

BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 03/06/2019

Aanwezig: Alain Pardaen burgemeester
Robbe De Wilde, Dietbrand Van Durme,
Katharine Claus, Piet Van Heddeghem,
Lieve De Gelder schepenen
Pieter Orbie algemeen directeur
Verontschuldigd: Herman Strobbe schepen
Afwezig:

De zitting vangt aan om 13 u 30.

NOTULEN

1. Goedkeuring verslag zitting college van 27 mei 2019

De administratie stelt voor het verslag goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

AGENDA EN VERSLAGEN

ADVIESRADEN: AGENDA

2. Mobiliteitsraad 11 juni 2019

De administratie stelt voor om kennis te nemen van de agenda.

Het college neemt hiervan kennis.

3. Gecoro: vergadering op 03 juni 2019

De gecoro vergadert op maandag 03 juni 2019 om 20u00 in zaal 'De ceder' van het gemeentehuis. De administratie legt de uitnodiging van de vergadering ter kennisgeving voor aan het college.

Het college neemt hiervan kennis.

ADVIESRADEN: VERSLAG

4. Mobiliteitsraad 12 maart 2019

De administratie stelt voor om kennis te nemen van het verslag.

Het college neemt hiervan kennis.

INTERCOMMUNALES

5. SBK: algemene vergadering 12 juni 2019

De administratie stelt voor kennis te nemen.

Het college keurt dit goed.

FINANCIËN

BELASTINGEN

6. Kohier verwaarloosde woningen en gebouwen AJ 2018

De administratie stelt aan het college voor om het kohier verwaarloosde woningen en gebouwen AJ 2018 vast te stellen en uitvoerbaar te verklaren.

Het college keurt dit goed.

7. Kohier ontbreken van autoparkeerplaatsen op eigen terrein AJ 2019 GENERATIE 2

De administratie stelt aan het college voor om het kohier ontbreken van autoparkeerplaatsen AJ 2019 GEN 2 vast te stellen en uitvoerbaar te verklaren.

Het college keurt dit goed.

8. Bezwaar leegstandsheffing Gransveldestraat 10

De administratie stelt voor het bezwaarschrift tegen de leegstandsheffing tbv € 7.500 op het gebouw Gransveldestraat 10 in te willigen omdat de schorsing in art. 10.2 §3 van het belastingsreglement van toepassing is.

Het college keurt dit goed.

9. Bezwaarschrift leegstandsheffing Brusselsestwg 372

Er wordt voorgesteld het bezwaarschrift voor de leegstandsheffing Brusselsestwg 372 te verwerpen omdat de maximale schorsingstermijn reeds bereikt was en de slopingsvergunning laattijdig werd ingediend.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het voorstel van de administratie en verwerpt het bezwaar.

10. Bezwaarschrift algemene heffing bedrijven 2018

Er wordt voorgesteld een bezwaarschrift algemene heffing bedrijven 2018 te aanvaarden omdat de indiener van het bezwaar in het aangifteformulier ten onrechte niet-belastbare oppervlakte als belastbare oppervlakte had ingegeven.

Het college keurt dit goed.

BESTELBONNEN

11. Bestelbonnen

Het college keurt dit goed.

OMGEVINGSVERGUNNING

AKTENAME

12. O/2019/167-OMV_2019068612 - SH - melding plaatsen schuifraam in achterbouw - Hoenderstraat 24A

De administratie stelt voor om akte te nemen van de melding.

Het college neemt hiervan akte.

ADVIES

13. Advies beroep Deputatie - O/2018/326-OMV_2018152602 - functiewijziging van handel naar horeca - Fl. Leirensstraat 23

De administratie stelt voor om voorwaardelijk gunstig advies te verlenen.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het voorstel van de administratie om voorwaardelijk gunstig advies te verlenen.

VERGUNNING

14. O/2019/3-OMV_2019000980 - aanleg oprit en terras met pergola (gedeeeltelijke regularisatie)- Koningshof 9

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen.

Het college keurt dit goed.

15. O/2019/30-OMV_2019010082 - bouwen meergezinswoning (3), 33 carports en afvallokaal met fietsenberging

De administratie stelt voor om voorliggend voorstel te vergunnen onder voorwaarden.

Het college keurt dit goed. Het CBS volgt het advies van de GOA en vergunt het voorliggend voorstel onder voorwaarden.

MOBILITEIT

16. Parkeerplaatsen voor autodelen aan het station

De administratie stelt voor om twee parkeerplaatsen aan het station van Wetteren, kant Spoorweglaan, meer bepaald ter hoogte van het wachthuisje en naast de twee

parkeerplaatsen voor personen met een handicap, voor te behouden voor autodeelvoertuigen.

Het college keurt dit goed.

ONDERWIJS

KLEUTERONDERWIJS

Toegevoegd punt 1 Tijdelijke aanstelling ingevolge afwezigheid wegens ziekte

De administratie stelt het college voor dit goed te keuren.

Het college keurt dit goed.

OPENBARE WERKEN

Toegevoegd punt 2 Aanleg extra petanque plein Markt

De administratie vraagt het standpunt van het CBS i.v.m. het aanleggen van een tweede terrein.

Het college keurt dit goed.

WEGENIS- EN/OF RIOLERINGSWERKEN

17. Felix Beernaertsplein: heraanleg plein bushaltes

De administratie stelt voor om de herinrichting van het oude busperron aan het Felix Beernaertsplein goed te keuren, en over te gaan tot uitvoering.

Het college keurt dit goed.

18. N 462 (fase 2)-aanleg fietspaden: goedkeuring addendum koepelmodule 42025/6 met modules 4a en 17b - aanpassing duurtijd

De administratie stelt voor om het addendum inzake het verlengen van de duurtijd van koepelmodule 42025/6 met modules 4a en 17b goed te keuren en voor te leggen aan de gemeenteraad.

Het college keurt dit goed.

19. VMM: bekendmaking gemeentelijk subsidiëringsprogramma 2019 - deel 1

Op 5 april 2019 werd het eerste deelprogramma 2019 voor de aanleg en verbetering van gemeentelijke rioleringen en KWZI's (inclusief IBA's) door de minister goedgekeurd. Het goedgekeurde programma voor de gemeente Wetteren wordt ter kennisgeving voorgelegd aan het college.

Het college neemt hiervan kennis.

20. VMM: goedkeuring optimalisatieprogramma 2020-2024

De Vlaamse Regering keurde op 05 april 2019 het optimalisatieprogramma 2020-2024 goed. De VMM heeft het goedgekeurde programma bekendgemaakt. De administratie legt dit programma ter kennisgeving voor aan het college.

Het college neemt hiervan kennis.

21. Vennestraat: heropstart wegenis- en rioleringsproject

De administratie stelt aan het college voor om zich akkoord te verklaren met de opmaak van een aangepast voorontwerp en dit in te dienen ter goedkeuring op de ambtelijke commissie en over te gaan tot de opmaak van het ontwerp en de aanvraag van een omgevingsvergunning.

Het college keurt dit goed. Het CBS gaat akkoord met het voorstel van de administratie, en voegt er aan toe dat er in dit dossier een participatietraject dient doorlopen te worden.

HR-DIENST

Toegevoegd punt 3 Divergent: visie tekst inzake welzijn en re-integratie

De administratie stelt voor om kennis te nemen van bijgevoegde documenten.

Het college neemt hiervan kennis.

RUIMTELIJKE ORDENING EN STEDENBOUW

ALLERLEI

22. Perceelsplitsing-Art. 5.2.2 - Westremstraat 24

De administratie stelt voor geen opmerkingen te formuleren op de perceelsplitsing.

Het college keurt dit goed.

VARIA

Toegevoegd punt 4 Geschenken proclamaties

De administratie stelt voor de geschenken aan de scholen te bezorgen.

Het college keurt dit goed.