

STUYVENBERG RENOVEERT MEER!

Dit is je laatste kans om in te stappen in **gratis renovatiebegeleiding!** Heb je plannen om je huis te renoveren, maar weet je niet hoe je eraan moet beginnen? Heb je vragen over een geplande renovatie? Wil je vrijblijvend advies? Dan is 'Stuyvenberg renoveert meer!' iets voor jou! De renovatiebegeleider luistert naar je plannen of vragen, bekijkt de woning en geeft je gratis advies.

Wil je een renovatie starten? Dan zoekt de renovatiebegeleider voor jou naar aannemers en vraagt offertes op. Die bespreekt alle offertes met jou. Na jouw akkoord volgt die de werken op en vraagt voor jou de premies aan.

Je kan onze renovatiebegeleider een laatste keer spreken op:

- ▶ donderdag 30 januari 2025 van 15 tot 17 uur in het Lokaal Dienstencentrum De Koffiebranderij, Molenstraat 50.
- ▶ donderdag 30 januari 2025 van 18 tot 20 uur in Lokaal 1 in de bibliotheek, Markt 23.

Nog vragen?

Stuur naar woonenleef@wetteren.be.

Wat deden we al?

- ▶ 57 gratis renovatieadviezen voor de volledige woning
- ▶ 23 gezinnen zijn gestart met gratis renovatiebegeleiding
- ▶ 15 gezinnen voltooiden de renovatiewerken

Over welke werken gaat het?

- ▶ Dakwerken en/of dakisolatie
- ▶ Buitenschrijnwerk
- ▶ Gevelisolatie

Joris Holderbeke (foto op de cover) vernieuwde zijn woning met de ondersteuning van renovatiebegeleider Anne.



"We wonen in een oud huis dat aan vernieuwing toe was. Het advies van Anne was echt super: we bekeken eerst de mogelijkheden en nadien volgde Anne ook de werken op. Zij hielp ons bij het invullen van de formulieren om premies te krijgen. We plaatsten isolerende ramen aan de voor- en achtergevel van ons huis. De ondersteuning van Anne was geweldig: zij heeft een grote technische kennis en geeft goede adviezen."

SAVE THE DATE: FEEST STUYVENBERG

Noteer alvast **zondag 6 april 2025!** Dan organiseren we in de wijk een **feest om het einde van de werken te vieren** en alle inwoners te bedanken voor hun geduld.



v.v. Albert De Geyter - Rodde Heuvel 1 - 9230 Wetteren

WETTEREN
W

**NIEUWSBRIEF
STUYVENBERG**
JANUARI 2025

HET EINDE VAN DE WERKEN IS IN ZICHT!

Als alles volgens plan verloopt, dan zijn de werken in de wijk Stuyvenberg **afgerond tegen eind januari 2025**. De komende weken plaatsen we straatmeubilair, verkeersborden, planten en bomen.

Daarna kunnen mogelijks nog kleine herstellingswerken gebeuren, zoals de aansluitingen van Fiberklaar.



WAT IS EEN WOONERF?

De straten van de wijk zijn nu een woonerf. Een woonerf draagt bij tot een aangename en open sfeer in de wijk met meer plaats voor bewoners, voetgangers en fietsers. Zo verbeteren we de veiligheid en leefbaarheid in de straten.

Hou rekening met deze regels:

- ▶ Voetgangers mogen de volledige breedte van de weg gebruiken.
- ▶ Kinderen kunnen spelen op straat.
- ▶ Bestuurders mogen de voetgangers niet in gevaar brengen of hinderen. Ze moeten stoppen als het nodig is én extra voorzichtig zijn voor kinderen.

- ▶ Voetgangers mogen het verkeer niet verstoren.
- ▶ De maximaal toegelaten snelheid is 20 km per uur.
- ▶ Parkeren kan alleen binnen de afgebakende parkeervakken: ze hebben een andere kleur en een letter P in de hoek.

Je herkent een woonerf aan dit verkeersbord:



MOBILITEIT IN DE WIJK

Als de definitieve signalisatie in de wijk staat en de straten terug open zijn voor verkeer, wijzigt de verkeerscirculatie in de wijk. **Auto's mogen alleen in één richting rijden**, terwijl je in beide richtingen mag fietsen.

Door het enkelrichtingsverkeer is er **minder sluipverkeer** in de wijk. Zo is er vooral verkeer van inwoners van de wijk.



Verkeerscirculatie na de werken:



CHECK JE BEWONERSKAART

Tijdens de werken kon je een tijdelijke bewonerskaart krijgen waarmee je kon parkeren buiten de gewone bewonerszone. Deze bewonerskaart is geldig tot het einde van de werken, dus tot eind januari 2025.

Als de straten terug open zijn, **stopt deze tijdelijke bewonerskaart en heb je een gewone bewonerskaart nodig**. Ofwel is je bewonerskaart nog geldig en hoeft je niks te doen. Ofwel is deze vervallen en moet je een nieuwe bewonerskaart aanvragen bij de parkeerbeheerder OPC.

Een eerste bewonerskaart kost 25 euro, een tweede kost 125 euro.



Contactgegevens OPC:

Tel: 09 369 79 88
wetteren@parkeren.be
www.parkeren.be/Wetteren

NIEUW PARKEERBELEID

Sinds het nieuwe parkeerbeleid (juli 2024) bevindt de wijk Stuyvenberg zich in een **gele zone**. Je kan er **onbeperkt parkeren voor 2 euro per uur**. De eerste

2 uren zijn gratis. Zo hebben we minder zoekverkeer naar parkeerplaatsen in de straten en hebben bewoners en bezoekers meer plaats om te parkeren.

