

TOELICHTING OCMW-RAAD

28 FEBRUARI 2019

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuring notulen 12 december 2018 en 29 januari 2019

De raad voor maatschappelijk welzijn dient de notulen van 12 december 2018 en 29 januari 2019 goed te keuren.

2. TMVS dv: agenda buitengewone algemene vergadering 20 maart 2019 om 18.00 u

De eerstvolgende vergadering van TMVS dv is vastgelegd op woensdag 20 maart 2019 om 18 uur in Flanders Expo, Maaltekouter 1, 9051 Gent.

Op de dagorde staan volgende agendapunten:

1. Toetredingen en uittredingen
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge diverse toetredingen en uittredingen
3. Benoeming raad van bestuur
4. Mededelingen
5. Varia

Aan de raad wordt gevraagd de agenda goed te keuren.

De aanstelling van de afgevaardigden voor de duur van de legislatuur stond reeds vermeld op de agenda van de gemeenteraad van 29 januari 2019. Raadslid Jan Tondeleir werd aangesteld als afgevaardigde en werd Herman Maudens aangesteld als plaatsvervanger vanwege de gemeenteraad. Op de zitting van 28 februari worden de afgevaardigden vanuit de OCMW-raad aangeduid.

3. TMVS dv: aanstelling 1 afgevaardigde en plaatsvervanger in algemene vergadering

Omdat de samenstelling van de gemeenteraad werd vernieuwd ingevolge de gemeenteraadsverkiezingen van 14.10.2018 dienen de gemeentelijke afgevaardigden in de verschillende intercommunales, verenigingen, organisaties,.... opnieuw te worden aangeduid. Er wordt voorgesteld deze aan te duiden voor de duur van de legislatuur.

Tijdens de gemeenteraad van 29 januari 2019 werd raadslid Jan Tondeleir aangesteld als afgevaardigde en werd Herman Maudens aangesteld als plaatsvervanger voor de algemene vergadering van TMVS.. Zij werden voor de duur van de legislatuur aangesteld.

Daarnaast moeten er voor de raad voor maatschappelijk welzijn eveneens een afgevaardigde en een plaatsvervanger aangesteld worden. De afgevaardigde en de plaatsvervanger van de raad voor maatschappelijk welzijn mogen dezelfde personen zijn als de afgevaardigde en de plaatsvervanger die door de gemeenteraad zijn aangesteld.

De vertegenwoordigers dienen door de raad aangeduid te worden onder de gemeenteraadsleden, de burgemeester en de schepenen van de gemeente behalve in het geval van een deelnemer.

De vertegenwoordigers in de algemene vergadering mogen geen bestuurders van TMWS dv zijn.

4. TMVS dv: voordracht 1 lid raad van bestuur

Omdat de samenstelling van de gemeenteraad werd vernieuwd ingevolge de gemeenteraadsverkiezingen van 14.10.2018 dienen de gemeentelijke afgevaardigden in de verschillende intercommunales, verenigingen, organisaties,... opnieuw te worden aangeduid. Er wordt voorgesteld deze aan te duiden voor de duur van de legislatuur.

Voor de Raad van Bestuur kan Wetteren kandidaten voordragen. De benoeming geschiedt op basis van een stemming in de algemene vergadering van TMVS.

De raad van bestuur van TMVS dv telt maximum 15 leden. De raad van bestuur van TMVS dv bestaat uit minimum 4 leden uit de regio 1 (Wetteren behoort, tot regio 1).

De vertegenwoordigers van de deelnemers in de Raad van Bestuur mogen geen statutair of contractueel personeelslid zijn van TMVS dv.

In de gemeenteraad van 28 januari werd de heer Karel Van Imschoot voorgedragen als kandidaat bestuurder in naam van de gemeenteraad. Ook de raad voor maatschappelijk welzijn dient een kandidaat bestuurder voor te dragen. Dit mag dezelfde persoon zijn als de voorgedragen kandidaat van de gemeenteraad zijn.

5. Vaststellen nieuw huishoudelijk reglement

Volgens het decreet lokaal bestuur dient de nieuwe legislatuur aan het begin van de zittingsperiode een nieuw huishoudelijk reglement aan te nemen.

De administratie stelde een voorstel op op basis van het oude huishoudelijk reglement van de gemeenteraad en het model van de VVSG. Er wordt immers aangeraden het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad en van de raad voor maatschappelijk welzijn zoveel mogelijk gelijk te stellen.

Dit voorstel werd voorgelegd aan het MAT op 1 februari 2019 en aan het college van burgemeester en schepenen op 4 februari 2019. Mits een aantal wijzingen, keurden zij het huishoudelijk reglement goed.

Op 12 februari 2019 werd het voorstel voorgelegd aan de algemene gemeenteraadscommissie. Zij keurden het voorstel mits enkele wijzingen goed.

Op 18 februari werd het gewijzigde voorstel opnieuw voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen. Zij bespraken de voorgestelde wijzingen.

Aan de raad voor maatschappelijk welzijn wordt gevraagd het huidige voorstel goed te keuren. Bij goedkeuring treedt het huishoudelijk reglement onmiddellijk in werking.

6. Vaststellen nieuwe deontologische code

Volgens het decreet lokaal bestuur dient de nieuwe legislatuur aan het begin van de zittingsperiode een nieuw huishoudelijk reglement aan te nemen.

De administratie stelde een voorstel op op basis van het model van de VVSG.

Dit voorstel werd voorgelegd aan het MAT op 1 februari 2019 en aan het college van burgemeester en schepenen op 4 februari 2019. Zij keurden dit integraal goed.

Op 12 februari 2019 werd het voorstel voorgelegd aan de algemene gemeenteraadscommissie.

Aan de raad voor maatschappelijk welzijn wordt gevraagd het huidige voorstel goed te keuren. Bij goedkeuring treedt de deontologische code onmiddellijk in werking.

7. Sociaal Verhuurkantoor (SVK): aanstelling afgevaardigden

Elk van de drie gemeenten krijgt tien zetels in de algemene vergadering. Uit deze 10 zal de algemene vergadering 5 leden kiezen die ook zullen zetelen in de raad van bestuur van de vzw.

Van deze tien leden worden 6 leden van de gemeente en raad voor maatschappelijk welzijn samen afgevaardigd. Er wordt voorgesteld om 3 leden van de gemeente en 3 leden van de raad voor maatschappelijk welzijn aan te duiden. De overige vier leden kunnen afgevaardigden zijn van lokale huisvestigingsmaatschappijen en andere lokale huisvestigings- en welzijnsactoren of deskundigen plaatselijk werkzaam in het werkingsgebied en nabijgelegen regio's.

Aan de raad wordt gevraagd drie leden af te vaardigen voor de algemene vergadering van SVK.

8. Vaststellen budget 2019

Het CBS van 26 november 2018 adviseerde aanpassing 6 van het meerjarenplan en het budget 2019 van het OCMW ongunstig omdat de daarin opgenomen gemeentelijke toelagen voor 2019, 2020 & 2021 respectievelijk € 560.000, € 296.391 en € 553.090 hoger waren dan de toelagen voorzien in het gemeentelijk budget 2019 en het gemeentelijk meerjarenplan. De gemeenteraad van 13 december 2018 heeft daarop het door de raad voor maatschappelijk welzijn van 12 december 2018 vastgestelde ontwerp van aanpassing meerjarenplan en budget 2019 niet goedgekeurd.

Het OCMW heeft daarna een aantal bijkomende besparingsmaatregelen genomen. Anderzijds werd de gemeentelijke toelage 2019 verhoogd met € 360.000 waardoor het budget 2019 en aanpassing 6 van het meerjarenplan van het OCMW aan de vereiste evenwichten voldoet.

In globaliteit heeft het OCMW volgende maatregelen genomen :

- 1 Een vermindering van de sociale tewerkstelling met 15 FTE (dit betekent enerzijds een daling van de loonkost met € 381.000, maar anderzijds een parallelle daling van de subsidie met € 300.000 op jaarbasis).
- 2 De opbrengst verblijfsfacturen woonzorgcentrum was initieel wat te laag ingeschat en wordt verhoogd met € 88.000 per jaar.
- 3 N.a.v. de herziening van de dagprijs in het woonzorgcentrum wordt de tussenkomst van het RISIV verhoogd met € 200.000 per jaar vanaf 2020.
- 4 In overeenstemming met de historische onderbenutting van het personeelsbudget wordt slechts 95,5 % van het nieuw berekende personeelsbudget in het meerjarenbudget ingeschreven, hetgeen een besparing oplevert van respectievelijk € 610.000, 630.000 en € 650.000 voor de jaren 2019 t/m 2021.
- 5 Er was een te hoog energiebudget ingecalculeerd, dit wordt met € 50.000 per jaar bespaard.
- 6 Als besparingsmaatregel wordt € 3 % op de algemene aankopen, leveranciers en diensten (AR 60 en 61) geschrapt. Dit levert een jaarlijkse besparing op van € 100.000.
- 7 De netto-kost van sommige sociale steunverlening werd met 2 % verlaagd (2 % op kosten min 2 % op terugvorderingen/subsidies komt neer op € 30.000).
- 8 De overgedragen reserves van de Fedasil-subsidies worden gebruikt om de tekorten van het lokaal opvanginitiatief te compenseren à rato van € 60.000 per jaar.

De besparingen/verhoging gemeentelijke toelage waren noodzakelijk omwille van :

- 1 De stijging van de armoede in Wetteren zal een stijging van de aanvragen leefloon veroorzaken. Dit leefloon wordt slechts voor om en nabij de 60 % gesubsidieerd.
- 2 Het lokaal dienstencentrum is volledig operationeel sinds 2017, maar hierbij blijkt dat het exploitatietekort € 200.000 groter is dan voorzien in het oorspronkelijke meerjarenplan dat opgemaakt werd in 2013.
- 3 De oprichting van het Huis van het Kind in 2018 was niet gebudgetteerd en wordt ook niet gesubsidieerd.
- 4 Het terugschroeven door de hogere overheid van de bezetting van het Lokaal Opvanginitiatief en de hiermee samenhangende daling van de subsidies.

5 Tenslotte werd in aanpassing 3 (2015) van het gemeentelijk meerjarenplan de gemeentelijke toelage vanaf 2018 met € 280.000 per jaar verlaagd omdat er van uit werd gegaan dat de sociale diensten van het OCMW naar het gemeentehuis zouden verhuizen en het administratief centrum van het OCMW verhuurd of verkocht zou worden zodat de infrastructuur-, energie en onderhoudskosten zouden wegvallen.

**9. Verrekeningen in het kader van het renovatieproject
Oordegemsesteenweg 74, 9230 Wetteren binnen de sui generis LOI
(lokaal opvanginitiatief)**

De OCMW Raad besliste in zijn zitting van 28/08/2018 om de restmiddelen LOI ten bedrage van 216.000 EUR aan te wenden voor de renovatie van het pand Oordegemsesteenweg 74 (eigendom van het LOI Wetteren).

Deze opdracht werd na een aanbestedingsprocedure gegund aan de firma NV Michiels W. voor een bedrag van 149.908,20 euro. Een aantal elementen in het aanbestedingsdossier werden opgenomen als eenheidsprijs en sommige werken waren niet gepland maar zijn noodzakelijk om een duurzame renovatie te realiseren.

Deze verrekeningen worden ter goedkeuring voorgelegd aan het Vast Bureau. Het Vast Bureau keurde dit goed op 8 februari 2019.

De administratie stelt de raad voor maatschappelijk welzijn voor dit goed te keuren.