

KORT VERSLAG GEMEENTERAAD

26 FEBRUARI 2019

| | | |
|------------------|---|---|
| Aanwezig: | Alain Pardaen | burgemeester |
| | Marianne Gorre | voorzitter |
| | Robbe De Wilde, Dietbrand Van Durme, Katharine Claus, Piet Van Heddeghem, Herman Strobbe, Lieve De Gelder | schepenen |
| | Albert De Geyter, Annelien Van Der Gucht, Bram De Winne, Claudine De Pauw, Freija Colpaert, Herman Maudens, Ira Lina Piscador, Jan Tondeleir, Johan D'Hauwe, Karel Van Imschoot, Kathy Mercie-Mertens, Leentje Grillaert, Mieke De Roeve, Paul Lauwers, Peter Blancquaert, Sabas Moschidis, Tony Van Heuverswyn, Walter Govaert, Wouter Bracke, Sofie Wijmeersch | raadsleden |
| | Pieter Orbie | algemeen directeur |
| Verontschuldigd: | Kathy Mercie-Mertens | raadslid verontschuldigd voor 1, 2, 3, 4 |
| | Leentje Grillaert | raadslid verontschuldigd voor 1, 2, 3, 4, 5, 25 |
| | Stefaan De Greve | raadslid |
| | Wouter Bracke | raadslid verontschuldigd voor 1, 2, 3, 4 |

Afwezig:

OPENBARE ZITTING

INTERNE ZAKEN

1. **Onderzoek geloofsbrieven en eedaflegging ingevolge ontslag raadslid Herman Van Assche**

De heer Herman Van Assche heeft op 11 februari 2019 schriftelijk zijn ontslag ingediend als gemeenteraadslid. Mevrouw Sofie Wijmeersch, heeft als 1^{ste} opvolger meegedeeld dat zij het ambt van raadslid wil aanvaarden.

Vooraleer zij de eed als gemeenteraadslid kan afleggen, moet worden onderzocht of zij nog aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden voldoet. Daarom werden volgende documenten bezorgd:

1. een recent uittreksel uit het bevolkingsregister
2. een recent bewijs van goed zedelijk gedrag
3. een verklaring op eer dat hij geen functies uitoefent die onverenigbaar zijn met het ambt van gemeenteraadslid.

Nadat zij de eed heeft afgelegd, wordt zij aangesteld als lid van de gemeenteraad voor de verdere duur van de legislatuur. Tevens zal zij ook lid zijn van de raad voor maatschappelijk welzijn en van de raad van bestuur van het AGB in de plaats van raadslid Van Assche.

De gemeenteraad neemt hiervan kennis.

NOTULEN

2. Notulen van de gemeenteraad van 29 januari 2019

De gemeenteraad keurt dit goed. De stemming gebeurde met handopsteking. Bij het agendapunt Verko, in het antwoord van schepenen Van Heddeghem, dient 'verwittigt' aangepast te worden.

Stemming

| | | |
|-------------|----|--|
| voor: | 25 | Alain Pardaen, Marianne Gorre, Robbe De Wilde, Dietbrand Van Durme, Katharine Claus, Piet Van Heddeghem, Herman Strobbe, Lieve De Gelder, Albert De Geyter, Annelien Van Der Gucht, Bram De Winne, Claudine De Pauw, Freija Colpaert, Herman Maudens, Ira Lina Piscador, Jan Tondeleir, Johan D'Hauwe, Karel Van Imschoot, Mieke De Roeve, Paul Lauwers, Peter Blancquaert, Sabas Moschidis, Tony Van Heuverswyn, Walter Govaert, Sofie Wijmeersch |
| tegen: | 0 | |
| onthouding: | 0 | |

AANKOOP- EN CONTRACTBEHEER

3. Toetreding tot aankoopcentrale V-ICT-OR

De aankoopcentrale van [V-ICT-OR](#) heeft een overeenkomst afgesloten zodat er vanaf 2019 zeer voordelige Microsoft® licenties kunnen aangeboden worden aan V-ICT-OR leden, waartoe de gemeente en OCMW behoren.

Deze overeenkomst kan leiden tot een ferme besparing in het budget van ons bestuur!

Dit initiatief kadert in het VlaVirGem verhaal waarin V-ICT-OR van elke stad/gemeente een 'Smart City' wil maken. Het is dan ook via dit portaal dat men bestellingen van zowel Microsoft® licenties als additionele services, zoals implementatiebegeleiding en opleiding zal kunnen ingeven. Het aanbod en het beheer van de licentiemodellen zal op een overzichtelijke manier weergegeven worden, iets wat vaak een struikelblok bleek te zijn bij lokale besturen en er wordt steeds de laagste prijs gegarandeerd.

Aan de raad wordt gevraagd toe te treden tot de aankoopcentrale van [V-ICT-OR](#) (Vlaamse ICT-organisatie).

De gemeenteraad keurt dit goed. De stemming gebeurde met handopsteking.

Stemming

voor: 25 Alain Pardaen, Marianne Gorre, Robbe De Wilde,
Dietbrand Van Durme, Katharine Claus, Piet Van Heddeghem,
Herman Strobbe, Lieve De Gelder, Albert De Geyter,
Annelien Van Der Gucht, Bram De Winne, Claudine De Pauw,
Freija Colpaert, Herman Maudens, Ira Lina Piscador,
Jan Tondeleir, Johan D'Hauwe, Karel Van Imschoot,
Mieke De Roeve, Paul Lauwers, Peter Blancquaert,
Sabas Moschidis, Tony Van Heuverswyn, Walter Govaert,
Sofie Wijmeersch

tegen: 0

onthouding: 0

4. Onteigening percelen Kalkense Meersen: goedkeuring ontwerpakte

De gemeente ontving een brief van Vastgoed Transacties inzake de minnelijke onteigening van 2 gemeentelijke perceeltjes langsheen de oude Scheldearm in de Kalkense Meersen.

Het betreft 2 perceeltjes, kadastraal. gekend als 2^{de}, sc. C met nrs527C en 527D met een totaal opp. van 791m².

De onteigening gebeurt in opdracht van Agentschap Natuur en Bos ter realisatie van de inrichting van de Kalkense Meersen tot wetland, onderdeel van het geactualiseerde Sigmaplan.

De totaalvergoeding komt op 1.500,00 euro.

De gemeenteraad keurt dit goed. De stemming gebeurde met handopsteking.

Stemming

voor: 25 Alain Pardaen, Marianne Gorre, Robbe De Wilde,
Dietbrand Van Durme, Katharine Claus, Piet Van Heddeghem,
Herman Strobbe, Lieve De Gelder, Albert De Geyter,
Annelien Van Der Gucht, Bram De Winne, Claudine De Pauw,
Freija Colpaert, Herman Maudens, Ira Lina Piscador,
Jan Tondeleir, Johan D'Hauwe, Karel Van Imschoot,
Mieke De Roeve, Paul Lauwers, Peter Blancquaert,
Sabas Moschidis, Tony Van Heuverswyn, Walter Govaert,
Sofie Wijmeersch

tegen: 0

onthouding: 0

FINANCIËN

5. Goedkeuring overeenkomst met de Kruispuntbank van de sociale zekerheid om gegevens te bekomen van personen die recht hebben op een verhoogde tegemoetkoming van de verzekering voor geneeskundige verzorging

De gemeente had tot en met 2018 met de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid een overeenkomst afgesloten om de gegevens te verkrijgen van personen die recht hebben op een verhoogde tegemoetkoming van de verzekering voor geneeskundige verzorging.

Omdat deze gegevens nodig zijn in het kader van de toepassing van het belastingreglement algemene gemeentelijke heffing – gezinnen en bedrijven, dat werd goedgekeurd door de gemeenteraad van 19.12.2013, is het noodzakelijk deze overeenkomst te verlengen tot eind 2019.

Deze nieuwe overeenkomst wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

De gemeenteraad keurt dit goed. De stemming gebeurde met handopsteking.

Stemming

| | | |
|-------------|----|--|
| voor: | 25 | Alain Pardaen, Marianne Corre, Robbe De Wilde, Dietbrand Van Durme, Katharine Claus, Piet Van Heddeghem, Herman Strobbe, Lieve De Gelder, Albert De Geyter, Annelien Van Der Gucht, Bram De Winne, Claudine De Pauw, Freija Colpaert, Herman Maudens, Ira Lina Piscador, Jan Tondeleir, Johan D'Hauwe, Karel Van Imschoot, Mieke De Roeve, Paul Lauwers, Peter Blancquaert, Sabas Moschidis, Tony Van Heuverswyn, Walter Govaert, Sofie Wijmeersch |
| tegen: | 0 | |
| onthouding: | 2 | Kathy Mercie-Mertens, Wouter Bracke |

6. Gemeentefinanciën: budgetwijziging 2019/1

De raad stelt de budgetwijzigingen vast op basis van de 'voorgelegde cijfers' en de 'verklarende nota' ervan. Artikel 29 van het BVR BBC en artikel 4/1 van het MB BBC concretiseren dat en bepalen de samenstelling van een budgetwijziging.

De verklarende nota bij een budgetwijziging bevat minstens:

1° een motivering van de wijzigingen van het budget;

2° de herziening van de onderdelen van de beleidsnota;

3° in voorkomend geval, de wijziging van de onderdelen van de beleidsnota.

De financiële nota van een budgetwijziging bevat alle onderdelen van de financiële nota van het budget waarop de wijziging een weerslag heeft. In die onderdelen worden het al vastgestelde krediet, de kredietwijziging en het nieuwe krediet vermeld.

Deze budgetwijziging is nodig, omdat de dotatie aan het OCMW ingeschreven in het budget van de gemeente, niet overeenstemt met deze ingeschreven in het budget van het OCMW. De toelage aan het OCMW wordt in deze budgetwijziging € 360.000 hoger ingeschreven. Om een positief resultaat op kasbasis te behouden, wordt tegelijk een bijkomende lening van € 100.000 ingeschreven. Dit zijn de enige aanpassingen die in deze budgetwijziging worden opgenomen.

Uit omzendbrief BB 2018 KB/ABB 2018/2 blijkt dat in tegenstelling tot de voorgaande jaren de besturen niet verplicht zijn om een aanpassing van hun meerjarenplan 2014-2019 vast te stellen vooraleer ze hun budget(wijziging) 2019 kunnen vaststellen. Die voorwaarde om het lopende meerjarenplan aan te passen, geldt niet voor de planning voor het eerste jaar na de gemeenteraadsverkiezingen. In 2019 treden immers nieuwe bewindsploegen aan, die de eigen beleidsdoelstellingen, actieplannen en acties nog moeten bepalen. Daarom is de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 facultatief.

De gemeenteraad keurt dit goed. De stemming gebeurde met handopsteking.

Stemming

| | | |
|-------------|----|---|
| voor: | 15 | Alain Pardaen, Marianne Gorre, Robbe De Wilde, Dietbrand Van Durme, Katharine Claus, Piet Van Heddeghem, Herman Strobbe, Lieve De Gelder, Albert De Geyter, Bram De Winne, Claudine De Pauw, Herman Maudens, Jan Tondeleir, Karel Van Imschoot, Leentje Grillaert |
| tegen: | 7 | Annelien Van Der Gucht, Freija Colpaert, Ira Lina Piscador, Kathy Mercie-Mertens, Peter Blancquaert, Wouter Bracke, Sofie Wijmeersch |
| onthouding: | 6 | Johan D'Hauwe, Mieke De Roeve, Paul Lauwers, Sabas Moschidis, Tony Van Heuverswyn, Walter Govaert |

INFRASTRUCTUUR

7. Wegmarkeringen: goedkeuring instap raamovereenkomst Farys

Er diende door de gemeente een nieuwe aanbesteding te worden georganiseerd in 2019 om verfbelijning aan te brengen aangezien het contract van 2018 niet meer verlengbaar was. Farys/TMVW treedt op als aankoopcentrale wat betreft de opdracht "Leveren en aanbrengen van markeringen". De administratie heeft geïnformeerd om mogelijks in te stappen in deze raamovereenkomst.

Aangezien Farys/TMVW optreedt als aankoopcentrale, kan men ervan uitgaan dat het contract een voordelig tarief aanbiedt aan de instappende gemeenten. De prijzen liggen ook ongeveer in dezelfde lijn als het vorige contract van de gemeente met AB Eurolines.

Indien de gemeente wenst in te stappen, zal een éénmalige instapkost van € 250 (excl. btw) aangerekend worden door Farys/TMVW.

De aannemer die de raamovereenkomst toegewezen gekregen heeft, is: De Groote - Deinze bvba, Karrewegstraat 110, 9800 Deinze

De opdracht bij Farys is van start gegaan op 01 oktober 2018 en loopt tot 30 september 2022. Indien de gemeente instapt, kan men tot einde contract opdrachten bezorgen aan firma De Groote.

De opdrachtstelling gebeurt rechtstreeks door de gemeente aan firma De Groote.

Facturatie gebeurt rechtstreeks door de aannemer aan de gemeente.

De administratie stelt voor om in te stappen in het raamcontract van Farys.

De gemeenteraad keurt dit goed. De stemming gebeurde met handopsteking.

Stemming

| | | |
|-------------|----|--|
| voor: | 28 | Alain Pardaen, Marianne Gorre, Robbe De Wilde, Dietbrand Van Durme, Katharine Claus, Piet Van Heddeghem, Herman Strobbe, Lieve De Gelder, Albert De Geyter, Annelien Van Der Gucht, Bram De Winne, Claudine De Pauw, Freija Colpaert, Herman Maudens, Ira Lina Piscador, Jan Tondeleir, Johan D'Hauwe, Karel Van Imschoot, Kathy Mercie-Mertens, Leentje Grillaert, Mieke De Roeve, Paul Lauwers, Peter Blancquaert, Sabas Moschidis, Tony Van Heuverswyn, Walter Govaert, Wouter Bracke, Sofie Wijmeersch |
| tegen: | 0 | |
| onthouding: | 0 | |

8. Buurtwegen T57, T64 en T85: principiële goedkeuring (gedeeltelijke) afschaffing in kader van bouw bufferbekken Volkershouw

Door de provincie wordt, in samenwerking met Infrabel, de aanleg van een nieuwe waterloop en bufferbekken gepland ter hoogte van Volkershouw in Westrem. Het Weehaagbeekje (OS419 - 2^{de} cat.) zal een nieuw tracé krijgen tussen KMO-zone Fantegem en waterloop OS162 t.h.v. Hofkouter. De bestaande loop van OS419 blijft als bypass fungeren voor periodes van uitzonderlijke regenwaterafvoer.

Net voor de monding van de nieuwe waterloop in OS162 wordt een bufferbekken voorzien om een vertraagde afvoer naar OS162 te creëren.

Tijdens de opmaak van de atlas der buurtwegen (1841) waren diverse buurtwegen aanwezig in Westrem om Westrem te doorkruisen. Door de aanleg van spoorlijn L50A, autosnelweg E40 en de aanwezigheid van OS162 zijn de gronden en buurtwegen hiertussen gelegen enkel bereikbaar geworden via Volkershouw.

In het projectgebied van de provincie/Infrabel is voetweg nr. 85 (1m breed) gelegen. Het betrokken deel voetweg is op terrein niet meer fysiek aanwezig en zal ook geen functie meer kunnen hebben na aanleg van de geplande werken. Om deze reden diende de provincie een aanvraag in om voetweg nr. 85 tot af te schaffen.

Een deel van buurtweg 57 (2m breed) en buurtweg 64 (2m breed) leiden door de aanwezigheid van de spoorlijn en E40 nergens meer naartoe en worden best mee afgeschaft. De afschaffing van deze buurtwegen zit mee vervat in de aanvraag van de provincie.

De gemeente heeft in buurtwegendossiers slechts een adviserende rol. Het is uiteindelijk de Deputatie die (na doorlopen van de procedure tot afschaffing) definitief beslist over de afschaffing van de buurtwegen.

Het college van burgemeester en schepenen heeft zich op 04 februari 2019 principieel akkoord verklaard met de aanvraag tot afschaffing van de vermelde buurtwegen.

De administratie stelt voor aan de gemeenteraad om dit aanvraagdossier om de buurtwegen T85, T57 en T64 af te schaffen, goed te keuren en het openbaar onderzoek te organiseren.

De gemeenteraad keurt dit goed.

Stemming

| | | |
|-------------|----|---|
| voor: | 23 | Alain Pardaen, Marianne Gorre, Robbe De Wilde, Dietbrand Van Durme, Katharine Claus, Piet Van Heddeghem, Herman Strobbe, Lieve De Gelder, Albert De Geyter, Bram De Winne, Claudine De Pauw, Herman Maudens, Jan Tondeleir, Johan D'Hauwe, Karel Van Imschoot, Kathy Mercie-Mertens, Leentje Grillaert, Mieke De Roeve, Paul Lauwers, Sabas Moschidis, Tony Van Heuverswyn, Walter Govaert, Wouter Bracke |
| tegen: | 5 | Annelien Van Der Gucht, Freija Colpaert, Ira Lina Piscador, Peter Blancquaert, Sofie Wijmeersch |
| onthouding: | 0 | |

9. Maaien wegbermen 2019-2020-2021-2022: goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Jaarlijks wordt de opdracht "maaien van wegbermen, grachten en taluds" uitgevoerd door een externe firma.

De voorgaande aanbestede opdracht kan niet meer verlengd worden, om deze reden is een nieuwe aanbesteding noodzakelijk.

Er wordt voorgesteld om een vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking op te starten voor de opdracht "maaien van wegbermen, grachten en taluds (dienstjaar 2019)".

In het bestek is een verlengingsclausule opgenomen. Deze clausule omvat de mogelijkheid voor het gemeentebestuur tot uitbreiding van de opdracht aan de gegunde aannemer met maximaal 3 dienstjaren, mits akkoord van de aannemer en mits behoud van de voorwaarden en eenheidsprijzen uit de oorspronkelijke opdracht.

Publicatie van de opdracht is momenteel ingepland op 04 maart 2019. De offertes dienen het bestuur dan ten laatste te bereiken op 27 maart 2019.

De raming van de basisopdracht bedraagt € 25.976,64 excl. btw of € 31.431,73 incl. 21% btw.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2019 onder AR 6103510 en BI 020000.

De administratie stelt voor zich principieel akkoord te verklaren met de lastvoorwaarden en de gunningswijze zoals beschreven in het bestek met ref. 2018-18/3P en het machtigen van het college tot aanstellen van een aannemer.

De gemeenteraad keurt dit goed.

Stemming

| | | |
|-------------|----|--|
| voor: | 28 | Alain Pardaen, Marianne Gorre, Robbe De Wilde, Dietbrand Van Durme, Katharine Claus, Piet Van Heddeghem, Herman Strobbe, Lieve De Gelder, Albert De Geyter, Annelien Van Der Gucht, Bram De Winne, Claudine De Pauw, Freija Colpaert, Herman Maudens, Ira Lina Piscador, Jan Tondeleir, Johan D'Hauwe, Karel Van Imschoot, Kathy Mercie-Mertens, Leentje Grillaert, Mieke De Roeve, Paul Lauwers, Peter Blancquaert, Sabas Moschidis, Tony Van Heuverswyn, Walter Govaert, Wouter Bracke, Sofie Wijmeersch |
| tegen: | 0 | |
| onthouding: | 0 | |

INTERNE ZAKEN

10. Nominatieve samenstelling gemeenteraadscommissies

Het decreet over het lokaal bestuur bepaalt in artikel 37 dat de gemeenteraad commissies kan oprichten die zijn samengesteld uit gemeenteraadsleden. De commissies hebben als taak de besprekingen in de gemeenteraadszittingen voor te bereiden, advies te verlenen en voorstellen te formuleren over de wijze waarop vorm wordt gegeven aan de inspraak van de bevolking telkens als dat voor de beleidsvoering wenselijk wordt geacht. De commissies kunnen steeds deskundigen en belanghebbenden horen.

In het hiervoor gestemde huishoudelijk reglement wordt vastgelegd dat de gemeenteraad zeven commissies wenst op te richten naast de algemene gemeenteraadscommissie. De bevoegdheden van deze commissies werden als volgt bepaald:

- commissie van de burgemeester i.v.m.:
 - o Bestuurszaken & secretariaat
 - o Veiligheid & preventie, politie & brandweer

- Personeel
- Coördinatie bijzondere projecten
- Burgerzaken

- Commissie van de eerste schepen i.v.m.:
 - Cultuur
 - Onderwijs
 - Bibliotheek
 - Evenementen
 - ICT en dienstverleningsconcept
 - Communicatie en burgerparticipatie
 - Inburgering & Integratie

- Commissie van de tweede schepen i.v.m.:
 - Sport
 - Jeugd
 - Toerisme
 - Archief
 - Erfgoed

- Commissie van de derde schepen i.v.m.:
 - Openbare werken
 - Gebouwen en patrimonium
 - Land- en tuinbouw
 - Plantsoendienst
 - Begraafplaatsen
 - Dorpsrenovatie
 - Magazijn & uitleen

- Commissie van de vierde schepen i.v.m.:
 - Milieu/klimaat & zwerfvuilproblematiek
 - Huisvesting
 - Mobiliteit
 - Ruimtelijke ordening
 - Dierenwelzijn
 - Noord-Zuid samenwerking

- Commissie van de vijfde schepen i.v.m.:
 - Financiën & budget
 - Voorzitter AGB
 - Kerkfabrieken
 - Lokale economie

- Commissie van de zesde schepen i.v.m.:
 - Sociaal huis & dienstencentrum
 - Woonzorgcentrum & assistentiewoningen
 - Gezin & ouderenzorg

- Gelijke kansen
- Kinderopvang
- Gezondheid & drugspreventie
- Tewerkstelling
- Senioren
- Voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst
- Armoedebestrijding
- Vaderlandslievende verenigingen

De mandaten in iedere commissie worden evenredig verdeeld over de fracties waaruit de gemeenteraad is samengesteld. De gemeenteraad bepaalt per gemeenteraadscommissie het aantal leden, alsook de wijze waarop de evenredigheid wordt berekend. Deze berekeningswijze geldt voor alle commissies die de gemeenteraad opricht. De evenredigheid vereist in ieder geval dat de som van het aantal mandaten, dat toekomt aan de fracties waarvan leden deel uitmaken van het college van burgemeester en schepenen, steeds hoger is dan de som van het aantal mandaten dat toekomt aan de andere fracties.

Elke fractie wijst de mandaten toe, die haar overeenkomstig de voormelde berekeningswijze toekomen, met een voordracht, gericht aan de voorzitter van de gemeenteraad. Als de voorzitter van de gemeenteraad voordrachten ontvangt voor meer kandidaten dan er mandaten te begeben zijn voor een fractie, worden de mandaten toegewezen in de volgorde waarin de kandidaten vermeld staan op de akte van voordracht.

Om ontvankelijk te zijn, moet de akte van voordracht voor elk van de kandidaat-commissieleden ten minste ondertekend zijn door een meerderheid van de leden van de fractie waarvan het kandidaat-commissielid deel uitmaakt. Indien de fractie van het kandidaat-commissielid slechts uit twee verkozenen bestaat, volstaat de handtekening van een van hen. Niemand kan meer dan een akte ondertekenen per beschikbaar mandaat voor de fractie.

Als, ingevolge de toepassing van de evenredige vertegenwoordiging, een fractie niet vertegenwoordigd is in een commissie, kan de fractie een raadslid aanwijzen dat als lid met raadgevende stem in de commissie zetelt.

De burgemeester of schepenen kunnen geen voorzitter zijn van een gemeenteraadscommissie.

Het huishoudelijk reglement bepaalt de nadere regels voor de samenstelling en de werkwijze van de commissie, alsook voor de toekenning van presentiegelden, met dien verstande dat de leden met raadgevende stem, hetzelfde presentiegeld krijgen als de andere leden.

Om alle partijen te laten vertegenwoordigen in de gemeenteraadscommissies en te betrekken bij het gemeentelijke beleid wordt voorgesteld om de gemeenteraadscommissies als volgt samen te stellen.

| GEMEENTERAADS-COMMISSIE | CD&V | Open VLD | Groen&Co | Eén | Sp.a | N-VA | Vlaams Belang |
|-------------------------|-----------|-----------|----------|----------|----------|----------|---------------|
| Burgemeester | 2 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Eerste schepen | 2 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Tweede schepen | 2 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Derde schepen | 2 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Vierde schepen | 2 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Vijfde schepen | 2 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Zesde schepen | 2 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| TOTAAL | 14 | 14 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 |
| ALGEMEEN TOTAAL | 63 | | | | | | |

Volgende leden werden voorgedragen:

Commissie van de burgemeester:

- Karel Van Imschoot (CD&V)
- Albert De Geyter (CD&V)
- Walter Govaert (Open VLD)
- Tony Van Heuverswyn (Open VLD)
- Marianne Gorré (Groen&Co)
- Herman Maudens (Eén)
- Jan Tondeleir (Sp.a Plus)
- Peter Blancquaert (N-VA)
- Wouter Bracke (Vlaams Belang)

Commissie van de eerste schepen:

- Karel Van Imschoot (CD&V)
- Albert De Geyter (CD&V)
- Mieke De Roeve (Open VLD)
- Paul Lauwers (Open VLD)
- Herman Maudens (Eén)
- Marianne Gorré (Groen&Co)
- Jan Tondeleir (Sp.a Plus)
- Annelien Van Der Gucht (N-VA)
- Wouter Bracke (Vlaams Belang)

Commissie van de tweede schepen:

- Bram De Winne (CD&V)
- Leentje Grillaert (CD&V)
- Savas Moschidis (Open VLD)
- Mieke De Roeve (Open VLD)
- Herman Maudens (Eén)
- Marianne Gorré (Groen&Co)
- Jan Tondeleir (Sp.a Plus)
- Freija Colpaert (N-VA)
- Kathy Mertens (Vlaams Belang)

Commissie van de derde schepen:

- Albert De Geyter (CD&V)
- Bram De Winne (CD&V)
- Walter Govaert (Open VLD)
- Johan D'Hauwe (Open VLD)
- Herman Maudens (Eén)
- Marianne Gorré (Groen&Co)
- Jan Tondeleir (Sp.a Plus)
- Sofie Wijmeersch (N-VA)
- Wouter Bracke (Vlaams Belang)

Commissie van de vierde schepen

- Leentje Grillaert (CD&V)
- Karel Van Imschoot (CD&V)
- Walter Govaert (Open VLD)
- Paul Lauwers (Open VLD)
- Herman Maudens (Eén)
- Claudine De Pauw (Groen&Co)
- Jan Tondeleir (Sp.a Plus)
- Ira-Lina Piscador (N-VA)
- Wouter Bracke (Vlaams Belang)

Commissie van de vijfde schepen:

- Albert De Geyter (CD&V)
- Bram De Winne (CD&V)
- Tony Van Heuverswyn (Open VLD)
- Savas Moschidis (Open VLD)
- Herman Maudens (Eén)
- Claudine De Pauw (Groen&Co)
- Jan Tondeleir (Sp.a Plus)
- Ira-Lina Piscador (N-VA)
- Kathy Mertens (Vlaams Belang)

Commissie van de zesde schepen:

- Karel Van Imschoot (CD&V)
- Bram De Winne (CD&V)
- Tony Van Heuverswyn (Open VLD)
- Johan D'Hauwe (Open VLD)
- Herman Maudens (Eén)
- Claudine De Pauw (Groen&Co)
- Jan Tondeleir (Sp.a Plus)
- Peter Blancquaert (N-VA)
- Kathy Mertens (Vlaams Belang)

De gemeenteraad keurt dit goed.

Stemming

| | | |
|-------------|----|--|
| voor: | 28 | Alain Pardaen, Marianne Gorre, Robbe De Wilde, Dietbrand Van Durme, Katharine Claus, Piet Van Heddeghem, Herman Strobbe, Lieve De Gelder, Albert De Geyter, Annelien Van Der Gucht, Bram De Winne, Claudine De Pauw, Freija Colpaert, Herman Maudens, Ira Lina Piscador, Jan Tondeleir, Johan D'Hauwe, Karel Van Imschoot, Kathy Mercie-Mertens, Leentje Grillaert, Mieke De Roeve, Paul Lauwers, Peter Blancquaert, Sabas Moschidis, Tony Van Heuverswyn, Walter Govaert, Wouter Bracke, Sofie Wijmeersch |
| tegen: | 0 | |
| onthouding: | 0 | |

11. Vaststellen nieuw huishoudelijk reglement voor de gemeenteraad

Volgens het decreet lokaal bestuur dient de nieuwe legislatuur aan het begin van de zittingsperiode een nieuw huishoudelijk reglement aan te nemen.

De administratie stelde een voorstel op, op basis van het oude huishoudelijk reglement en het model van de VVSG.

Dit voorstel werd voorgelegd aan het MAT op 1 februari 2019 en aan het college van burgemeester en schepenen op 4 februari 2019. Mits een aantal wijzingen, keurden zij het huishoudelijk reglement goed.

Op 12 februari 2019 werd het voorstel voorgelegd aan de algemene gemeenteraadscommissie. De voorgestelde amendementen werden besproken.

Op 18 februari 2019 werd het huishoudelijk reglement opnieuw voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen. Zij bespraken de voorgestelde wijzingen.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het huidige voorstel goed te keuren. Bij goedkeuring treedt het huishoudelijk reglement onmiddellijk in werking.

De gemeenteraad keurt dit goed. In artikel 3 en artikel 11 wordt toegevoegd dat de documenten waarvan sprake, ook naar het secretariaat worden gestuurd. In artikel 7 wordt toegevoegd dat de dagorde met toelichting op de website wordt gepubliceerd.

Stemming

| | | |
|-------|----|--|
| voor: | 26 | Alain Pardaen, Marianne Gorre, Robbe De Wilde, Dietbrand Van Durme, Katharine Claus, Piet Van Heddeghem, Herman Strobbe, Lieve De Gelder, Albert De Geyter, Annelien Van Der Gucht, Bram De Winne, Claudine De Pauw, Freija Colpaert, Herman Maudens, Ira Lina Piscador, |
|-------|----|--|

Jan Tondeleir, Johan D'Hauwe, Karel Van Imschoot,
Leentje Grillaert, Mieke De Roeve, Paul Lauwers,
Peter Blancquaert, Sabas Moschidis, Tony Van Heuverswyn,
Walter Govaert, Sofie Wijmeersch

tegen: 0
onthouding: 2 Kathy Mercie-Mertens, Wouter Bracke

12. Vaststellen nieuwe deontologische code voor de gemeenteraad

Volgens het decreet lokaal bestuur dient de nieuwe legislatuur aan het begin van de zittingsperiode een nieuw huishoudelijk reglement aan te nemen.

De administratie stelde een voorstel op, op basis van het model van de VVSG.

Dit voorstel werd voorgelegd aan het MAT op 1 februari 2019 en aan het college van burgemeester en schepenen op 4 februari 2019. Zij keurden dit integraal goed.

Op 12 februari 2019 werd het voorstel voorgelegd aan de algemene gemeenteraadscommissie.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het huidige voorstel goed te keuren. Bij goedkeuring treedt de deontologische code onmiddellijk in werking.

De gemeenteraad keurt dit goed. Op de volgende zitting van de gemeenteraad wordt de deontologische commissie samengesteld.

Stemming

voor: 28 Alain Pardaen, Marianne Corre, Robbe De Wilde,
Dietbrand Van Durme, Katharine Claus, Piet Van Heddeghem,
Herman Strobbe, Lieve De Gelder, Albert De Geyter,
Annelien Van Der Gucht, Bram De Winne, Claudine De Pauw,
Freija Colpaert, Herman Maudens, Ira Lina Piscador,
Jan Tondeleir, Johan D'Hauwe, Karel Van Imschoot,
Kathy Mercie-Mertens, Leentje Grillaert, Mieke De Roeve,
Paul Lauwers, Peter Blancquaert, Sabas Moschidis,
Tony Van Heuverswyn, Walter Govaert, Wouter Bracke,
Sofie Wijmeersch

tegen: 0
onthouding: 0

13. Peyzershoek: statuut landbouwweg

Naar aanleiding van een melding van de lokale politie over een verkeersongeval in Peyzershoek, alsook over ongewenst verkeer dat gebruik maakt van deze onverharde weg, wordt in samenspraak met de gemeente Wichelen en de lokale politie voorgesteld om Peyzershoek het statuut te geven als landbouwweg.

Hierbij wordt de toegang tot de weg beperkt tot landbouwvoertuigen, voetgangers, fietsers, ruiters, bestuurders van speed pedelecs en plaatselijk verkeer door middel van de verkeersborden F99c/F101c.

De signalisatie op grondgebied Wetteren is ten laste van de gemeente Wetteren, de signalisatie op grondgebied Wichelen is ten laste van de gemeente Wichelen.

Ter informatie het desbetreffende artikel uit de wegcode:

Artikel 22octies. Verkeer op wegen voorbehouden voor landbouwvoertuigen, voetgangers, fietsers, ruiters en bestuurders van speed pedelecs

22octies.1. Buiten de categorieën van weggebruikers waarvan het symbool is weergegeven op de verkeersborden die bij de toegang geplaatst zijn, mogen deze wegen slechts gevolgd worden door volgende categorieën van weggebruikers :

- a) voertuigen van en naar de aanliggende percelen;*
- b) niet-gemotoriseerde drie- en vierwielaars;*
- c) gespannen op voorwaarde dat het symbool van een landbouwvoertuig is afgebeeld op de verkeersborden;*
- d) voertuigen voor onderhoud, afvalophaling, toezicht, hulpverlening en prioritaire voertuigen.*

Het begin van de wegen voorbehouden voor landbouwvoertuigen, voetgangers, fietsers, ruiters en bestuurders van speed pedelecs, wordt aangeduid met het verkeersbord F99c en het einde met het verkeersbord F101c.

22octies.2. Voetgangers, fietsers, ruiters en bestuurders van speed pedelecs mogen de ganse breedte van de genoemde wegen gebruiken. Zij mogen het verkeer niet nodeloos belemmeren.

De gebruikers van deze wegen mogen elkaar niet in gevaar brengen en niet hinderen. Het gemotoriseerd verkeer, en in het bijzonder de landbouwvoertuigen, moeten dubbel voorzichtig zijn ten aanzien van voetgangers, fietsers, bestuurders van niet gemotoriseerde drie- en vierwielaars, ruiters en gespannen.

22octies.3. De snelheid is beperkt tot 30 km per uur.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd akkoord te gaan met het aanvullend verkeersreglement waarbij Peyzershoek het statuut krijgt als landbouwweg.

De gemeenteraad keurt dit goed.

Stemming

| | | |
|-------------|----|---|
| voor: | 26 | Alain Pardaen, Marianne Gorre, Robbe De Wilde, Dietbrand Van Durme, Katharine Claus, Piet Van Heddeghem, Herman Strobbe, Lieve De Gelder, Albert De Geyter, Annelien Van Der Gucht, Bram De Winne, Claudine De Pauw, Freija Colpaert, Herman Maudens, Ira Lina Piscador, Jan Tondeleir, Johan D'Hauwe, Karel Van Imschoot, Leentje Grillaert, Mieke De Roeve, Paul Lauwers, Peter Blancquaert, Sabas Moschidis, Tony Van Heuverswyn, Walter Govaert, Sofie Wijmeersch |
| tegen: | 0 | |
| onthouding: | 2 | Kathy Mercie-Mertens, Wouter Bracke |

14. Retributiereglement parkeren: invoeren parkeerkaart autodelen

In Wetteren zijn er momenteel drie particuliere deelauto's, die allen aangesloten zijn bij de autodeelorganisatie Dégage. De gebruikers van deze deelauto's vragen aan de gemeente om een oplossing te zoeken voor het parkeren in de betalende en blauwe zone in het centrum. Een particulier die zijn auto wil delen en buiten het centrum woont, heeft namelijk geen recht op een bewonerskaart. Indien een inwoner uit het centrum deze deelauto wil gebruiken, dient deze zich te houden aan de tijdsbeperkingen van de blauwe en betalende zone. In Gent parkeren alle deelauto's gratis en onbeperkt in de blauwe en betalende zone.

Er wordt voorgesteld om (naar analogie met de stad Gent) een "parkeerkaart autodelen" in te voeren. De kaart is voor één jaar geldig en is gratis. De aanvrager moet bewijzen dat het voertuig is ingeschreven bij een erkende autodeelorganisatie. Met de parkeerkaart voor autodelen kan het voertuig gratis en onbeperkt parkeren in de blauwe en zone betalende langparkeren. De parkeerkaart autodelen geldt niet in de zone betalend kortparkeren. Dit is naar analogie met de bewonerskaarten die ook niet geldig zijn in de zone kortparkeren. De invoering van een parkeerkaart autodelen vereist een aanpassing aan het retributiereglement betreffende het parkeren.

Er wordt opgemerkt dat deze vrijstelling niet automatisch geldt voor voertuigen van autodeelorganisaties die geen parkeerkaart autodelen hebben. Dit gaat bijvoorbeeld om een gebruiker van Cambio die het voertuig ontleend heeft in Gent, en een bezoek brengt aan het centrum van Wetteren. De voertuigen van bijvoorbeeld Cambio zijn gemakkelijk herkenbaar aan het logo op het voertuig, maar er zijn nog heel wat andere autodeelorganisaties waarbij het voertuig minder herkenbaar is. Voor deze voertuigen kan steeds een parkeerkaart autodelen aangevraagd worden, maar de voertuigen worden niet automatisch vrijgesteld op basis van het logo van de autodeelorganisatie op het voertuig.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om een parkeerkaart autodelen in te voeren en hiervoor het gewijzigde retributiereglement betreffende het parkeren goed te keuren.

De gemeenteraad keurt dit goed.

Stemming

| | | |
|-------------|----|--|
| voor: | 21 | Alain Pardaen, Marianne Gorre, Robbe De Wilde, Dietbrand Van Durme, Katharine Claus, Piet Van Heddeghem, Herman Strobbe, Lieve De Gelder, Albert De Geyter, Bram De Winne, Claudine De Pauw, Herman Maudens, Jan Tondeleir, Johan D'Hauwe, Karel Van Imschoot, Leentje Grillaert, Mieke De Roeve, Paul Lauwers, Sabas Moschidis, Tony Van Heuverswyn, Walter Govaert |
| tegen: | 0 | |
| onthouding: | 7 | Annelien Van Der Gucht, Freija Colpaert, Ira Lina Piscador, Kathy Mercie-Mertens, Peter Blancquaert, Wouter Bracke, Sofie Wijmeersch |

OPENBARE WERKEN

15. Eeminckwegel: herinrichting weguitrusting - OMV_2018146299 - O/V.886/3

Op 30 november 2018 werd een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor bijstellen van een verkavelingsvergunning, voor de goedgekeurde verkaveling V.886/1, verkaveling voor 13 loten in de Hekkerstraat - Eeminckwegel. De bijstelling handelt over het voorzien van een structurele groene beplanting op lot 9 tot en met 13; evenals de wijziging van de weginrichting. De wegenis werd reeds aangelegd, de wijzigingen hebben enkel betrekking op het plaatsen van 2 overrijdbare paaltjes en het plaatsen van 2 stootbanden.

In het kader van het openbaar onderzoek werd 1 bezwaarschrift ingediend, ondertekend door 15 personen, dat deels handelt over de wegenis. Bezwaarindiener merkt op dat het plaatsen van de paaltjes onvoldoende garanties biedt, evenals dat de wegenis onwettig aangelegd is en dat er mobiliteitsproblemen in de Eeminckwegel zijn.

Het advies van de dienst Infrastructuur is ongunstig:

“Door de beperkte hoogte, en op donkere momenten zijn de biggenruggen onvoldoende zichtbaar waardoor ze een gevaar vormen voor de zwakke weggebruikers. Het is beter om deze weg te laten, en eventueel een extra paal te voorzien. De draaicirkels zijn niet correct ingetekend. Ze geven geen correcte manoeuvreerbeweging weer. In het bestaande ontwerp is er onvoldoende ruimte om vrachtwagens te laten manoeuvreren.”

Het advies van de dienst Mobiliteit is voorwaardelijk gunstig:

“Het plaatsen van stootbanden in het midden van de rijbaan is geen fietsvriendelijke maatregel. De stootbanden staan laag tegen de grond, de kans is reëel dat fietsers deze niet opmerken, of er met hun pedalen blijven aan haperen, met valpartijen tot gevolg. Paaltjes zijn echter ook een permanente hinder voor fietsers en ze zijn een veelvoorkomende oorzaak van enkelvoudige fietsongevallen. Daarom wordt aanbevolen om kunststof paaltjes te plaatsen, die in geval van aanrijding omplooiën en zo minder

lichamelijke letsels veroorzaken (flexibele kickbackpaal). De paaltjes die geplaatst worden, dienen ook voldoende reflecterend te zijn (zichtbaarheid)."

Gezien de stootbanden moeilijk zichtbaar zijn en hinderlijk zijn voor fietsers wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om akkoord te gaan met de plaatsing van twee overrijdbare buigpalen, van het type 'Fietsflex model 100'.

De verkavelaar is verantwoordelijk voor de plaatsing van deze objecten.

De gemeenteraad keurt dit goed.

Stemming

| | | |
|-------------|----|--|
| voor: | 21 | Alain Pardaen, Marianne Gorre, Robbe De Wilde, Dietbrand Van Durme, Katharine Claus, Piet Van Heddeghem, Herman Strobbe, Lieve De Gelder, Albert De Geyter, Annelien Van Der Gucht, Bram De Winne, Claudine De Pauw, Freija Colpaert, Herman Maudens, Ira Lina Piscador, Jan Tondeleir, Karel Van Imschoot, Leentje Grillaert, Peter Blancquaert, Walter Govaert, Sofie Wijmeersch |
| tegen: | 0 | |
| onthouding: | 7 | Johan D'Hauwe, Kathy Mercie-Mertens, Mieke De Roeve, Paul Lauwers, Sabas Moschidis, Tony Van Heuverswyn, Wouter Bracke |

STADSONTWIKKELING

16. Verordening voor conformiteitsattesten en bijhorend belastingsreglement op het niet hebben van een conformiteitsattest

In het kader van het intergemeentelijk woonplan (strategische doelstelling 4: "Werken aan de kwaliteit van het woningpatrimonium en de woonomgeving" en operationele doelstelling 4.1: "Een gecoördineerd beleid rond bewaking van kwaliteit van het woningpatrimonium en de woonomgeving voeren") en in uitvoering van het actie 2.2 en 2.3 van het projectdossier van Woonplus werd een verordening voor conformiteitsattesten opgemaakt.

Doel van de verordening:

Op een positieve manier de woonkwaliteit van de huurpanden verbeteren voordat ze opnieuw in huur worden genomen.

Inhoud van de verordening:

Alle nieuwe verhuringen van woningen die ouder zijn dan 1946 (eerste ingebruikname in 1945 of vroeger) zullen vanaf 1 juni 2019 een conformiteitsattest nodig hebben. Een conformiteitsattest zegt dat de woning voldoet aan de minimale vereisten van de Vlaamse Wooncode. Het is een officieel document dat een positief signaal uitstraalt. Als de immo-kantoren hierin een partner worden, dan kan het C-atteest gezien worden als een

“kwaliteitslabel” van een te verhuren woning. Let wel: het C-attest is slechts een momentopname.

De geldigheidsduur van een C-attest is normaal gezien 10 jaar. In sommige gevallen verkorten we die geldigheidsduur:

- Voor een woning met onvoldoende of geen dakisolatie voor daken vanaf 16 m² is het conformiteitsattest slechts geldig tot en met 31 december 2019.
- Voor een woning waar in een of meerdere ramen dubbel glas ontbreekt, is het conformiteitsattest slechts geldig tot en met 31 december 2022.
- Voor een woning die op het technisch verslag van het conformiteitsonderzoek 3 strafpunten of meer scoort voor vocht, zowel wat betreft het omhulsel van de woning als de binnenwanden, is het conformiteitsattest slechts 3 jaar geldig.

De verplichting van een C-attest geldt voor iedereen.

De gemeente levert het conformiteitsattest gratis af tijdens het eerste anderhalf jaar. Vanaf 1 januari 2021 wordt voor de aflevering van conformiteitsattesten voor woningen een kostprijs van 31 euro aangerekend.

Indien na een eerste controlebezoek geen conformiteitsattest kan worden afgeleverd omdat er gebreken zijn en er een hercontrole nodig is, dan kost de aflevering van het conformiteitsattest na hercontrole 62,50 euro. Indien na een aanvraag blijkt dat de controleur na verschillende pogingen hetzij geen afspraak kan maken met de aanvrager, hetzij geen toegang krijgt tot de woning, dan wordt het dossier stopgezet en wordt een kostprijs van 62,50 euro aangerekend.

Conformiteitsattesten die afgeleverd worden na een procedure ongeschikt- en/of onbewoonbaarheid kosten ook 62,50 euro.

Kostprijs van deze actie:

Door de conformiteitsattesten in eerste instantie gratis af te leveren, wordt de woonkwaliteit op een positieve manier aangepakt. Het gratis afleveren, zorgt er ook voor dat de drempel om het conformiteitsattest af te leveren laag blijft.

Anderzijds zou voor de aflevering van de attesten met Goed Wonen worden samengewerkt. Deze onderneming in lokale diensteneconomie heeft controleurs die conformiteitscontroles uitvoeren en die zijn opgeleid door Wonen-Vlaanderen.

Goed Wonen rekent een kostprijs aan om controles uit te voeren. Ze vragen 108,90 euro per dossier. Voor een hercontrole (dus nadat de eigenaar werken heeft uitgevoerd) rekenen ze 108,90 euro. Indien Goed Wonen na drie plaatsbezoeken er niet in geslaagd is om een controle ter plaatse uit te voeren, dan rekenen ze ook 54,45 euro aan.

De berekening leert dat we in Wetteren jaarlijks 120 controles zouden kunnen uitvoeren. Als de conformiteitsattesten gratis worden afgeleverd (en er dus geen administratieve procedure moet opgestart worden), betekent dit een kost van 13.068 euro incl. btw.

Conformiteitsattesten die afgeleverd worden na een administratieve procedure kosten 62,50 euro (maximumbedrag dat kan aangerekend worden).

Software applicatie VLOK

Goed Wonen zou werken met de nieuwe software applicatie Vlok die Wonen-Vlaanderen ons ter beschikking stelt en dat een platform is om gegevens met elkaar uit te wisselen. Goed Wonen voert de vaststellingen van de uitgevoerde woononderzoeken in, in Vlok zodat de gemeente de conformiteitsattesten kan opmaken.

Belasting:

Er werd een belastingreglement uitgewerkt voor het niet hebben van een conformiteitsattest. Er zou een bedrag van 500 euro geïnd worden in het eerste jaar. In het tweede jaar zal dit bedrag vermenigvuldigd worden met 2, in het derde jaar met 3... Het ontwerpreglement zou pas ingaan op 1 januari 2021. Dit laat toe om eerst de nodige promotie te voeren rond de bekendmaking van het reglement.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld:

- om de ontwerpverordening voor het uitreiken van conformiteitsattest goed te keuren.
- om het ontwerpbelastingreglement goed te keuren.
- om akkoord te gaan om met Goed Wonen samen te werken voor het uitvoeren van de controles voor het afleveren van de conformiteitsattesten.

De gemeenteraad keurt dit goed.

Stemming

Goedkeuring verordening voor conformiteitsattesten en bijhorend belastingsreglement

voor: 26 Alain Pardaen, Marianne Gorre, Robbe De Wilde,
Dietbrand Van Durme, Katharine Claus, Piet Van Heddeghem,
Herman Strobbe, Lieve De Gelder, Albert De Geyter,
Annelien Van Der Gucht, Bram De Winne, Claudine De Pauw,
Freija Colpaert, Herman Maudens, Ira Lina Piscador,
Jan Tondeleir, Johan D'Hauwe, Karel Van Imschoot,
Leentje Grillaert, Mieke De Roeve, Paul Lauwers,
Peter Blancquaert, Sabas Moschidis, Tony Van Heuverswyn,
Walter Govaert, Sofie Wijmeersch

tegen: 0

onthouding: 2 Kathy Mercie-Mertens, Wouter Bracke

Goedkeuring uitvoerder van de controles

voor: 15 Alain Pardaen, Marianne Gorre, Robbe De Wilde,
Dietbrand Van Durme, Katharine Claus, Piet Van Heddeghem,
Herman Strobbe, Lieve De Gelder, Albert De Geyter,
Bram De Winne, Claudine De Pauw, Herman Maudens,
Jan Tondeleir, Karel Van Imschoot, Leentje Grillaert

tegen: 11 Annelien Van Der Gucht, Freija Colpaert, Ira Lina Piscador,
Johan D'Hauwe, Mieke De Roeve, Paul Lauwers,
Peter Blancquaert, Sabas Moschidis, Tony Van Heuverswyn,
Walter Govaert, Sofie Wijmeersch

onthouding: 2 Kathy Mercie-Mertens, Wouter Bracke

17. Kloosterstraat 5-7: gratis grondafstand OMV_2018105995 - O/2018/263

Op 16 oktober 2018 werd een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor de bouw van 2 meergezinswoningen (31 entiteiten), de bouw van een ondergrondse parking en de verbouwing van een villa en koetshuis. Een gedeelte van het perceel is gelegen voor de toekomstige rooilijn aan de Kloosterstraat. Deze grondstrook zal door de eigenaar kosteloos aan de gemeente worden overgedragen voor inlijving in de voorliggende wegenis.

In het kader van het openbaar onderzoek werd 1 bezwaarschrift ingediend, dat deels handelt over de wegenis. Bezwaarindiener merkt op dat de Kloosterstraat niet voorzien is om de verkeersdruk van 38 woonentiteiten op te vangen.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd zich akkoord te verklaren met de kosteloze grondafstand van 107,76m², zoals vermeld op bijgevoegd opmetingsplan. Deze overdracht is een last bij de omgevingsvergunning en dient te worden uitgevoerd door de eigenaar. Alle eventuele kosten verbonden aan de overdracht zijn ten laste van de gemeente. De aanvrager dient de gemeente de nodige inlichtingen te bezorgen. De kosten verbonden aan deze inlichtingen zijn ten laste van de eigenaar.

De gemeenteraad keurt dit goed.

Stemming

| | | |
|-------------|----|---|
| voor: | 23 | Alain Pardaen, Marianne Corre, Robbe De Wilde, Dietbrand Van Durme, Katharine Claus, Piet Van Heddeghem, Herman Strobbe, Lieve De Gelder, Albert De Geyter, Bram De Winne, Claudine De Pauw, Herman Maudens, Jan Tondeleir, Johan D'Hauwe, Karel Van Imschoot, Kathy Mercie-Mertens, Leentje Grillaert, Mieke De Roeve, Paul Lauwers, Sabas Moschidis, Tony Van Heuverswyn, Walter Govaert, Wouter Bracke |
| tegen: | 0 | |
| onthouding: | 5 | Annelien Van Der Gucht, Freija Colpaert, Ira Lina Piscador, Peter Blancquaert, Sofie Wijmeersch |

18. Oosterzelesteenweg 75: gratis grondafstand OMV_2018118826 - O/2018/274

Op 26 oktober 2018 werd een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor de bouw van 4 woningen en 8 appartementen. Een gedeelte van het perceel is gelegen voor de toekomstige rooilijn aan de Gijzenzelestraat. Deze grondstrook zal door de eigenaar kosteloos aan de gemeente worden overgedragen voor inlijving in de voorliggende wegenis.

In het kader van het openbaar onderzoek werden geen bezwaarschriften ingediend.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd zich akkoord te verklaren met de kosteloze grondafstand van 56,60m². Deze overdracht is een last bij de omgevingsvergunning en dient te worden uitgevoerd door de eigenaar. Alle eventuele kosten verbonden aan de

overdracht zijn ten laste van de gemeente. De aanvrager dient de gemeente de nodige inlichtingen te bezorgen. De kosten verbonden aan deze inlichtingen zijn ten laste van de eigenaar.

De gemeenteraad keurt dit goed.

Stemming

| | | |
|-------------|----|---|
| voor: | 23 | Alain Pardaen, Marianne Gorre, Robbe De Wilde, Dietbrand Van Durme, Katharine Claus, Piet Van Heddeghem, Herman Strobbe, Lieve De Gelder, Albert De Geyter, Bram De Winne, Claudine De Pauw, Herman Maudens, Jan Tondeleir, Johan D'Hauwe, Karel Van Imschoot, Kathy Mercie-Mertens, Leentje Grillaert, Mieke De Roeve, Paul Lauwers, Sabas Moschidis, Tony Van Heuverswyn, Walter Govaert, Wouter Bracke |
| tegen: | 0 | |
| onthouding: | 5 | Annelien Van Der Gucht, Freija Colpaert, Ira Lina Piscador, Peter Blancquaert, Sofie Wijmeersch |

19. GECORO: vaststellen aantal leden, bepalen maatschappelijke geledingen en vaststellen vergoeding

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening voorziet dat na de installatie van de nieuwe gemeenteraad, de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO) opnieuw moet worden samengesteld. In deze adviesraad mogen geen gemeenteraadsleden zetelen. De leden worden benoemd voor de duur van de bestuursperiode, maar blijft verder werken tot wanneer de raad de nieuwe leden aanstelt.

Aantal

Voor onze gemeente moet die commissie bestaan uit minimum 9 en maximum 13 leden. Minimum $\frac{1}{4}$ van de leden van de commissie moet deskundig zijn, de andere leden zijn vertegenwoordigers van de voornaamste maatschappelijke geledingen. De vertegenwoordigers van deze maatschappelijke geledingen worden geacht een bepaalde deskundigheid te hebben, veeleer dan hun organisatie te vertegenwoordigen. Bovendien moet binnen de effectieve leden de man/vrouwverhouding van $\frac{1}{3}$ gerespecteerd worden. De voorzitter van de commissie is een deskundige en wordt voorgedragen door het schepencollege. Elk lid, behalve de voorzitter heeft een plaatsvervanger. Voorgesteld wordt om een commissie samen te stellen die bestaat uit 12 leden met een verdeling 7 deskundigen, 5 vertegenwoordigers van maatschappelijke geledingen.

Maatschappelijke geledingen

Voorgesteld wordt om volgende maatschappelijke geledingen op te roepen om één vertegenwoordiger en één plaatsvervanger voor te dragen, waarbij de voorgedragen kandidaten van elke maatschappelijke geleding afzonderlijk de beide geslachten aan bod moeten laten komen.

- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer milieu- en natuurverenigingen;
- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer verenigingen van werkgevers of zelfstandigen met uitsluiting van verenigingen van handelaars of landbouwers;
- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer verenigingen van handelaars;
- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer verenigingen van landbouwers;
- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer verenigingen van werknemers.

Tijdens een volgende zitting van de gemeenteraad zullen de voorzitter (en eventueel ondervoorzitter), de effectieve leden, de plaatsvervangers en de vaste secretaris aangesteld worden.

Vergoeding

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening voorziet dat de leden van de Gecoro een vergoeding krijgen. De vergoeding werd voor de effectieve Gecoro-leden (en bij hun afwezigheid van hun plaatsvervangers) gekoppeld aan de vergoedingen van de gemeenteraadsleden, nl. per zitting de helft van de vergoeding voor raadsleden voor de aanwezige leden en een gelijke vergoeding als de vergoeding voor de raadsleden per zitting voor de voorzitter. Deze vergoeding blijft m.a.w. gelijk aan de vergoeding zoals uitbetaald in de voorgaande bestuursperiode.

De administratie stelt voor dat de gemeenteraad het aantal leden, de verschillende maatschappelijke geledingen en de vergoeding voor de leden en de voorzitter vastlegt zoals hiervoor voorgesteld.

De gemeenteraad keurt dit goed.

Stemming

| | | |
|-------------|----|---|
| voor: | 28 | Alain Pardaen, Marianne Corre, Robbe De Wilde, Dietbrand Van Durme, Katharine Claus, Piet Van Heddeghem, Herman Strobbe, Lieve De Gelder, Albert De Geyter, Annelien Van Der Gucht, Bram De Winne, Claudine De Pauw, Freija Colpaert, Herman Maudens, Ira Lina Piscador, Jan Tondeleir, Johan D'Hauwe, Karel Van Imschoot, Kathy Mercie-Mertens, Leentje Grillaert, Mieke De Roeve, Paul Lauwers, Peter Blancquaert, Sabas Moschidis, Tony Van Heuverswyn, Walter Govaert, Wouter Bracke, Sofie Wijmeersch |
| tegen: | 0 | |
| onthouding: | 0 | |

INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING

20. Woonplus: aanstelling afvaardiging stuurgroep

Wetteren maakt al 10 jaar deel uit van Woonplus, de intergemeentelijke samenwerking Laarne, Wetteren en Wichelen voor wonen. Op basis van het besluit van de Vlaamse regering van 8 juli 2016 houdende de subsidiëring van intergemeentelijke projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid ontvangen de drie lokale besturen daartoe subsidies. De subsidies worden toegekend op basis van een aantal verplichte en aanvullende acties. Aan deze acties hangt een resultaatsverbintenis vast.

Concreet heeft Wetteren zich onder meer verbonden om:

- Minstens tweemaal per volledig werkingsjaar een woonoverleg te organiseren
- Het project uit te voeren, met het oog op de realisatie van de volgende doelstellingen:
 - o zorgen voor een divers en betaalbaar woonaanbod;
 - o werken aan de kwaliteit van het woningpatrimonium en de woonomgeving;
 - o informeren, adviseren en begeleiden van inwoners met woonvragen;
 - o ondersteunen van de lokale private huurmarkt.

Bij de uitvoering van het project wordt, voor elk van de doelstellingen, bijzondere aandacht besteed aan de meest woonbehoeftige gezinnen en alleenstaanden.

In haar werking wordt Woonplus begeleid en ondersteund door een stuurgroep waarin minstens elke deelnemende gemeente is vertegenwoordigd. Aan de stuurgroepvergaderingen neemt vanuit elke deelnemende gemeente minstens een lid van de gemeenteraad of het college van burgemeester en schepenen deel. De stuurgroep komt minstens twee keer per volledig werkingsjaar samen. In een onvolledig werkingsjaar komt de stuurgroep minstens één keer samen.

Naar aanleiding van het vernieuwde bestuur moeten de leden van de stuurgroep opnieuw bevestigd worden door de gemeenteraad. Voor de gemeente Wetteren moeten er conform de statuten van Woonplus 2 effectieve leden en 1 plaatsvervangend lid voor de stuurgroep worden aangeduid.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om 2 effectieve leden en 1 plaatsvervangend lid voor de stuurgroep van Woonplus aan te duiden.

De gemeenteraad keurt dit goed. Schepen De Gelder wordt aangesteld als eerste afgevaardigde. Schepen Van Heddeghem wordt aangesteld als tweede afgevaardigde. Raadslid Tondeleir wordt aangesteld als plaatsvervanger.

Stemming

- 1ste afgevaardigde
 - voor: 20
 - tegen: 1
 - onthouding 7

- 2de afgevaardigde
voor: 20
tegen: 1
onthouding 7
- plaatsvervanger
voor: 20
tegen: 1
onthouding 7

21. Leesdijk: aanstelling afgevaardigden

Volgens de statuten van De Leesdijk dient er voor het beheerscomité een beheerder met stemrecht en een plaatsvervangend beheerder aangeduid te worden.

Aangezien er met het oog op het Decreet Bovenlokale Cultuurwerking een transitietraject loopt waarbij gestreefd wordt om de intergemeentelijke vereniging De Leesdijk en de intergemeentelijke projectvereniging Cultuurdijk onder één juridische structuur te brengen, is het opportuun om voor het mandaat van beheerder met stemrecht in De Leesdijk hetzelfde raadslid af te vaardigen als voor het mandaat van stemgerechtigde bestuurder in de raad van bestuur van Cultuurdijk. Er wordt voorgesteld deze aan te stellen voor de duur van de legislatuur.

De gemeenteraad keurt dit goed. Schepen De Wilde wordt aangesteld als beheerder met stemrecht. Raadslid Van Imschoot wordt aangesteld als plaatsvervangend beheerder met raadgevende stem.

Stemming

- beheerder met stemrecht
voor: 20
tegen: 1
onthouding 7
- plaatsvervangend beheerder met raadgevende stem
voor: 20
tegen: 1
onthouding 7

22. IGS Westlede: bijzondere algemene vergadering 19 maart om 18 uur

De eerstvolgende bijzondere algemene vergadering van IGS Westlede vindt plaats op 19 maart 2019 om 18 u.

Op de dagorde staat de samenstelling van de raad van bestuur.

De aanstelling van de afgevaardigde en plaatsvervanger in de algemene vergadering wordt behandeld in een volgend agendapunt.

De gemeenteraad keurt dit goed.

Stemming

voor: 28 Alain Pardaen, Marianne Gorre, Robbe De Wilde,
Dietbrand Van Durme, Katharine Claus, Piet Van Heddeghem,
Herman Strobbe, Lieve De Gelder, Albert De Geyter,
Annelien Van Der Gucht, Bram De Winne, Claudine De Pauw,
Freija Colpaert, Herman Maudens, Ira Lina Piscador,
Jan Tondeleir, Johan D'Hauwe, Karel Van Imschoot,
Kathy Mercie-Mertens, Leentje Grillaert, Mieke De Roeve,
Paul Lauwers, Peter Blancquaert, Sabas Moschidis,
Tony Van Heuverswyn, Walter Govaert, Wouter Bracke,
Sofie Wijmeersch

tegen: 0

onthouding: 0

23. IGS Westlede: aanstelling vertegenwoordiger en plaatsvervanger in algemene vergadering

Omdat de samenstelling van de gemeenteraad werd vernieuwd ingevolge de gemeenteraadsverkiezingen van 14.10.2018 dienen ook de gemeentelijke afgevaardigden IGS Westlede opnieuw te worden aangeduid. Er wordt voorgesteld deze aan te duiden voor de duur van de legislatuur.

De algemene vergadering is samengesteld uit de vertegenwoordigers van de deelnemers van de vereniging. De vertegenwoordigers van de gemeenten moeten raadslid, schepen of burgemeester zijn. Iedere deelnemer heeft recht op minstens 1 vertegenwoordiger.

De gemeenteraad keurt dit goed. Raadslid Tondeleir wordt aangesteld als vertegenwoordiger.

Burgemeester Alain Pardaen wordt aangesteld als plaatsvervangend vertegenwoordiger.

Stemming

- vertegenwoordiger

voor: 23

tegen: 0

onthouding 5

- plaatsvervangend vertegenwoordiger

voor: 23

tegen: 0

onthouding 5

24. IGS Westlede: voordracht lid raad van bestuur met raadgevende stem

Omdat de samenstelling van de gemeenteraad werd vernieuwd ingevolge de gemeenteraadsverkiezingen van 14.10.2018 dienen ook de gemeentelijke afgevaardigden bij IGS Westlede opnieuw te worden aangeduid. Er wordt voorgesteld deze aan te duiden voor de duur van de legislatuur.

Iedere deelnemende gemeente heeft het recht een gemeenteraadslid voor te dragen tot lid van de raad van bestuur met raadgevende stem. Deze dient verkozen te worden uit een lijst waarvan geen enkele gekozen deel uitmaakt van het college van burgemeester en schepenen.

Indien meerdere gemeenten van dit recht gebruik maken, neemt de algemene vergadering akte van de gemeenteraadsbeslissingen en bepaalt zij de rangorde van de aangeduide leden met raadgevende stem in afdalende volgorde volgens de omvang van het aantal maatschappelijke aandelen in het bezit van de aanduidende gemeenten. Het eerste lid in deze rangorde aangeduide lid woont vanaf dat ogenblik de zittingen van de raad van bestuur bij.

De gemeenteraad keurt dit goed. Raadslid Wijmeersch wordt aangesteld als lid van de raad van bestuur met raadgevende stem.

Stemming

| | |
|----------------|----|
| Stemmen voor: | 28 |
| Stemmen tegen: | 0 |
| Onthoudingen: | 0 |
| Ongeldig | 0 |

25. Verko: algemene vergadering 21 maart 2019 om 19 uur

De eerstvolgende vergadering van Verko vindt plaats op donderdag 21 maart 2019 om 18 uur.

Op de dagorde staan volgende agendapunten:

- Verwelkoming
- Aanduiden van een secretaris en twee stemopnemers
- Verslag van de bijzondere en buitengewone algemene vergadering van 10 december 2018 en het verslag van de buitengewone algemene vergadering van 18 december 2018
- Benoeming van bestuurders
- Vaststelling van de dagorde van de door de gemeenten aangeduide “bestuurders met raadgevende stem”
- Diversen

Aan de raad wordt gevraagd de agenda goed te keuren.

De aanstelling van de 4 lasthebbers en de 4 plaatsvervangers in de algemene vergadering wordt behandeld in een volgende agendapunt.

De gemeenteraad keurt dit goed.

Stemming

Stemming over amendement

| | | |
|-------------|----|---|
| voor: | 16 | Alain Pardaen, Marianne Gorre, Robbe De Wilde, Dietbrand Van Durme, Katharine Claus, Piet Van Heddeghem, Herman Strobbe, Lieve De Gelder, Albert De Geyter, Bram De Winne, Claudine De Pauw, Herman Maudens, Jan Tondeleir, Karel Van Imschoot, Kathy Mercie-Mertens, Wouter Bracke |
| tegen: | 5 | Annelien Van Der Gucht, Freija Colpaert, Ira Lina Piscador, Peter Blancquaert, Sofie Wijmeersch |
| onthouding: | 6 | Johan D'Hauwe, Mieke De Roeve, Paul Lauwers, Sabas Moschidis, Tony Van Heuverswyn, Walter Govaert |

Stemming over agenda

| | | |
|-------------|----|---|
| voor: | 16 | Alain Pardaen, Marianne Gorre, Robbe De Wilde, Dietbrand Van Durme, Katharine Claus, Piet Van Heddeghem, Herman Strobbe, Lieve De Gelder, Albert De Geyter, Bram De Winne, Claudine De Pauw, Herman Maudens, Jan Tondeleir, Karel Van Imschoot, Kathy Mercie-Mertens, Wouter Bracke |
| tegen: | 5 | Annelien Van Der Gucht, Freija Colpaert, Ira Lina Piscador, Peter Blancquaert, Sofie Wijmeersch |
| onthouding: | 6 | Johan D'Hauwe, Mieke De Roeve, Paul Lauwers, Sabas Moschidis, Tony Van Heuverswyn, Walter Govaert |

26. Verko: aanstelling 4 lasthebbers en 4 plaatsvervangers

Omdat de samenstelling van de gemeenteraad werd vernieuwd ingevolge de gemeenteraadsverkiezingen van 14.10.2018 dienen ook de gemeentelijke afgevaardigden bij Verko opnieuw te worden aangeduid. Er wordt voorgesteld deze aan te duiden voor de duur van de legislatuur.

Ingevolge art. 17 van de statuten van Verko heeft onze gemeente recht op 4 lasthebbers. Per lasthebber kan 1 plaatsvervanger worden aangeduid.

De gemeenteraad keurt dit goed. Raadslid De Winne wordt aangesteld als eerste lasthebber met burgemeester Pardaen als eerste plaatsvervanger. Raadslid Van Imschoot wordt aangesteld als tweede lasthebber met raadslid De Geyter als tweede plaatsvervanger. Schepen Van Heddeghem wordt aangesteld als derde lasthebber met raadslid Gorré als derde plaatsvervanger. Raadslid Piscador wordt aangeduid als vierde lasthebber met raadslid D'Hauwe als vierde plaatsvervanger.

Stemming

- 1ste lasthebber
voor: 26
tegen: 0
onthouding 2
- 1ste plaatsvervanger
voor: 26
tegen: 0
onthouding 2
- 2de lasthebber
voor: 26
tegen: 0
onthouding 2
- 2de plaatsvervanger
voor: 26
tegen: 0
onthouding 2
- 3de lasthebber
voor: 26
tegen: 0
onthouding 2
- 3de plaatsvervanger
voor: 26
tegen: 0
onthouding 2
- 4de lasthebber
voor: 26
tegen: 0
onthouding 2
- 4de plaatsvervanger
voor: 26
tegen: 0
onthouding 2

27. Verko: voordracht 3 leden raad van bestuur

Omdat de samenstelling van de gemeenteraad werd vernieuwd ingevolge de gemeenteraadsverkiezingen van 14.10.2018 dienen ook de gemeentelijke afgevaardigden bij Verko opnieuw te worden aangeduid. Er wordt voorgesteld deze aan te duiden voor de duur van de legislatuur.

De gemeente heeft recht om 3 leden voor te dragen in de raad van bestuur. Indien een voorgedragen kandidaat geen lid is van de gemeenteraad, dient de voordracht uitdrukkelijk te worden gemotiveerd waarbij de deskundigheid van de persoon uitdrukkelijk wordt gemotiveerd en wordt aangetoond. Er dient minstens 1 kandidaat van een ander geslacht te worden voorgedragen.

De gemeenteraad keurt dit goed. Schepen Claus, schepen Strobbe en raadslid Tondeleir worden respectievelijk aangesteld als eerste, tweede en derde lid van de raad van bestuur.

Stemming

- 1ste lid raad van bestuur
voor: 17
tegen: 5
onthouding 6

- 2de lid raad van bestuur
voor: 17
tegen: 5
onthouding 6

- 3de lid raad van bestuur
voor: 17
tegen: 5
onthouding 6

28. Verko: voordracht lid raad van bestuur met raadgevende stem

Omdat de samenstelling van de gemeenteraad werd vernieuwd ingevolge de gemeenteraadsverkiezingen van 14.10.2018 dienen ook de gemeentelijke afgevaardigden bij Verko opnieuw te worden aangeduid. Er wordt voorgesteld deze aan te duiden voor de duur van de legislatuur.

De gemeente-deelnemers hebben volgens 25 van de statuten, recht op een lid van de raad van bestuur met raadgevende stem. Deze afgevaardigde wordt per gemeente verkozen uit de leden van de gemeenteraad die verkozen zijn op een lijst waarvan geen enkele verkozen persoon deel uitmaakt van het college van burgemeester en schepenen. Hun aanduiding wordt medegedeeld aan de algemene vergadering die overgaat tot de samenstelling van de raad van bestuur na de algehele vernieuwing van de gemeenteraden.

De gemeenteraad keurt dit goed. Raadslid Van Der Gucht wordt aangesteld als lid van de raad van bestuur met raadgevende stem.

Stemming

| | |
|----------------|----|
| Stemmen voor: | 28 |
| Stemmen tegen: | 0 |
| Onthoudingen: | 0 |
| Ongeldig | 0 |

29. DDS: aanstelling 4 lasthebbers en 4 plaatsvervangers in algemene vergadering

Omdat de samenstelling van de gemeenteraad werd vernieuwd ingevolge de gemeenteraadsverkiezingen van 14.10.2018 dienen de gemeentelijke afgevaardigden bij DDS opnieuw te worden aangeduid. Er wordt voorgesteld deze aan te duiden voor de duur van de legislatuur.

Ingevolge art. 17 van de statuten van DDS heeft onze gemeente recht op 4 lasthebbers. Per lasthebber kan 1 plaatsvervanger worden aangeduid.

De gemeenteraad keurt dit goed. Raadslid Tondeleir wordt aangesteld als eerste lasthebber met raadslid Gorré als eerste plaatsvervanger.

Schepen Strobbe wordt aangesteld als tweede lasthebber met schepen Van Durme als tweede plaatsvervanger.

Raadslid De Geyter wordt aangesteld als derde lasthebber met burgemeester Pardaen als derde plaatsvervanger.

Raadslid D'Hauwe wordt aangeduid als vierde lasthebber met raadslid Colpaert als vierde plaatsvervanger.

Stemming

- 1ste lasthebber

| | |
|------------|----|
| voor: | 28 |
| tegen: | 0 |
| onthouding | 0 |

- 1ste plaatsvervanger

| | |
|------------|----|
| voor: | 28 |
| tegen: | 0 |
| onthouding | 0 |

- 2de lasthebber

| | |
|------------|----|
| voor: | 28 |
| tegen: | 0 |
| onthouding | 0 |

- 2de plaatsvervanger
 voor: 28
 tegen: 0
 onthouding 0

- 3de lasthebber
 voor: 28
 tegen: 0
 onthouding 0

- 3de plaatsvervanger
 voor: 28
 tegen: 0
 onthouding 0

- 4de lasthebber
 voor: 28
 tegen: 0
 onthouding 0

- 4de plaatsvervanger
 voor: 28
 tegen: 0
 onthouding 0

30. Elk zijn Huis nv: voordracht lid raad van bestuur

Omdat de samenstelling van de gemeenteraad werd vernieuwd ingevolge de gemeenteraadsverkiezingen van 14.10.2018 dienen ook de gemeentelijke afgevaardigden bij Elk zijn Huis nv opnieuw te worden aangeduid. Er wordt voorgesteld deze aan te duiden voor de duur van de legislatuur.

De raad van bestuur wordt samengesteld uit maximaal 9 leden. Van die 9 mandaten zijn er 3 op voordracht van de openbare besturen (=steden en gemeenten) waarvan hoogstens 2 van aandeelhouders uit West-Vlaanderen. De voorgedragen kandidaat-bestuurder dient te beschikken over voldoende deskundigheid op juridisch-technisch, economisch-financieel vlak en/of op vlak van sociaal ondernemerschap.

De gemeenteraad keurt dit goed. Schepen Van Heddeghem wordt voorgedragen als lid van de raad van bestuur.

Stemming

| | |
|----------------|----|
| Stemmen voor: | 24 |
| Stemmen tegen: | 0 |
| Onthoudingen: | 4 |
| Ongeldig | 0 |

31. Benedenscheldebekken: akkoordverklaring met deelname gemeente aan Benedenscheldebekken en aanstelling afgevaardigde en plaatsvervanger

Omdat de samenstelling van de gemeenteraad werd vernieuwd ingevolge de gemeenteraadsverkiezingen van 14.10.2018 dienen ook de gemeentelijke afgevaardigden in het Benedenscheldebekken opnieuw te worden aangeduid. Er wordt voorgesteld deze aan te duiden voor de duur van de legislatuur.

In de bekkenbesturen zetelen vertegenwoordigers van elke gemeente. De provinciegouverneur, voorzitter van het bekkenbestuur, vraagt dat de gemeente zich akkoord verklaart met de deelname van de gemeente in het Benedenscheldebekken en verzoekt om een gemeentelijke mandataris en plaatsvervanger aan te duiden in het bekkenbestuur.

De gemeenteraad keurt dit goed. Schepen Claus wordt aangesteld als afgevaardigde, en raadslid Van Heddeghem als plaatsvervanger.

Stemming

- akkoord met deelname van gemeente
 - voor: 21
 - tegen: 0
 - onthouding 7

- afgevaardigde
 - voor: 21
 - tegen: 0
 - onthouding 7

- plaatsvervanger
 - voor: 21
 - tegen: 0
 - onthouding 7

32. MWB (Maatwerkbedrijf) en OTC (Opleidings- en Tewerkstellingscentrum) Spoor 2 vzw: aanstelling afgevaardigde en plaatsvervanger

Omdat de samenstelling van de gemeenteraad werd vernieuwd ingevolge de gemeenteraadsverkiezingen van 14.10.2018 dienen de gemeentelijke afgevaardigden bij Spoor2 vzw opnieuw te worden aangeduid. Er wordt voorgesteld deze aan te duiden voor de duur van de legislatuur.

Voor zowel MWB (Maatwerkbedrijf) als voor OTC (Opleidings- en Tewerkstellingscentrum) Spoor 2 vzw mag er door de gemeente een afgevaardigde en plaatsvervangend afgevaardigde worden aangeduid. De afgevaardigde en de plaatsvervangend afgevaardigde moeten zowel voor MWB als OTC dezelfde personen zijn.

De gemeenteraad keurt dit goed. Schepen Claus wordt aangesteld als afgevaardigde en raadslid De Geyter als plaatsvervanger.

Stemming

- afgevaardigde
voor: 23
tegen: 0
onthouding 5
- plaatsvervangend afgevaardigde
voor: 23
tegen: 0
onthouding 5

33. Sociaal Verhuurkantoor (SVK): aanstelling afgevaardigden

Omdat de samenstelling van de gemeenteraad werd vernieuwd ingevolge de gemeenteraadsverkiezingen van 14.10.2018 dienen ook de gemeentelijke afgevaardigden bij het Sociaal Verhuurkantoor Wetteren-Laarne-Wichelen opnieuw te worden aangeduid. Er wordt voorgesteld deze aan te duiden voor de duur van de legislatuur.

Elk van de drie gemeenten krijgt tien zetels in de algemene vergadering. Uit deze 10 zal de algemene vergadering 5 leden kiezen die ook zullen zetelen in de raad van bestuur van de vzw.

Van deze tien leden worden 6 leden van de gemeente en raad voor maatschappelijk welzijn samen afgevaardigd. Er wordt voorgesteld om 3 leden van de gemeente en 3 leden van de raad voor maatschappelijk welzijn aan te duiden. De overige vier leden kunnen afgevaardigden zijn van lokale huisvestigingsmaatschappijen en andere lokale huisvestigings- en welzijnsactoren of deskundigen plaatselijk werkzaam in het werkingsgebied en nabijgelegen regio's.

De gemeenteraad keurt dit goed. Raadslid De Pauw, raadslid Maudens en burgemeester Pardaen worden respectievelijk aangesteld als eerste, tweede en derde afgevaardigde.

Stemming

- 1ste afgevaardigde
voor: 15
tegen: 0
onthouding 13
- 2de afgevaardigde
voor: 15
tegen: 0
onthouding 13
- 3de afgevaardigde
voor: 15
tegen: 0
onthouding 13

34. Ethias: aanstelling afgevaardigde in het raadgevend comité

Omdat de samenstelling van de gemeenteraad werd vernieuwd ingevolge de gemeenteraadsverkiezingen van 14.10.2018 dient ook de gemeentelijke afgevaardigde bij Ethias opnieuw te worden aangeduid.

Er wordt voorgesteld de afgevaardigde in het raadgevend comité van Ethias aan te duiden voor de duur van de legislatuur.

De gemeenteraad keurt dit goed. Raadslid Grillaert wordt aangesteld als afgevaardigde in het raadgevend comité.

Stemming

| | |
|----------------|----|
| Stemmen voor: | 15 |
| Stemmen tegen: | 1 |
| Onthoudingen: | 12 |
| Ongeldig | 0 |

35. ERSV vzw: aanstelling afgevaardigde in algemene vergadering

Omdat de samenstelling van de gemeenteraad werd vernieuwd ingevolge de gemeenteraadsverkiezingen van 14.10.2018 dienen ook de gemeentelijke afgevaardigden bij ERSV vzw opnieuw te worden aangeduid. Er wordt voorgesteld deze aan te duiden voor de duur van de legislatuur.

Aan de raad wordt gevraagd een afgevaardigde en plaatsvervanger voor de algemene vergadering aan te duiden.

De gemeenteraad keurt dit goed. Schepen Strobbe wordt aangesteld als afgevaardigde en burgemeester Pardeaen als plaatsvervanger.

Stemming

- afgevaardigde
 - voor: 15
 - tegen: 1
 - onthouding 12
- plaatsvervangend afgevaardigde
 - voor: 15
 - tegen: 1
 - onthouding 12

36. Streekoverleg Waas en Dender: aanstelling afgevaardigde en plaatsvervange

Omdat de samenstelling van de gemeenteraad werd vernieuwd ingevolge de gemeenteraadsverkiezingen van 14.10.2018 dienen ook de gemeentelijke afgevaardigden bij het Streekoverlegorgaan Waas & Dender, dat is ingebed in de juridische structuur vzw ERSV Oost-Vlaanderen, opnieuw te worden aangeduid. Er wordt voorgesteld deze aan te duiden voor de duur van de legislatuur.

Voor de gemeente dient een afgevaardigde en plaatsvervanger te worden aangesteld.

De gemeenteraad keurt dit goed. Schepen De Gelder wordt aangesteld als afgevaardigde en schepen Van Heddeghem als plaatsvervanger.

Stemming

- afgevaardigde
 - voor: 18
 - tegen: 0
 - onthouding 10
- plaatsvervangend afgevaardigde
 - voor: 18
 - tegen: 0
 - onthouding 10

TOEGEVOEGDE PUNTEN

BURGERZAKEN

T 1 Agendapunt toegevoegd door raadslid Bracke i.v.m. het invoeren retributiereglement voor het vernieuwen, verlengen of vervangen van de verblijfsvergunning 'bewijs van inschrijving in het vreemdelingenregister - tijdelijk verblijf' (elektronische A-kaart)

Tussen juli 2015 en september 2015 besloot het meetbureau van de Dienst Administratieve Vereenvoudiging tot een meting van de administratieve last voor gemeenten omtrent de aanvragen tot verlenging van het verblijf van een vreemdeling. Hierin werd zeer nauwkeurig in beeld gebracht wat de administratieve kosten zijn van een dergelijke verlenging en welke verschillende stappen door de gemeenten dienen te worden doorlopen alvorens de documenten aan de vreemdeling kunnen worden afgeleverd. Uit deze meting bleek dat de administratieve afhandeling door de gemeenten beduidend omslachtiger was voor de verlenging van het bewijs van inschrijving in het vreemdelingenregister - tijdelijk verblijf, dan voor de andere verblijfsvergunningen en ongeveer 50 euro bedroeg.

Naar aanleiding van dit onderzoek werd bij wet van 18 december 2016 in de wet van 14 maart 1968 tot opheffing van de wetten betreffende de verblijfsbelasting voor vreemdelingen, gecoördineerd op 12 oktober 1953, een artikel 2§2 ingevoegd. Deze bepaling maakt het mogelijk voor de gemeenten om een retributie te innen voor het vernieuwen, verlengen of vervangen van bepaalde bij koninklijk besluit vastgelegde verblijfsvergunningen.

Bij koninklijk besluit werd deze wet uitgevoerd op 5 maart 2017 waardoor de gemeente een retributie kan vestigen op het vernieuwen, verlengen of vervangen van het bewijs van inschrijving in het vreemdelingenregister – tijdelijk verblijf, de zogenaamde elektronische A-kaart. Het besluit legde het maximumbedrag vast op 50 euro.

Gemeentebesturen kunnen voor bepaalde prestaties en diensten die voor de administratie arbeids- en tijdsintensief zijn en die in het individueel belang of voordeel zijn van degene die om die prestatie of dienst verzoekt, een billijke vergoeding vragen. Het vernieuwen, verlengen of vervangen van een verblijfsvergunning, in casu het afleveren van het bewijs van inschrijving in het vreemdelingenregister – tijdelijk verblijf, is een dienstverlening van de gemeente aan de burger waarvoor een retributie kan worden gevraagd. Deze retributie staat volledig los van de kost voor de materiële aanmaak van de vreemdelingenkaart.

Het vaststellen van een retributie kadert in het gemeentelijk belang en is uitsluitend gebaseerd op de bestaande dossierlast en het feit dat de administratieve last voor de gemeente bij de verlenging, vernieuwing en vervanging van het bewijs van inschrijving in het vreemdelingenregister – tijdelijk verblijf (elektronische vreemdelingenkaart A) hoog is.

Vraagt onze fractie aan de gemeenteraad van Wetteren te beslissen tot het invoeren van een retributiereglement voor het vernieuwen, verlengen of vervangen van de verblijfsvergunning 'bewijs van inschrijving in het vreemdelingenregister - tijdelijk verblijf (elektronische A-kaart).

Voorstel van beslissing

De gemeenteraad van Wetteren beslist een retributiereglement in te voeren voor het vernieuwen, verlengen of vervangen van de verblijfsvergunning 'bewijs van inschrijving in het vreemdelingenregister – tijdelijk verblijf (elektronische A-kaart), met volgende artikelen:

Artikel 1

Met ingang van heden en voor een termijn eindigend op 31 december 2025, wordt een retributie gevestigd op het vernieuwen, verlengen of vervangen van de verblijfsvergunning 'bewijs van inschrijving in het vreemdelingenregister – tijdelijk verblijf: de elektronische A-kaart.

Artikel 2

De retributie bedraagt 50 euro per persoon en kan slechts eenmaal per kalenderjaar worden geïnd.

Artikel 3

De retributie is verschuldigd door de aanvrager en dient bij de aanvraag van de vernieuwing, verlenging of vervanging van de elektronische A-kaart te worden betaald, hetzij elektronisch of via overschrijving. De retributie is niet terugbetaalbaar.

Artikel 4

Een afschrift van deze gemeenteraadsbeslissing wordt overgemaakt aan de hogere overheid.

De gemeenteraad keurt dit niet goed.

Stemming

| | | |
|-------------|----|---|
| voor: | 7 | Annelien Van Der Gucht, Freija Colpaert, Ira Lina Piscador, Kathy Mercie-Mertens, Peter Blancquaert, Walter Govaert, Sofie Wijmeersch |
| tegen: | 15 | Alain Pardaen, Marianne Gorre, Robbe De Wilde, Dietbrand Van Durme, Katharine Claus, Piet Van Heddeghem, Herman Strobbe, Lieve De Gelder, Albert De Geyter, Bram De Winne, Claudine De Pauw, Herman Maudens, Jan Tondeleir, Karel Van Imschoot, Leentje Grillaert |
| onthouding: | 6 | Johan D'Hauwe, Mieke De Roeve, Paul Lauwers, Sabas Moschidis, Tony Van Heuverswyn, Wouter Bracke |

INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING

T 2 Polder van Belham: aanstelling afgevaardigde en plaatsvervanger

De Polder van Belham nodigt uit tot de algemene vergadering van 6 maart 2019. Voor de huidige legislatuur werd nog geen aanstelling van een afgevaardigde gevraagd en bijgevolg werd ook nog niemand aangeduid. Ingevolge art. 28 van de polderwet heeft het polderbestuur op 16 april 2013 de gouverneur geadviseerd om de burgemeester van onze gemeente aan te duiden als lid.

Aan de raad wordt gevraagd akkoord te gaan met dit voorstel en een plaatsvervanger aan te duiden.

De gemeenteraad keurt dit goed. Burgemeester Pardaen wordt aangesteld als afgevaardigde en schepen Claus als plaatsvervanger.

Stemming

- Aanstelling afgevaardigde
 - voor: 21
 - tegen: 1
 - onthouding 6

- Aanstelling plaatsvervanger
voor: 21
tegen: 1
onthouding 6

BIJKOMENDE SCHRIFTELIJKE VRAGEN

Vraag 1 Vraag raadslid Bracke i.v.m. cannabis-shop te Wetteren

Er gaan in onze gemeente Wetteren geruchten de ronde dat er een Cannabis-Shop zou geopend worden in ons centrum.

Mijn vragen hierbij zijn;

- Heeft het bestuur deze geruchten ook opgevangen?
- Is er reeds een aanvraag gebeurd bij de gemeentediensten of is er de afgelopen weken info hieromtrent over aangevraagd?
- Wat is het standpunt van het bestuur tegenover zo een winkel?

Vraag 2 Vraag raadslid Bracke i.v.m. parkeergarage Site De Witte

Na mijn vraag op de vorige gemeenteraad over de parkeergarage Site De Witte meldde een bewoner mij dat veel medewerkers van het gemeentepersoneel parkeert op de gratis parkeerplekken Scheldedreef/Aard/Zuiderdijk. Deze parkeerplaatsen dienen uiteindelijk voor de buurtbewoners.

Wij van het Vlaams Belang zijn van oordeel als er een nieuw gebouw in onze gemeente geplaatst wordt, of het nu een bedrijf, appartement of openbaar gebouw is dat die dan ook aan zijn eigen parkeerbehoefte moet voldoen. Dit moet voor onze gemeentelijke gebouwen niet anders zijn. Als er in de Nova iets te doen is staat de markt, zeshoek en omliggende straten volgeparkeerd door gebrek aan een eigen parkeersite.

Nu, het nieuwe gemeentehuis heeft een eigen parkeergarage, deze garage staat meer leeg dan vol en de bezettingsgraad is zeer laag.

Mijn vraag is;

- Kan er aan het gemeentepersoneel een scherp voordeeltarief toegekend worden om gebruik te maken van deze parkeergarage en de omliggende straten te ontlasten?

Stemming

Vraag 3 Vraag raadslid Bracke i.v.m. voetpadenplan

Een aantal jaar geleden is er een voetpadenplan opgesteld voor onze gemeente. Het voetpadenplan bevat de voetpaden die nieuw aangelegd worden en de voetpaden die nood hebben aan heraanleg.

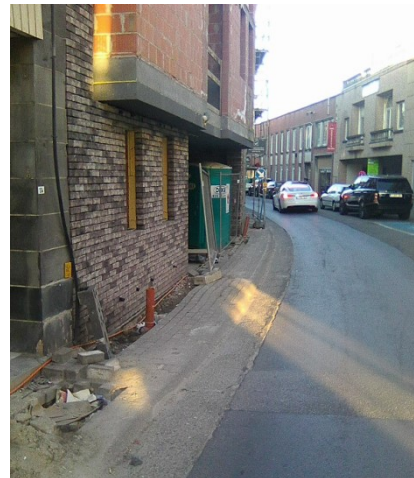
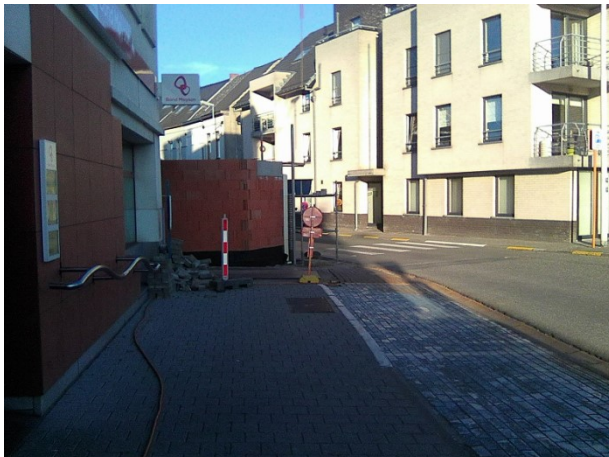
In onze gemeente en dan voornamelijk in het centrum zijn veel voetpaden die, door historische redenen, niet aan de normen van minimum breedte voldoen. Het gevolg is dat onze steeds oudere bevolking en rolstoelgebruikers het moeilijk hebben zich te verplaatsen in onze gemeente.

Dat er veel rijwoningen zijn in onze gemeente en deze niet allemaal kunnen verplaatst worden, dat begrijpt iedereen. Maar bij de afbraak van woningen zou hierover moeten nagedacht. Dit is natuurlijk een werk van zeer lange adem.

In het begin van de Moerstraat worden momenteel 2 nieuwe appartementsgebouwen opgetrokken. Er staan tussen deze appartementen in aanbouw nog 2 huizen te koop. De voetpaden in de Moerstraat zijn tussen 0,60 cm en 1 meter breed. Veel wagens moeten op het voetpad rijden om elkaar te kunnen kruisen. Voor en achter deze nieuwe appartementsgebouwen liggen er veel bredere voetpaden.(zie foto's).

Mijn vragen hierbij zijn;

- Waarom is er in de Moerstraat niet geopteerd om de appartementsgebouwen 1 meter naar achter te plaatsen?
- Kan in de toekomst, bij het uitrijken van bouwvergunningen, rekening gehouden worden met de breedte van het voetpad? Als we hier nooit mede beginnen, dan zullen de plaatsen waar de voetpaden heel smal zijn, ook nooit breder kunnen worden.
- Kan dit in het voetpadenplan opgenomen worden?



Vraag 4 Vraag raadsleden Bracke en Van Der Gucht i.v.m. oude bushaltes Felix Beernaertsplein

Vraag raadslid Bracke

In maart 2017 werd er beslist om de bushaltes op het Felix Beernaertsplein te laten verdwijnen, zodat hier een voetpad, fietspad en groenzone kan aangebracht worden. De werken zijn vorig jaar begonnen maar liggen nu reeds ettelijke maanden stil.

Deze plaats is een modderpoel geworden en zorgt voor een vuil zicht in het centrum. Wij zijn van mening, als werken starten in onze gemeente, dat deze dan ook zo snel mogelijk moeten afgewerkt worden. Onze gemeente verdient beter en vuilhopen moeten tot een minimum beperkt worden, enkel op die manier kan ons centrum een betere uitstraling krijgen.

Mijn vragen hierbij zijn;

- Waarom duurt de heraanleg zo lang?
- Wanneer zal deze zone aangepakt worden en daadwerkelijk heraangelegd?



Vraag raadslid Van Der Gucht

Als u aan het Felix Beernaertsplein komt - juist rechtover Notaris Uytterhaegen waar vroeger de bushalte stond en het kleine straatje om van de Gentessteenweg naar de Noordlaan te rijden - ligt nu al geruime tijd een plek aarde/modder waar diverse vrachtwagens zich reeds hebben vastgereden. Dit is uiteraard voor het binnenkomen van het centrum van Wetteren geen zicht. Kunnen jullie hier geen groene ruimte maken? Of terug heraanleggen zodat het terug een beetje presentabel is.

Vraag 5 Vraag raadslid Van Der Gucht i.v.m. de invoering van een zorgkaart/sticker

N-VA wil zorgkaart in straatbeeld. In de voorbije legislatuur is de vraag gesteld voor de invoering van een zorgkaart / sticker, zodat de inwoners van Wetteren aan kunnen geven dat ze de parkeerplaats voor hun poort of inrit ter beschikking stellen van zorgverleners die op huisbezoek zijn. Enkel zorgverleners die een zorgkaart zichtbaar in hun wagen hebben liggen, kunnen dan van deze parkeerplaatsen gebruik maken. De zorgkaart vermeldt de contactgegevens van de zorgverlener zodat deze gecontacteerd kan worden als die zich in dringende gevallen alsnog moet verplaatsen. Wel is het momenteel zo dat de zorgkaart nog niet voorzien is in het politiereglement dus zal de politie een 'gedoogbeleid' moeten uitwerken of kunnen we hiervoor het politiereglement aanpassen.

Vraag 6 Vraag raadslid Blancquaert i.v.m. Peperstraat

Na de opening en ingebruikname van een aantal bedrijfsunits in de Peperstraat te Overschelde, heeft het doorgaande verkeer een noemenswaardige evolutie ondergaan. Vooral de aan- en afvoer voor de daar gelegen bedrijven zorgt voor een toename van licht vrachtverkeer. Daardoor en samen met het verkeer van de bezoekers van de doe het zelf zaak wordt het in het smalste gedeelte van de straat moeilijk om het verkeer in beide richtingen vlot door te laten gaan. Volgens de bewoners zijn er bijna dagelijks conflicten, spiegels sneuvelen en wagens lopen blikshade op.

Kunnen we in de Peperstraat vanaf de rotonde tot aan het Peperstraatje éénrichtingsverkeer organiseren? Het verkeer komende van de units kan dan via het Peperstraatje afgeleid worden naar de Cooppallaan om zo richting de Scheldebrug of Ten Ede te rijden.

Of kunnen we gedurende een periode in die zin een proefopstelling organiseren en na evaluatie en in samenspraak met de bewoners een permanente beslissing omtrent de verkeersstroom nemen (naar analogie Bloemluststraat).