



FINANCIËLE ONDERSTEUNING VOOR JOUW RENOVATIE

De gemeenteraad van 24 mei keurde een nieuw subsidiereglement goed voor renovaties in de wijk Stuyvenberg. Zo zetten we maximaal in op goede woonkwaliteit en wooncomfort.

VOOR WELKE WERKEN?

Vochtbestrijding in de woning, werken aan de elektrische installatie, sanitair en leidingen vernieuwen, trappen en leuning en aanbrenge van vervangen, dakisolatie, buitenschrijnwerk en beglazing, vloer- en kelderisolatie en centrale verwarming. Buitenmuurisolatie en spouwmuurisolatie vallen onder een apart subsidiereglement.

VOOR WIE?

Eigenaars van een woning in de wijk Stuyvenberg die zelf in hun huis wonen of de woning verhuren aan parti-

culieren of via het sociaal verhuurkantoor. Als je de woning verhuurt moet dat als natuurlijk persoon zijn. Als je zelf in je woning woont is er een inkomensgrens voorzien.

HOEVEEL?

De subsidie bedraagt maximaal 2000 euro voor een woning of appartement waarin je zelf woont of die je verhuurt.

Als je de woning via het sociaal verhuurkantoor verhuurt, kan je tot 2500 euro krijgen.

VRAGEN?

Meer info op www.wetteren.be/subsidie-stuyvenberg

Neem contact met ons op via:

- 09 369 00 50
- stuyvenberg@wetteren.be

RENOVATIELENING?

Kan je woning een update gebruiken, maar heb je er het geld niet voor? Misschien kan je gebruikmaken van een renovatielening met uitgestelde terugbetaling. Je kan tot 25.000 euro lenen bij de Vlaamse overheid. Bespaar nu op je energiefactuur, geniet van een comfortabele woning en betaal pas na 20 jaar je lening terug! Als je voor de lening kiest, kan je uiteraard ook nog gebruikmaken van de renovatiebegeleiding. We werken voor de lening samen met Renoseec, Energiehuis BEA en de Provincie Oost-Vlaanderen.

Meer info op www.wetteren.be/renovatielening
of mail naar woonenleef@wetteren.be

GEZELLIGE KOFFIEKLETS

Zaterdag 26 maart installeerde een mobiel koffiekraam zich in de Collegiebaan. De renovatiebegeleider beantwoordde vragen van buurtbewoners en verschillende mensen vroegen een gratis renovatieadvies aan. Kinderen kleurden en speelden gezelschapsspelletjes. Met een lekkere koffie en een gezellige babbel kunnen we spreken van een geslaagd buurtmoment! Bedank aan iedereen die van de partij was!

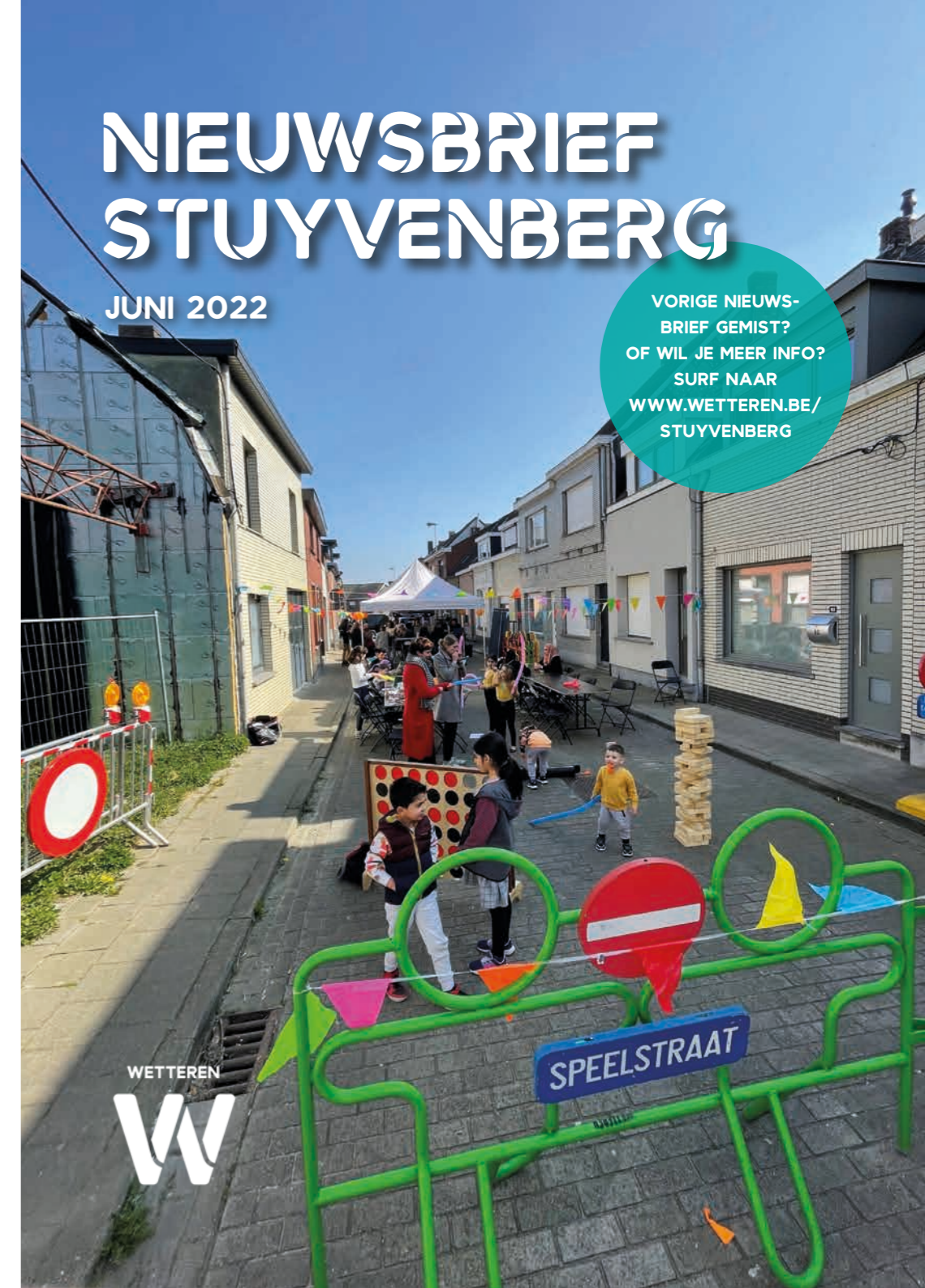


© Simon Lootens

NIEUWSBRIEF STUYVENBERG

JUNI 2022

VORIGE NIEUWS-
BRIEF GEMIST?
OF WIL JE MEER INFO?
SURF NAAR
[WWW.WETTEREN.BE/
STUYVENBERG](http://WWW.WETTEREN.BE/STUYVENBERG)



WETTEREN
W

STUYVENBERG RENOVEERT MEER! INTERVIEW MET EEN ENTHOUSIASTE KLANT

Het woonrenovatieproject 'Stuyvenberg renoveert meer!' loopt ondertussen een half jaar en verschillende bewoners van de wijk vroegen al gratis renovatieadvies aan. Onder hen ook Kevin.

Dag Kevin! Hoe leerde je het project 'Stuyvenberg renoveert meer' met gratis renovatieadvies kennen?

Via een van deze nieuwsbrieven die in oktober vorig jaar deur aan deur werden bedeed. Daarin werd een informatie-moment aangekondigd waar we naartoe gegaan zijn.

Waarom heb je renovatieadvies aangevraagd?

We wonen sinds april vorig jaar in onze woning en gaandeweg ontdekten we toch een aantal zaken die beter konden. Zo is het heel warm op de zolderverdieping en hebben we een raam dat lekt.

Komt het renovatieadvies overeen met je verwachtingen?

Ik verwachtte veel informatie te krijgen vooral over het besparen van energie en isolatie en de werken die wij wilden uitvoeren, maar het advies ging nog verder dan dat. Eigenlijk worden alle aspecten van de woning beschreven zoals verwarming, schrijnwerk, ventilatie ... en per

onderdeel krijg je een uitgewerkt advies. Problemen rond vocht, elektriciteit, trappen ... worden ook meegenomen in het advies. Er worden ook kosten geraamd en als de investering energiewinst oplevert, staat dat ook in het verslag.

Na het gratis renovatieadvies kan je ook geheel vrijblijvend instappen op verdere renovatiebegeleiding door Renoseec. Stap jij daar op in?

Wij laten ons inderdaad verder begeleiden door Simon, de renovatiebegeleider van Renoseec. We hebben een budget bepaald en samen bekeken wat de belangrijkste werken zijn. Dankzij het verslag en advies van Simon kunnen we zelfs bijkomende werken laten uitvoeren die binnen ons budget passen.

"Ik raad het iedereen aan, want je hebt niets te verliezen en door de begeleiding heb je het gevoel dat je er niet alleen voor staat!"

Is de renovatiebegeleiding voor jou een meerwaarde?

Zeker! Simon treedt op als tussenpersoon en zoekt aannemers om mee samen te werken. Hij contacteerde ook het gemeentebestuur om na te gaan

of we een omgevingsvergunning nodig hebben voor de werken. Renoveren is omslachtig en het is leuk om op iemand te kunnen terugvallen, die weet hoe alles werkt én werk uit onze handen neemt. Hij reageert ook altijd vrij snel en is eenvoudig te contacteren. Je hebt het gevoel dat je er niet alleen voor staat!

Zou je iedereen het gratis renovatieadvies aanraden?

Ik kan het renovatieadvies zeker aanraden, want je hebt niets te verliezen. We hebben een heel duidelijk beeld over onze woning gekregen. Het advies is eigenlijk een keuzepakket waaruit je kan kiezen wat je wil renoveren. En zelfs als renoveren niet direct aan de orde is, dan kan je er later nog altijd naar teruggrijpen.

RENOVATIEBEGELEIDER
SIMON



KEVIN

VRAAG OOK JOUW RENOVATIEADVIES AAN

Vraag nu je gratis renovatieadvies aan. Zo krijg je een volledig beeld over het comfort en energieverbruik van je woning en eventuele verbeterpunten. Ook als je geen renovatieplannen hebt, kan je advies aanvragen. Je hoeft er niet mee aan de slag te gaan.

Je burens gingen je voor:



Zestien personen vroegen al renovatieadvies aan.



Daarvan kregen al dertien mensen advies op maat.



Zes daarvan starten binnenkort een renovatie: dakwerken, gevelisolatie, badkamerrenovatie ...

MUZIKALE LUNCHPAUZES

Cultuurcentrum Nova zorgt voor een muzikale zomer. Met Picnic Music kan je zeven vrijdagmiddagen genieten van een lekkere lunch én een live optreden van lokaal talent op het terras van het Cultuurcafé.

De concerten zijn gratis en je hoeft niet te reserveren. Aan de foodtruck van FRAN kan je een lekkere lunch kopen.

Ontdek wie komt optreden op www.ccnovawetteren.be/picnic-music

