lange Bergstraat, Moerstraat, Prinses Josephine Charlottelaan, Vijverstraat, Aard

**Zone C:** elke straat of elk plein op het grondgebied van de gemeente die niet in zone A of zone B gelegen is.

**Zonneschermbeschermer en luifel:** een uitgespannen, uitklapbaar of oprolbaar zeil of constructie tot bescherming en die bevestigd is tegen een gevel.

## **Artikel 2 – Algemene bepalingen.**

§1. Dit reglement is van toepassing op het tijdelijk privaat in gebruik nemen van het openbaar domein met het oog op het uitbaten van een terras. Deze politieverordening is van toepassing voor het volledige grondgebied Wetteren en gaat in vanaf 1 juli 2017.

§2. Er wordt binnen het toepassingsgebied van dit reglement gestreefd naar een kwaliteitsvol en uniform straatbeeld.

## **Artikel 3 – De vergunning.**

### **§1. De vergunning.**

Er is een schriftelijke toestemming nodig van het college van burgemeester en schepenen om een terras op openbaar domein te plaatsen.

### **§2. Kenmerken van de vergunning.**

- De vergunning heeft een persoonlijk karakter en is niet overdraagbaar.
- Voor iedere wijziging of vervanging van het terras moet opnieuw een toelating krijgen van het college van burgemeester en schepenen.
- De toelating voor een terras wordt verstrekt voor de duur van 5 jaar en is na het verstrijken van deze periode jaarlijks stilzwijgend verlengbaar.
- Een terrasvergunning vervalt:
  - op het moment dat de exploitatie van de inrichting voor een periode langer dan één jaar feitelijk is onderbroken;
  - in de betrokken exploitant niet beschikt of geldige ondernemers- en/of vestigingsgegevens;
  - bij wijziging van de exploitant/uitbater van de inrichting
- Een terrasvergunning wordt geschorst bij de heraanleg van een straat of plein.

- De vergunning is precair, wat betekent dat ze altijd kan worden herroepen, gewijzigd of geschorst om redenen waarover de het college oordeelt, zonder dat het college enig recht op schadeloosstelling of vergoeding kan laten gelden, noch dat enige erfdienstbaarheid of andere zakelijke rechten of voorrechten hieruit kunnen voortvloeien.
- De vergunning kan verleend worden voor:
  - een jaarterras
  - een vakantieterras
  - evenemententerras

In het kader van een kwaliteitsvol straatbeeld kan niet geaccepteerd worden dat er bepaalde periodes van het jaar terraselementen blijven staan, maar het terrasmeubilair niet wordt uitgesteld. Indien het terrasmeubilair niet wordt uitgesteld, dan moeten ook alle andere terraselementen verwijderd worden van het openbaar domein.

### §3. De aanvraag.

Elke aanvraag om een terras op te stellen is gericht aan het college van burgemeester en schepenen. De aanvraag moet altijd schriftelijk gebeuren.

Het aanvraagdossier is samengesteld uit:

- Een volledig ingevuld en ondertekend aanvraagformulier
- Een grondplan op schaal van 1/50 of 1/100 waarop de afmetingen en de oppervlakte van het terras, de breedte van het trottoir en alle eventuele obstakels in de omgeving van het terras zoals bijvoorbeeld bomen, verkeers- of verlichtingspalen, parkeermeters...
- Twee duidelijke kleurenfoto's van het terrasmeubilair alsook omschrijving van het materiaal
- Aangeven of je kiest voor een zonnescherm, parasols of windschermen en deze beschrijven naar kleur (RAL-kleur) en brandklasse (bewijzen aan de hand van een attest).
- Aangeven of je kiest voor verwarmingselementen en omschrijven welk type je zal plaatsen.

Een aanvraagdossier dat niet voldoet aan deze dossiersamenstelling zal als onvolledig teruggezonden worden naar de aanvrager.

§4. Iedere aanvraag moet minstens 30 dagen voor de geplande ingebruikname ingediend worden zodat indien nodig adviezen bij andere instanties kunnen opgevraagd worden.

## Artikel 4: Inrichting horecaterrassen.

### 4.1: Algemene principes

#### 4.1.1. De openbare veiligheid.

§1. De terrasconstructie mag nooit de vrije doorgang voor hulpdiensten hinderen. Hulpdiensten vereisten steeds een vrije doorgang en hoogte van 4 meter. Concreet betekent dit dat de inname van het openbaar domein:

- Een vlotte en veilige benadering van ziekenwagens en brandweerwagens moet toelaten en bovendien de opstelplaatsen voor de brandweer altijd moeten vrijgehouden worden.
- Geen enkele invloed mag hebben op de evacuatie van de in de omgeving liggende gebouwen en deze evacuatie niet verhindert;

- In geen enkele omstandigheid de werking van de brandweerwagens kan verhinderen of bemoeilijken;
- Niet van die aard zijn dat ze de toegang tot straten of doorgangen naar openbare gebieden verhinderen.

§2. De bereikbaarheid of gebruik van voorzieningen van openbaar nut zoals hydranten, straatkolken, verlichtingsmasten... moet steeds mogelijk blijven.

§3. Een vrije doorgang van minstens 1,5 meter breed en 2,1 meter hoog moet steeds verzekerd zijn voor voetgangers. Iedere toegang naar bovengelegen woongelegenheden of kantoorruimtes moet over de volle lengte vrij blijven en dit met een breedte van het toegangsportaal en minimum 1,5m. Ook de toegang tot garages en opritten naar garages moet vrij blijven.

§4. Bij evenementen, markten en dergelijke waarbij de inrichting van terrassen de goede orde, organisatie en veiligheid kunnen verhinderen dient het geplaatste terras op het eerste verzoek weggenomen te worden.

§5. Het terras mag de zichtbaarheid van de rijweg niet belemmeren en ook geen afbreuk doen aan de evacuatiemogelijkheden van de horecazaak zelf (aantal uitgangen, evacuatiebreedte)

§6. Het P.T.I is van toepassing vanaf 50 personen (binnen en buiten samengeteld).

§7. Het materiaal dat gebruikt wordt voor het terras, moet steeds door 1 persoon individueel verwijderbaar zijn.

#### 4.1.2. De openbare orde.

§1. De houder van de machtiging bewaakt het geluidsvolume in zijn horecazaak overeenkomstig de wettelijke bepalingen ter zake, zodat de openbare rust in de omgeving van het terras bewaard wordt. Ingeval de openbare rust toch verstoord wordt, kunnen de bevoegde instanties verbaliserend optreden.

§2. De houder van de machtiging bewaakt ook de netheid van zijn terras alsook de omgeving en zal daarom alle eventuele afval en materialen die tot overlast zorgen, verwijderen van het terras, op het wegdek of het trottoir alsook in de onmiddellijke omgeving van het terras.

§3. De terrasconstructies hebben een minimale impact op de openbare veiligheid en orde zoals ook op de ruimtelijke kwaliteiten van het openbaar domein. Om een positieve bijdrage te kunnen leveren aan het straatbeeld, wordt de vorm- en kleurkeuze in de specifieke bepalingen vervat.

§4. Tijdens de openingsuren dient het terrasmeubilair uitgesteld worden. Indien men afziet van het uitstellen van terrasmeubilair tijdens de openingsuren, dan moeten alle terraselementen van het openbaar domein verwijderd worden. Tijdens de sluitingsuren moet al het los uitgezet materiaal op een ordelijke manier teruggebracht worden tot een beperkte zone aan de eigen gevel.

#### 4.2. Specifieke principes:

§1. Voor de inrichting van jaar- en vakantieterrassen in zone A en B is het onderstaande toegelaten:

Terrasmeubilair:

- Tafels en stoelen zijn van dezelfde vormenfamilie en moet kwaliteitsvol ogen. Het terrasmeubilair moet bestand zijn tegen weersinvloeden en geschikt zijn voor publiekgebruik.
- De gebruikte kleuren moeten een eenheid vormen en passen in de omgeving en bij het pand.
- Reclame op terrasmeubilair is niet toegelaten.

#### Parasols / Zonneschermen / Luifels:

- De parasols, zonneschermen en luifels worden qua kleur beperkt.
- In zone A wordt per plein 1 kleur vastgelegd: Op het Stationsplein, Nieuwstraat 1, Felix Beernaertsplein, Markt is de kleur zwart. In de Molenstraat (oneven huisnummers 41 t/m 65 en even huisnummer 50), Hekkerstraat (even huisnummers 42 t/m 72 en oneven huisnummer 35), Schoolstraat 2 en 4 en Jozef Buyssestraat 1 wordt de kleur vastgelegd op grijs.
- In zone B zijn de parasols en zonneschermen of luifels aardekleur.
- Reclame is toegelaten voor zover het discreet en stijlvol is en zich beperkt tot de smalle flap van de parasols, zonneschermen of luifels.
- Het materiaal waaruit de parasol(s), zonneschermen of luifels bestaat/n, moet brandveilig zijn. Concreet moet het voldoen aan brandklasse "M1 – niet ontvlambaar". Dit moet kunnen worden aangetoond aan de hand van een attest.
- Indien op het terras zowel een zonnescherm of luifels en parasols geplaatst worden, dan moeten die in dezelfde kleur zijn.
- De parasols, zonneschermen of luifels mogen in open stand nooit verder reiken dan de vergunde ruimte van het terras

#### Windschermen:

- Het windschermen zijn neutraal, maar tegelijkertijd voldoende robuust.
- Het scherm mag de zichtbaarheid op de rijbaan niet belemmeren.
- Windschermen hebben onderaan een niet transparant vlak en bovenaan een transparant vlak.
- Reclame in de windschermen kan, maar alleen gezandstraald in het glas bovenaan.
- Per plein (cfr. art.1) wordt gekozen voor 1 type windscherm (1 neutraal RAL-kleur).

#### Verwarmingselementen:

- Plaatsingsvoorschriften voor terrasverwarmers:
  - Terrasverwarmers moeten geplaatst worden op plaatsen waar de aangrenzende materialen op vlak van brandreactie minstens beantwoorden aan de Europese brandklasse A1 of A2 (of een gelijkwaardige Europese brandklasse). Het is verboden om materialen die niet voldoen aan voormelde brandklasse in de onmiddellijke omgeving van terrasverwarmers te plaatsen.
  - De plaatsing van terrasverwarmers mag de evacuatie niet bemoeilijken.
  - De verwarmingselementen van terrasverwarmers moeten onbereikbaar zijn voor het publiek en op een minimale hoogte van 2,4m gemonteerd worden.
  - Terrasverwarmers kunnen alleen vast zijn. Losstaande modellen worden niet toegelaten.
  - Terrasverwarmers boven de evacuatiedeuren zijn verboden.
- Voorschriften voor terrasverwarmers op aardgas en vloeibare petroleumgassen:

- Deze toestellen moeten voorzien zijn van:
  - een goed zichtbare gasafsluitkraan binnen handbereik,
  - een vlambeveiliging, waarbij de gastoevoer naar de branders automatisch wordt afgesloten van zodra de vlam uitgaat,
  - een omvalbeveiliging, waarbij de gastoevoer automatisch wordt afgesloten wanneer het toestel omvalt.
- De gaskraan moet uitgerust zijn van een “laagstand”-ontsteker, waardoor het toestel enkel kan aangezet worden bij laagstand, d.i. een stand waarbij de gastoevoer niet volledig open staat.
- Terrasverwarmers mogen niet uitgerust zijn met voorzieningen die toelaten om de fabrieksinstellingen (bijv. de gas/luchtverhouding) te wijzigen.
- Terrasverwarmers op aardgas kunnen alleen als er minstens 1 volle wand van het terras open is en als er bescherming tegen CO voorzien is.
- Horeca-inrichtingen dienen hun verzekeringsonderneming op de hoogte te brengen indien ze werken met verwarmingselementen zodat het risico die verbonden is aan het gebruik van de verwarmingstoestellen kan opgenomen worden in de verplichte verzekering van de objectieve aansprakelijkheid voor brand en ontploffing.

#### Terrasverhoging:

- Een terrasverhoging behoort niet tot een standaardterras en kan worden toegestaan mits motivering van de aanvrager.
- Bij het plaatsen van een terrasverhoging moet rekening gehouden worden met volgende voorwaarden:
  - De hoogte wordt minimaal gehouden en de verticale zijden worden gedicht en de afwerking gebeurt op een kwaliteitsvolle wijze;
  - De toegankelijkheid voor andersvaliden is gegarandeerd;
  - De vloeren in weersbestendige houtsoorten wordt uitgevoerd;
  - Ze niet in de onderliggende bestrating gevestigd wordt en dus altijd kan verwijderd worden;
  - Er een terrasafscherming geplaatst wordt.

#### §2. Als terrasinrichting is niet toegestaan:

- Het plaatsen van een gesloten terras.
- Braadspitten, barbecuestellen, .... dus alle installaties voor het bereiden van eten.
- Het plaatsen van een gelijkvloerse terrasvloer.
- Elke vorm van geluidsdragers op het terras.
- Vuurmanden, vuurschalen en kachels
- Losliggende kabels

#### 4.3. *Beoordeling van de terrasinrichting en overgangsmaatregelen.*

§1. De inrichting van elk terras moet bijdragen aan een kwaliteitsvol karakter van het straatbeeld en het kerngebied van Wetteren. Om deze reden zal elke nieuwe aanvraag voor een terrasvergunning voor een jaar – en/of vakantieterras gelegen in zone A en B worden voorgelegd aan de kwaliteitskamer.

§2. De uitbaters van de horecazaken uit zone A kiezen per plein voor één ontwerp van windscherm. Binnen de 6 weken na de inwerkingtreding van dit terrasreglement dienen zij het ontwerp van windscherm in.

Wanneer de uitbaters van de horecazaken op de pleinen binnen de termijn van 6 weken na de inwerkingtreding geen ontwerp aan windschermen bezorgd heeft, dan zal het gemeentebestuur zelf een type van terrasafscherming en kleur van parasols en zonneschermen of luifels bepalen.

Na de definitieve goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen zullen alle betrokken horecazaken per aangetekend schrijven op de hoogte worden gebracht van de beslissing. De toekomstige aanvragen voor een terrasvergunning binnen de betreffende zone moeten in overeenstemming zijn met de goedgekeurde richtlijnen op het betreffende plein.

## **Artikel 5 – Sancties.**

§1. Bij niet naleving van de machtigingsvoorwaarden ontvangt de overtreder, behoudens in geval van hoogdringendheid, een schriftelijke waarschuwing. Na een termijn van 14 dagen kan het college van burgemeester en schepenen de machtiging schorsen en bij volharding intrekken.

§2. Bij de schorsing van de machtiging is de overtreder gehouden op zijn of haar kosten de opstellingen waarvoor hem een machtiging werd verleend onmiddellijk te verwijderen voor de duur van de schorsing.

§3. Bij de intrekking van de machtiging is de overtreder gehouden op zijn of haar kosten de opstellingen waarvoor hem of haar een machtiging werd verleend onmiddellijk en definitief te verwijderen. Bij verzuim zullen deze ambtshalve worden verwijderd op kosten van de overtreder.

§4. Het college van burgemeester en schepenen kan in het geval van het wederrechtelijk in gebruik nemen van het openbaar domein bij gebrek aan een machtiging, het terras onmiddellijk doen verwijderen op kosten van de overtreder.

§5. Behoudens het voorgaande kan het college van burgemeester en schepenen altijd de nodige maatregelen nemen om redenen van openbare orde en veiligheid en gezondheidsredenen.

§6. Terrassen die na de overgangperiode niet aan dit reglement zijn aangepast, moeten verwijderd worden. Indien de terrassen niet tijdig verwijderd worden, zal er aan de gemeentediensten het bevel gegeven worden om tot ontruiming over te gaan. Alle kosten vallen ten laste van de overtreder.

## **Artikel 6 – Overgangperiode.**

§1. Na goedkeuring van onderhavig reglement door de gemeenteraad kan de exploitant van een bestaande horecazaak zijn of haar terrasvergunning verlengen of hernieuwen. De looptijd van deze verlengde of hernieuwde vergunning loopt tot en met 31 december 2021. Het huidige terrasmeubilair kan tot en met 31 december 2021 op het openbaar domein blijven staan. Hernieuwingen of verlengingen van terrasvergunningen moeten ingediend zijn voor 1 augustus 2017.



Vanaf 1 januari 2022 moet het terrasmeubilair voldoen aan de bepalingen van dit reglement. Nieuwe horeca-uitbaters die starten na het in voege gaan van dit reglement moeten onmiddellijk voldoen aan de bepalingen van onderhavig reglement.

§2. Na afloop van deze verlenging of hernieuwing dient er sowieso een nieuwe terrasvergunning aangevraagd te worden die volledig voldoet aan dit reglement.

Namens de gemeenteraad,

de secretaris,

T. Van West



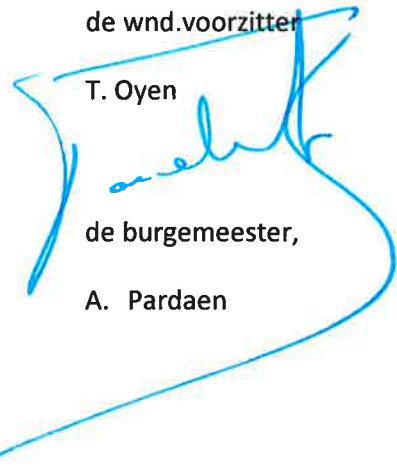
de secretaris,

T. Van West

Voor eensluidend afschrift,

de wnd.voorzitter

T. Oyen



de burgemeester,

A. Pardaen

